

🕒 Создано: 20.02.2026 в 14:51

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 23:25

**Санкт-Петербург, Новосмоленская  
набережная, 2**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

19/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

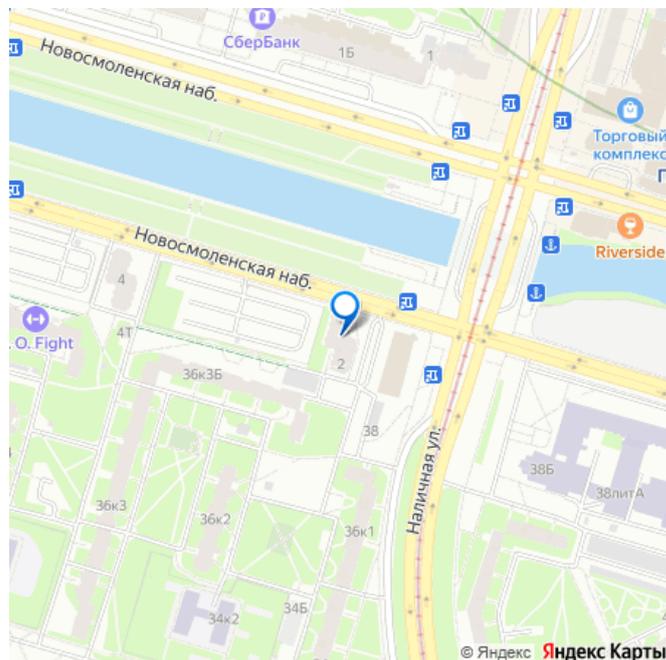
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290299921>

**Ксения Николаевна Евлашина, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79119366467**

для заметок



Заселение с детьми

да

---

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

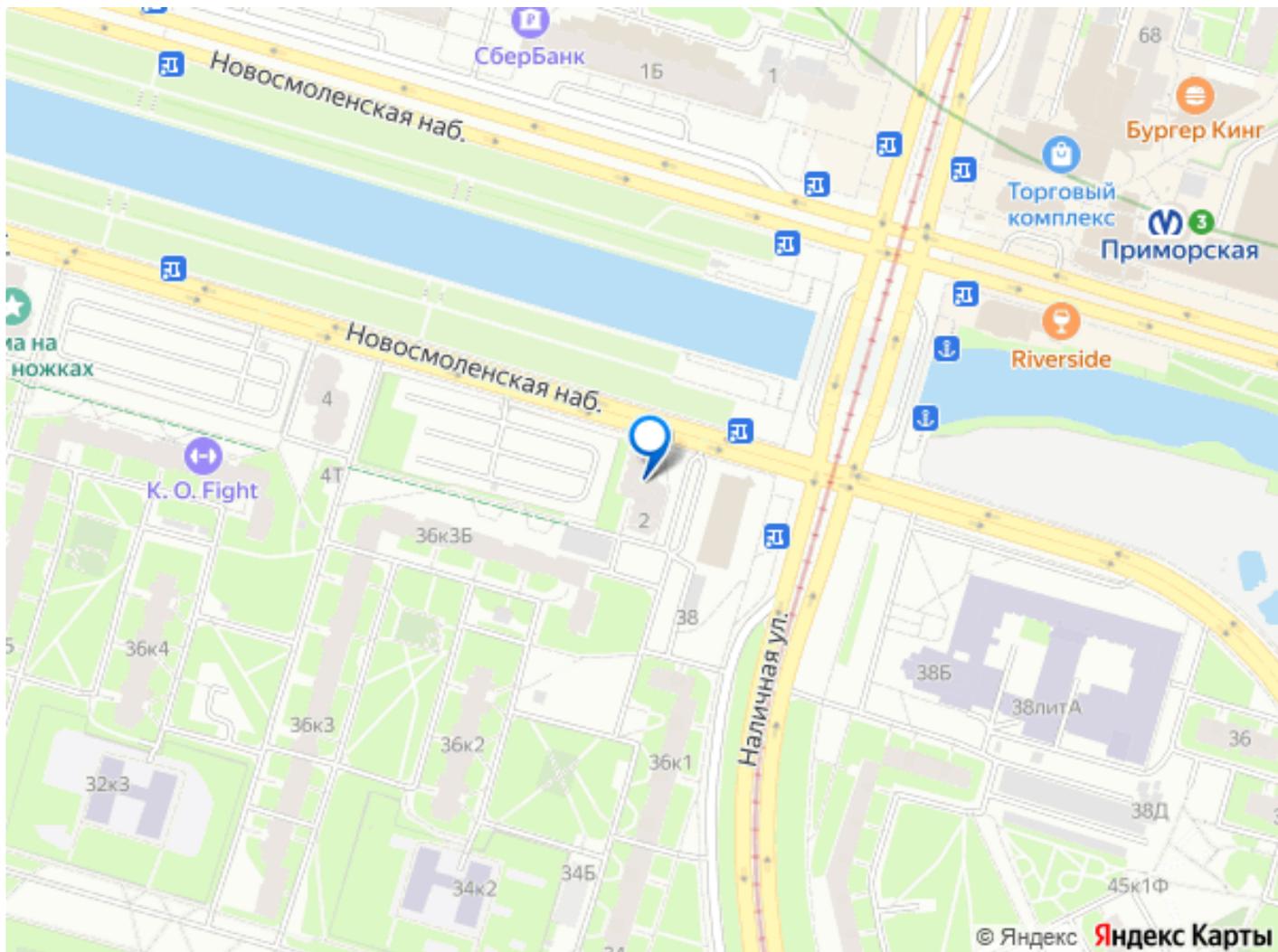
## Описание

Сдаётся в аренду стильная двухкомнатная видовая квартира на высоком этаже!  
Предлагается уютная квартира для длительного проживания, идеально подходящая для 1-2 человек (50000 руб./мес.) или 3-х человек (55000 руб./мес.). Обратите внимание, что в квартире запрещено проживание с маленькими детьми (до 8 лет) и животными, а также курение. О квартире: — Просторные комнаты с великолепным видом из окон. — Две застекленные лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. — В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель, бытовая техника и уютная обстановка. Удобства и инфраструктура: — До станции метро «Приморская» менее 5 минут пешком, отличная транспортная доступность. — В непосредственной близости автобусные и трамвайные остановки. — Всего 10 минут на машине до центра Санкт-Петербурга или 2 станции на метро. — Развитая инфраструктура: круглосуточные супермаркеты, аптеки, кафе и спортзалы в шаговой доступности. Также рядом находятся торговые центры и поликлиники — всё необходимое для комфортной жизни!  
Бонус для арендаторов: При проживании в квартире вы получите готовую порционную еду от одного из популярных сетевых ресторанов города. Это позволит вам сэкономить время на приготовление пищи и

уборку кухни, а также существенно сократит расходы на еду — минимум 20000 рублей в месяц! Условия аренды: — Цена: 50000 рублей + коммунальные услуги. — Залог: 500000 рублей. Не упустите возможность жить в этой замечательной квартире! Звоните или пишите для записи на просмотр и получения дополнительной информации. Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 195043  
Номер в базе: 10894934







Move.ru - вся недвижимость России