

🕒 Создано: 22.04.2021 в 10:58

Обновлено: 07.02.2026 в 23:53

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
78к2**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

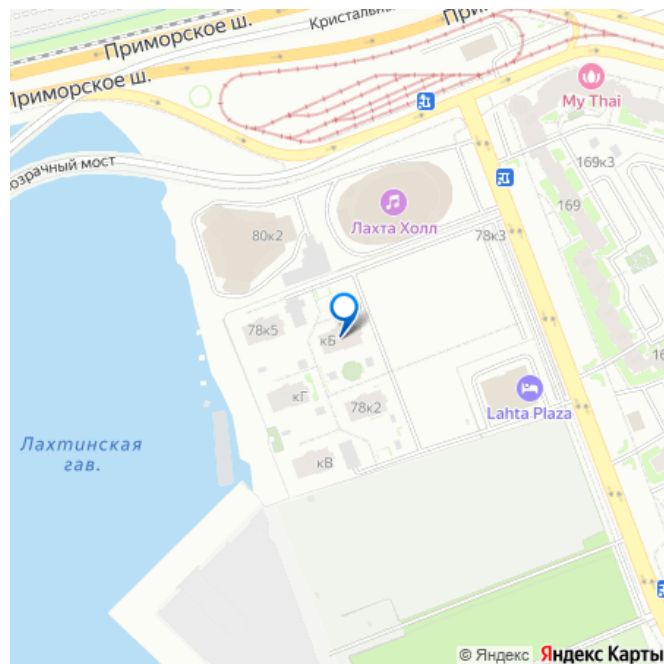
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288082126>

**Сергей Выюнченко, Сергей  
Выюнченко**

**79117603435**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Видовая 2-комнатная квартира с террасой, закрытый элитный жилой комплекс «Лахта Плаза», на берегу напротив башни Газпрома. Идеальное тихое место, зеленая территория с зоной отдыха для загара, детской площадкой и подземным паркингом.

Настоящая охрана комплекса. Вход и въезд только по пропускам. Бесплатная охраняемая парковка во дворе. До метро Беговая 8-10 минут пешком. С территории свой вход в парк 300-летия Санкт-Петербурга. За забором работает отличный видовой ресторан «Мейс». Площадь квартиры 49 м.кв. плюс 22 кв.м. террасы. Гостиная 19 кв.м., спальня 11 кв.м., кухня 7 кв.м., ванная комната 6,5 кв.м., прихожая 5,5 кв. м. Пол подогревается в коридоре, на кухне и в ванной. Два телевизора, холодильник, СВЧ, кофемашина, посудомоечная машина, водогрей на случай

отключения горячей воды, стиральная машина, стационарный фильтр «Аквафор» на кухне. Диван в гостиной раздвигается и может служить полноценным дополнительным спальным местом. Дорогой евроремонт в новом доме. Возможна долгосрочная аренда для постоянного проживания. При долгосрочной аренде вносится платёж за первый месяц и залог в размере месячного платежа. Коммунальные платежи НЕ включены. Вода, электричество и интернет оплачиваются отдельно по счётчику. Стоимость аренды- 150000рублей в месяц. Звоните по всем вопросам, почту проверяем не регулярно.



