

Создано: 09.02.2026 в 16:34

Обновлено: 10.02.2026 в 13:11

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
ЗКЗ**

45 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, ЗКЗ

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

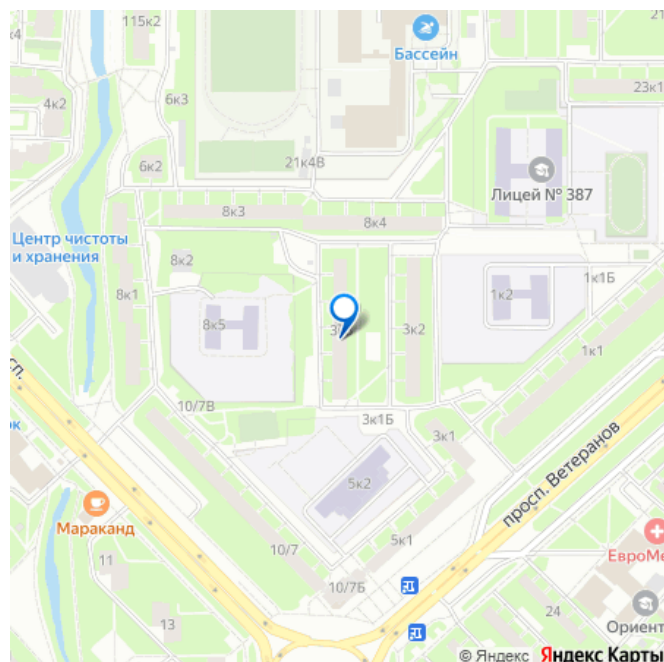
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289469228>

**Кристина Сергеевна Красова, Этажи
Санкт-Петербург**

79117988734

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Идеальная квартира для семьи у метро! 2-ка, 53 м?. 6 мин до м. Проспект Ветеранов.

Детсады во дворе. 40 000 руб./мес.

Идеальное расположение для семьи с детьми: Метро: До станции «Проспект Ветеранов» — всего 6 минут пешком! Также в шаговой доступности «Ленинский проспект» (16 мин) и «Автово» (20 мин).

Инфраструктура: Район мечты для семейной жизни. Во дворе 2 детских сада, один из которых — с бассейном. Рядом спортивная школа, поликлиника и все необходимые магазины. Транспорт: Отличная транспортная доступность. Всего 5 минут на авто до выезда на КАД и ЗСД. Доброжелательные и спокойные соседи. Двор: Спокойный, обустроенный двор. Квартира: Площадь: 53 квадратных метра. Просторная кухня.

Планировка: Смежные комнаты, что очень удобно для семьи с ребенком. Раздельный санузел. Косметический ремонт в хорошем состоянии, чистый и аккуратный. Лоджия: Есть застекленная лоджия (балкон) для отдыха или хранения. Этаж: 6-й этаж, хороший вид из окна. Полностью готова к заселению: Вся необходимая мебель: спальные места, шкафы для хранения одежды. Вся основная техника: холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина, телевизор. Четкие и понятные условия:

Арендная плата: 40 000 рублей в месяц.
Залог: 40 000 рублей (возвращается при выезде). Коммунальные платежи: 5 500 рублей (фиксированная часть ЖКУ) + оплата по счетчикам (электричество, вода). Срок: На длительный срок (приоритет — от 1 года и более). Кого мы ищем: Рассмотрим в первую очередь аккуратную, ответственную семью. Можно с детьми. Квартира и двор идеально для этого подходят. Без животных. Без вредных привычек (курение в квартире исключено). Ценим порядок и добрососедские отношения. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198447 Номер в базе: 11735027

