

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:03

Обновлено: 03.04.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
24**

64 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 24

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

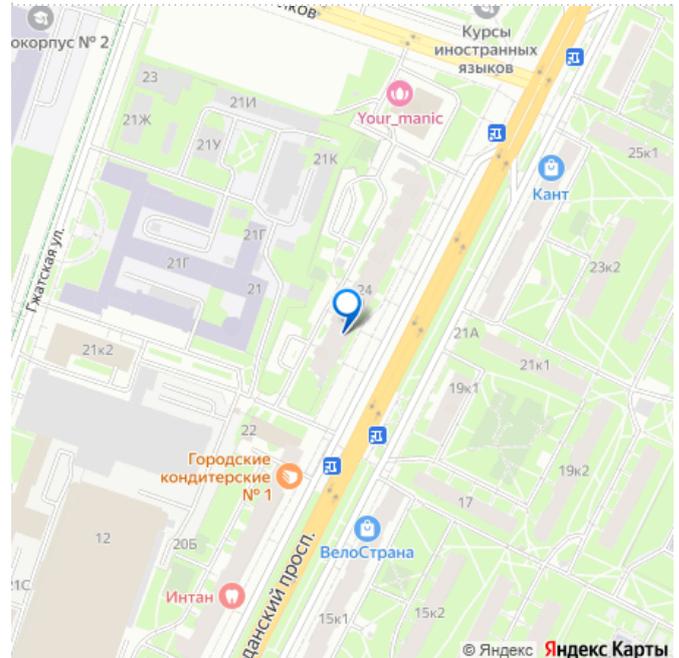
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

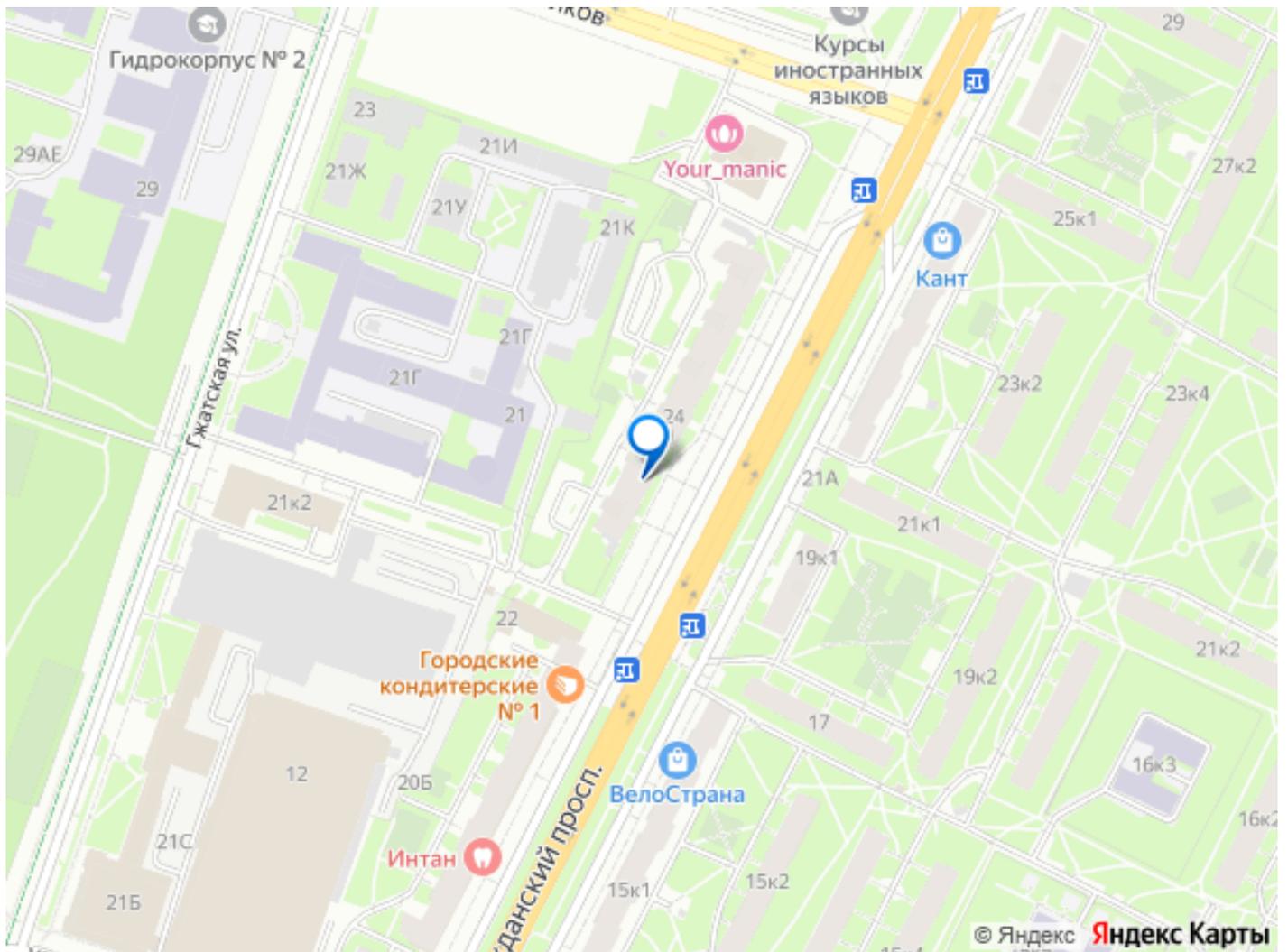
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

ID: 390078 Сдается комфортная 2-комнатная квартира в доме комфорт-класса в пешей доступности от ст.м. Академическая. Очень развитая инфраструктура района. Закрытый двор. По периметру дома, в парадных, лифтах организовано видеонаблюдение. Этаж закрыт. На этаже всего 4 квартиры. В квартире сделан качественный ремонт и грамотная перепланировка: 2 изолированные комнаты: - спальня 6,7 кв.м с приточной вентиляцией, в которой расположен диван, шкаф-купе, комод с телевизором, стол; - комната 11,2 кв.м. с Двухспальной кроватью, вместительным шкаф-купе; -просторная Кухня 11,5 кв.м. с выходом на застекленную веранду 4 кв.м., в которой расположена зона отдыха. -раздельный санузел, -большой коридор, в котором есть дополнительное спальное место. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Рассматриваем семейную пару или семью с ребёнком-школьником, для которых основными приоритетами являются комфорт и безопасность. Арендная плата-57000 рублей. Обеспечительный платёж -40000 рублей, можно разбить на 2 месяца, комиссия-50%.



Move.ru - вся недвижимость России