

Создано: 24.02.2026 в 17:11

Обновлено: 02.03.2026 в 15:28

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к3

**60 000 ₺**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

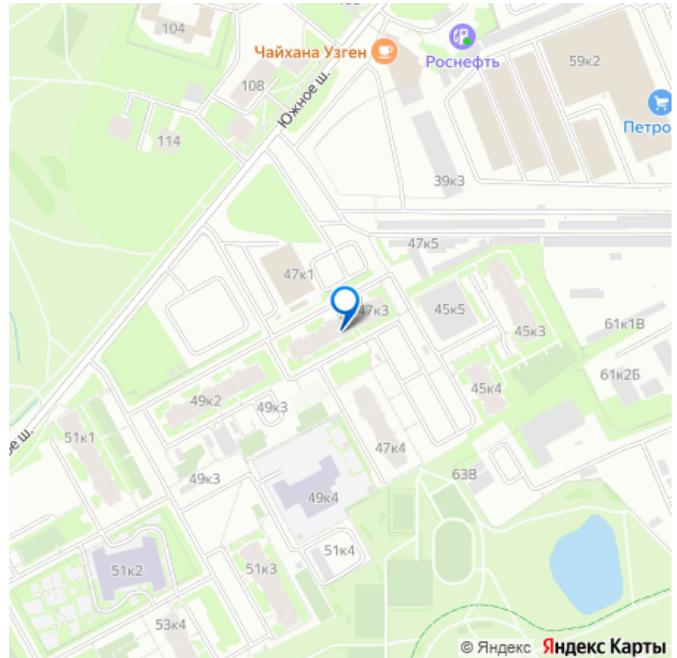
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290483467>

**МИРОС-НЕДВИЖИМОСТЬ, МИРОС-НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79818392699**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

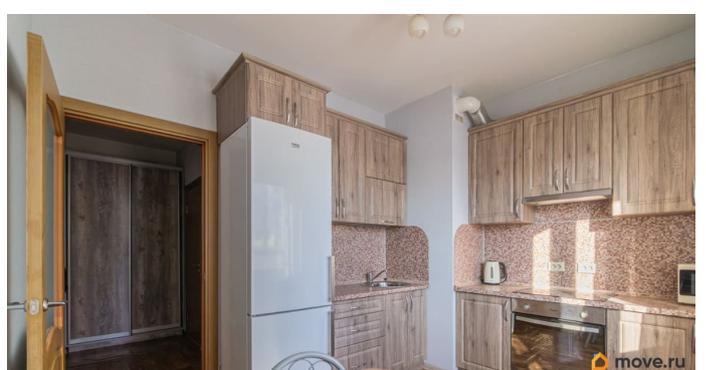
да

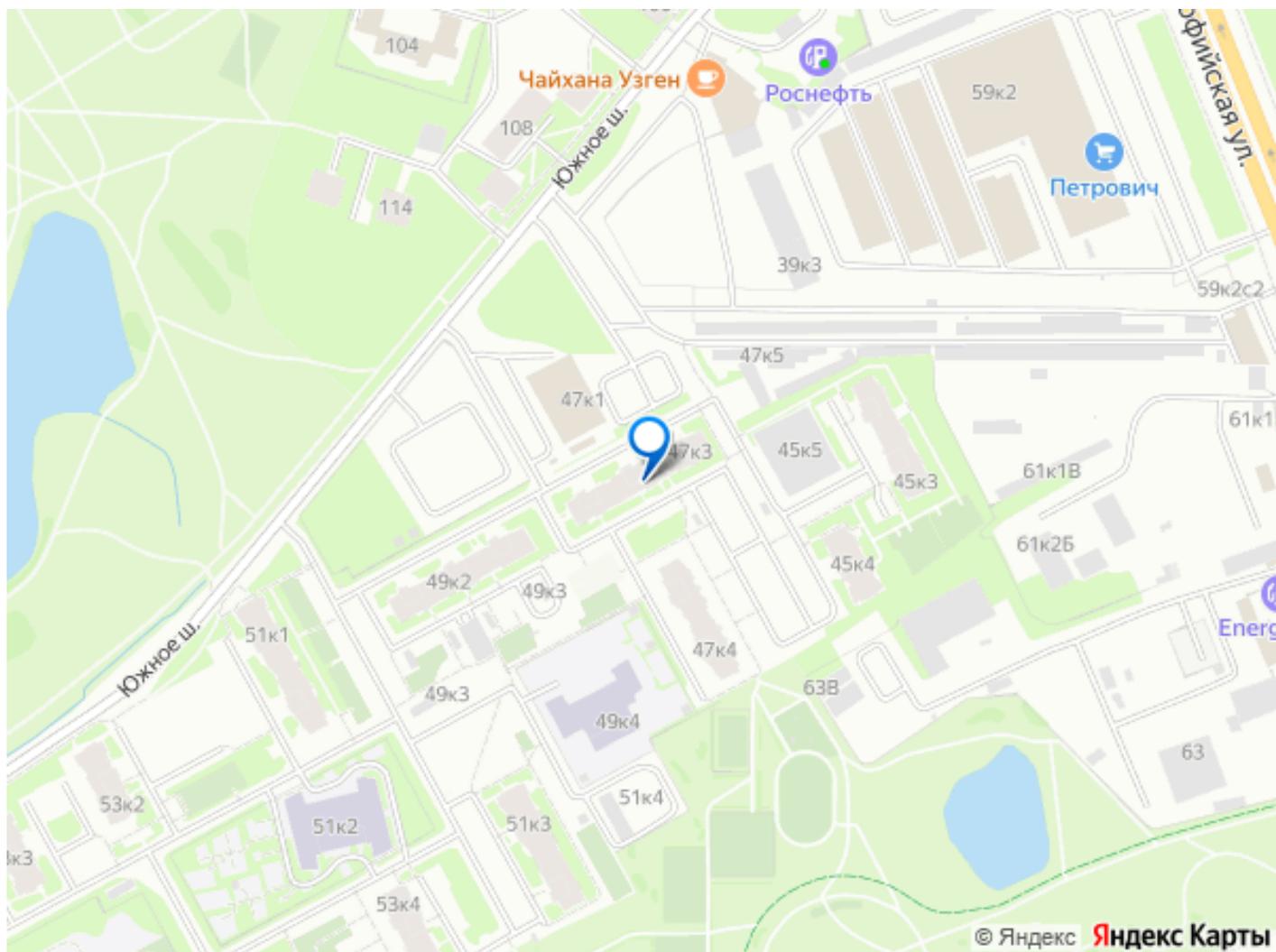
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уважаемый арендатор! Для вашей комфортной жизни предлагается в аренду видовая, уютная 2-комнатная квартира в УНИКАЛЬНО РАСПОЛОЖЕННОМ Жилом Комплексе София - ЛОКАЦИЯ РЕДКАЯ - МЕЖДУ ДВУМЯ ПАРКАМИ и в 13 МИНУТАХ ПЕШКОМ до метро Проспект Славы! Квартира находится на 21 этаже 25-этажного дома. Общая площадь 53,5 м2, с/у раздельный, два застекленных просторных балкона. Окна смотрят во двор. В квартире выполнен ремонт от застройщика. Есть вся необходимая мебель и техника (холодильник, стиральная машина, телевизор) и полностью готова к заселению. Для прогулок и активного отдыха, спорта - у дома 2 парка парк Интернационалистов и парк Героев-Пожарных с каскадом искусственных озёр, а также карьеры и пруды. Рядом в пешей доступности вся необходимая инфраструктура: - школы (ГБОУ ЛИЦЕЙ 226 Фрунзенского р-на СПб и Частное общеобразовательное учреждение средняя

общеобразовательная школа «Эпиграф», ГБОУ школа 292 с углублённым изучением математики, Гимназия 295, ГБОУ Средняя общеобразовательная школа 303 имени Фридриха Шиллера, Школа 310 Слово), - детские сады/ясли/ центры детского развития (Софийка, La Familia, Детский сад 83, площадка 3, Крошка Лама), - клиники (Центр общей врачебной практики София городской поликлиники 56, детское отделение, Центр общей врачебной практики София, взрослое отделение, Скандинавия, Инвитро, Гемотест и др.) - множество магазинов Лента, Пятерочка, Магнит и др., ТЦ Южный полюс и ТЦ Континент, - кафе рестораны Koza Дереза, Vona, Delmar, Мама Рома, Bahroma и др. - фитнес студии и вблизи фитнес-центры Fitness House и Gw Fitness, бассейн (Happy Little Swan), на транспорте 15 мин. до СКА Арены и 25 мин. до Ледового дворца и - салоны красоты и т.д. До центра города 20 минут на транспорте, близость развязок КАД (12 мин) и ЗСД, Аэропорт Пулково (24 мин), Московский вокзал (23 мин) Парковка - открытая во дворе, а также подземный паркинг и многоярусная парковка. По благоустройству - пешеходные аллеи, скверы, современные детские игровые городки с мягким покрытием, спортивные площадки. Условия: рассматриваются аккуратные жильцы на длительный срок. Можно с детьми. Обеспечительный платеж можно оплатить 2-мя частями. Чтобы получить полную информацию о квартире ЗВОНИТЕ или ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ОСМОТР квартиры с 8.00-21.00 с пн. по вс. С удовольствием ответим на все ваши вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России