

🕒 Создано: 15.11.2025 в 18:27

Обновлено: 31.12.2025 в 07:36

<https://spb.move.ru/objects/9287748678>

Собственник

79810113510

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
175к4**

52 900 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 175к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

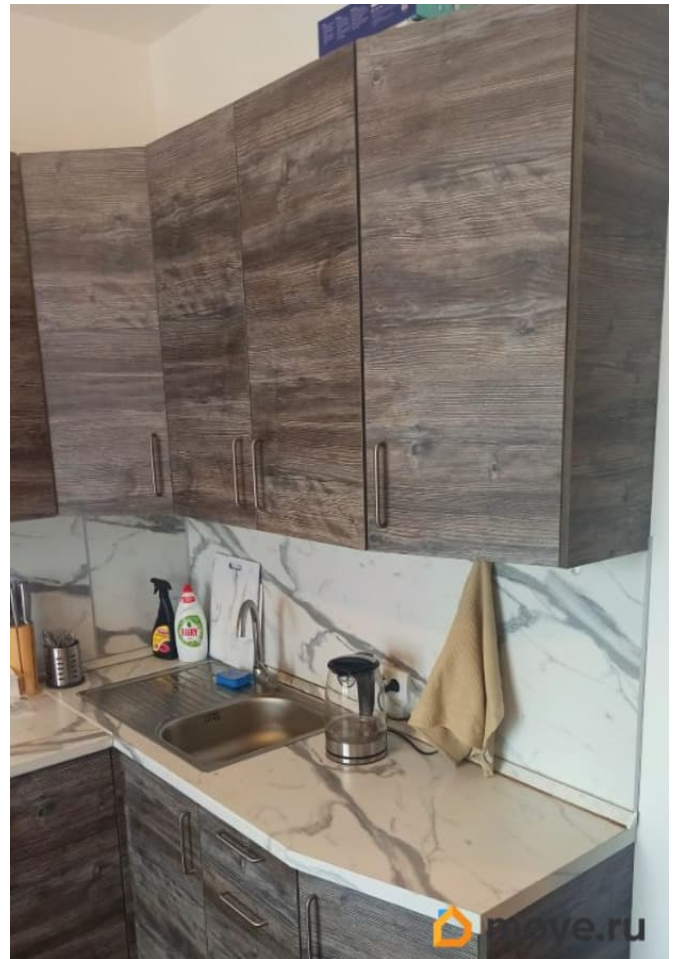
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

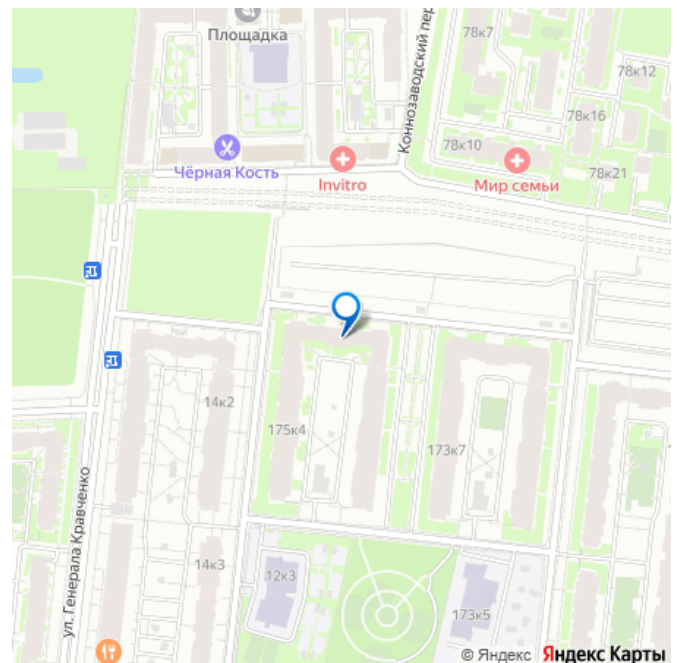
Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю на длительный срок уютную обжитую 2-комнатную квартиру в ЖК «Солнечный город». Квартира никогда не сдавалась, жил в ней сам, сдаю в связи с переездом на работу в Москву. В квартире 2 отдельные комнаты, 2 санузла, просторная кухня и большой видовой балкон с панорамным видом на Финский залив. 12-й этаж, здесь высота потолков 2,95 м, что значительно выше, чем на всех остальных этажах - это привилегия только последних этажей! Квартира находится в 'семейной» секции - здесь нет студий, только большие квартиры - соответственно нет маргинального контингента, живут только обеспеченные семьи с детьми. Квартира полностью оснащена всей необходимой мебелью и техникой: Кухня: - кухонный гарнитур с мойкой и варочной панелью, много шкафчиков и полочек для хранения - холодильник - микроволновка - чайник - вытяжка - обеденный стол + 4 стула - угловой диван - вся необходимая посуда: кастрюли, сковородки, тарелки и т.п.



Гостинная: - большой шкаф-купе - книжный шкаф - гарнитур с телевизором LG и приставкой смарт-TV Xiaomi - большой угловой диван, раскладывается в полноценное двухспальное место 140x200 - ортопедический топпер Орматек - спать очень мягко и комфортно - торшер - раскладной обеденный стол + стулья - ролеты и блэк-аут шторы - чтобы комфортно спать в белые ночи

Спальня: - большая двухспальная кровать 160x200 - рабочий стол с очень удобным креслом (на фото). Можно работать за компьютером целый день и спина не устанет! - прикроватная тумбочка - роллеты и блэкаут шторы

Прихожая: - гардеробная - шкаф для одежды - табуретки

Ванная: - удобная ванна 170 см - раковина с зеркальным шкафчиком и подсветкой - стиральная машина BOSCH - верх надежности, сейчас такие уже не купить! - сушилка и гладильная доска

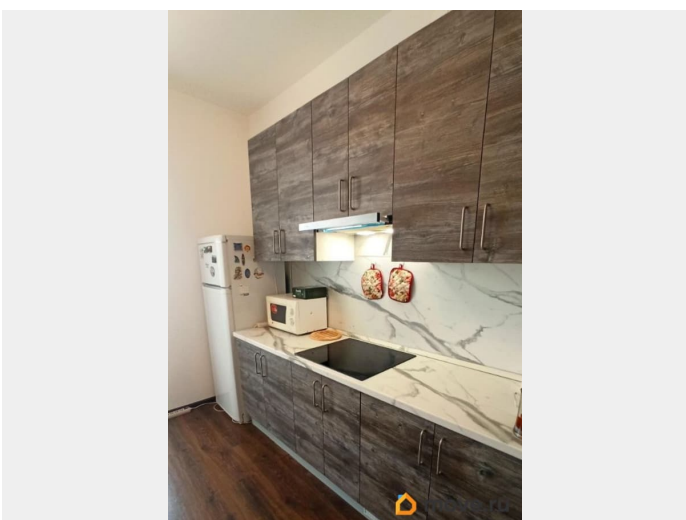
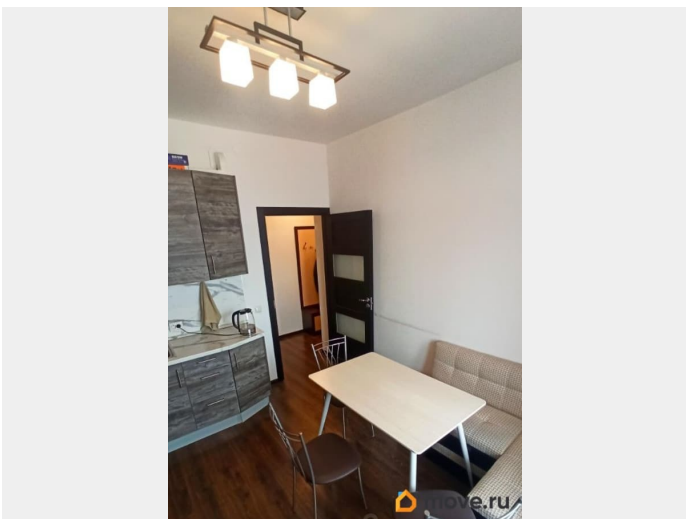
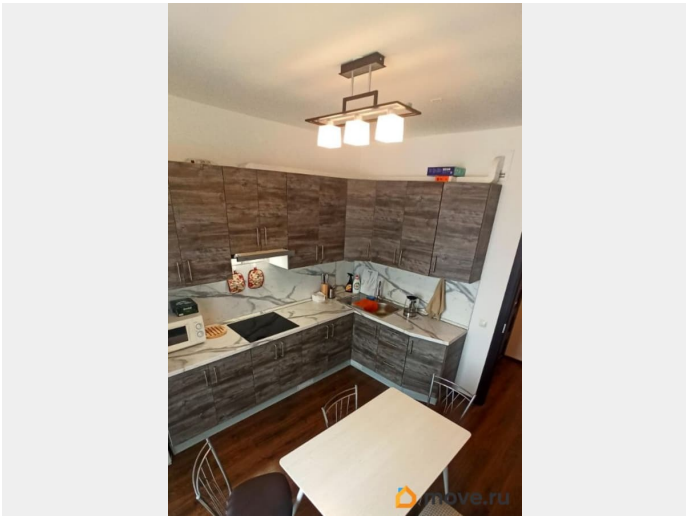
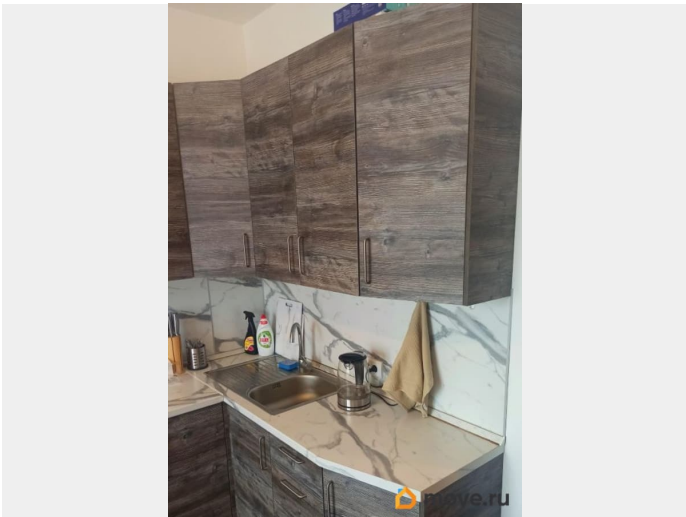
Лоджия: - деревянный стол + 2 стула: чтобы завтракать на свежем воздухе с панорамным видом на Финский залив и весь центр Петербурга или для романтических ужинов с бокалом вина. Салют на Алых парусах виден прямо с балкона!!!

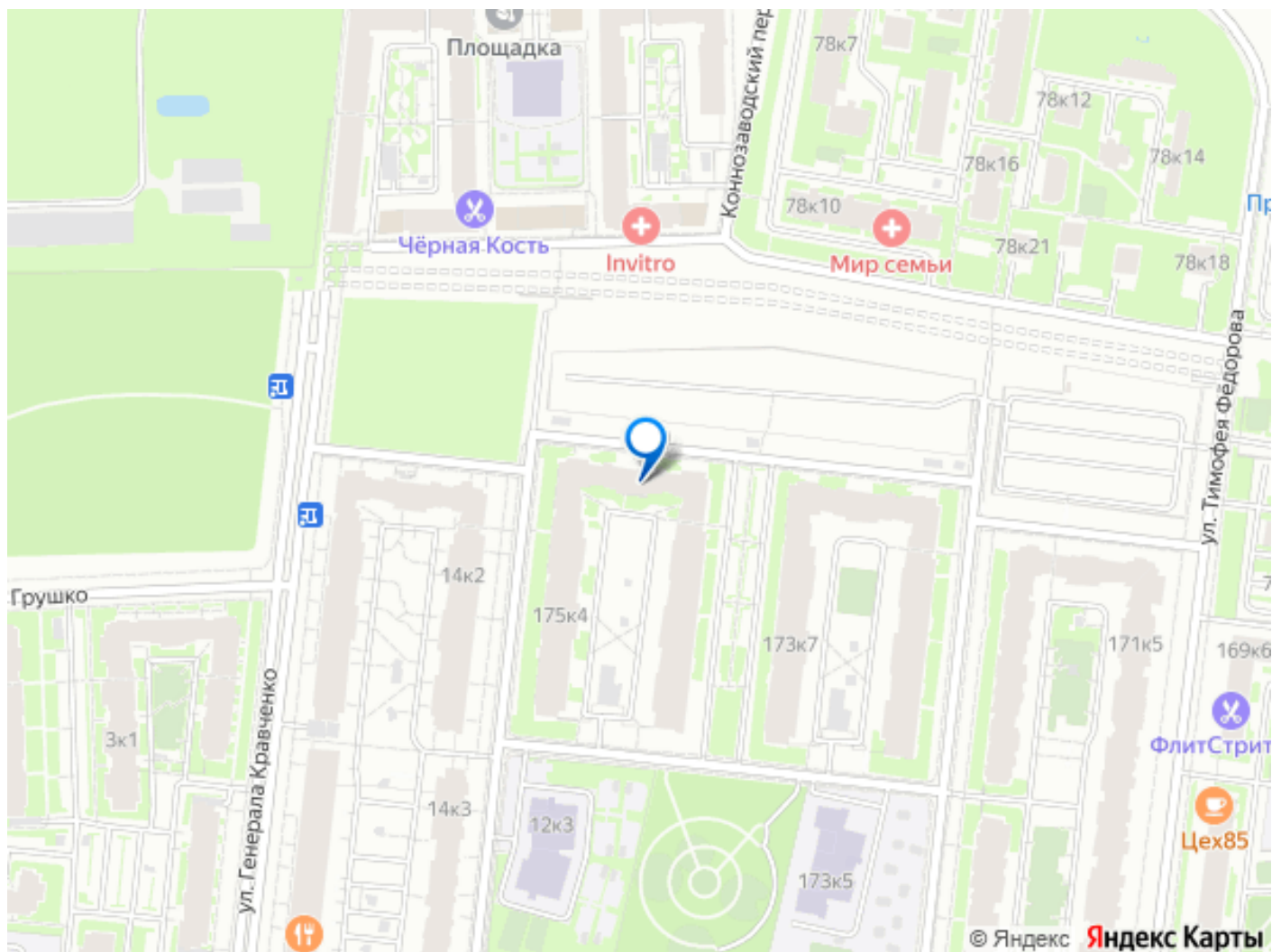
Квартиру сдаю только на долгий срок (от 11 месяцев), Курение в квартире строго запрещено (даже на балконе).

Стоимость квартиры 49900 в месяц При заселении оплачивается залог за сохранность имущества 49 тыс. (возвращается при выселении, если ничего не сломали)

Дополнительно оплачиваются КУ по квитанциям (около 3 тыс) и вода/электричество по счетчикам -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России