

🕒 Создано: 14.04.2024 в 22:19

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:46

Собственник

79817042899

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Новикова, 10к1**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

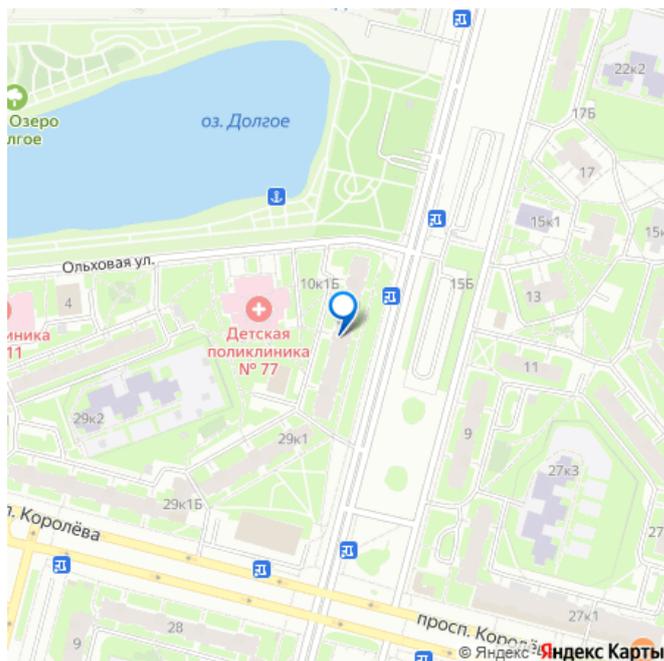
раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок



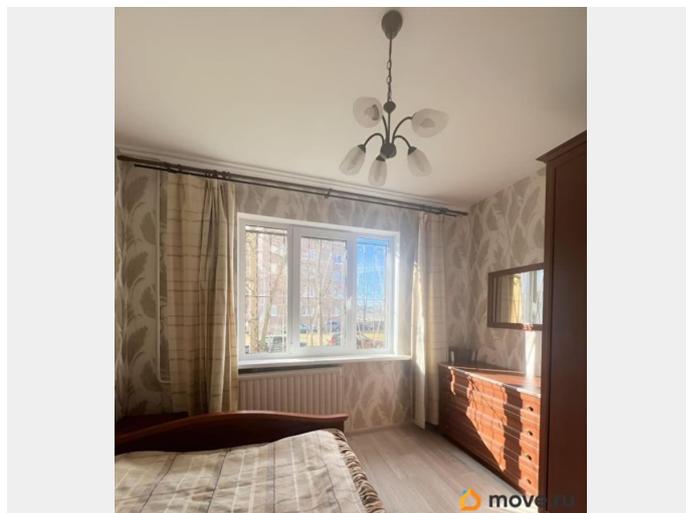
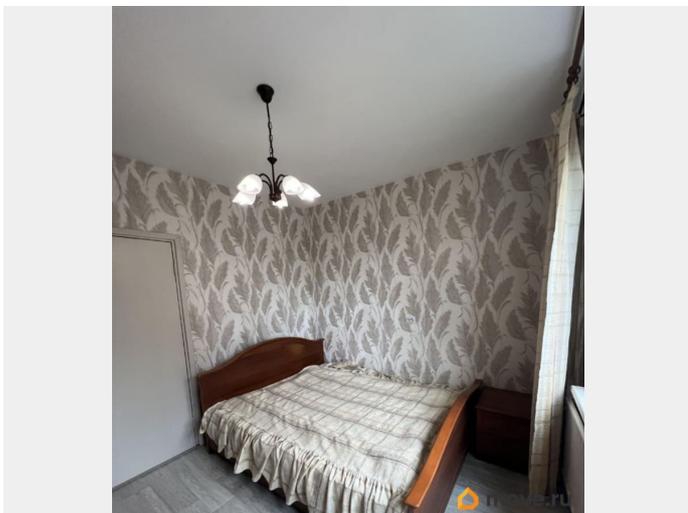
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

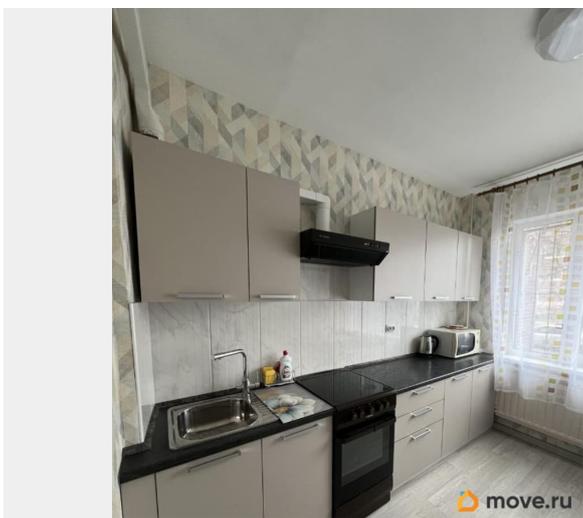
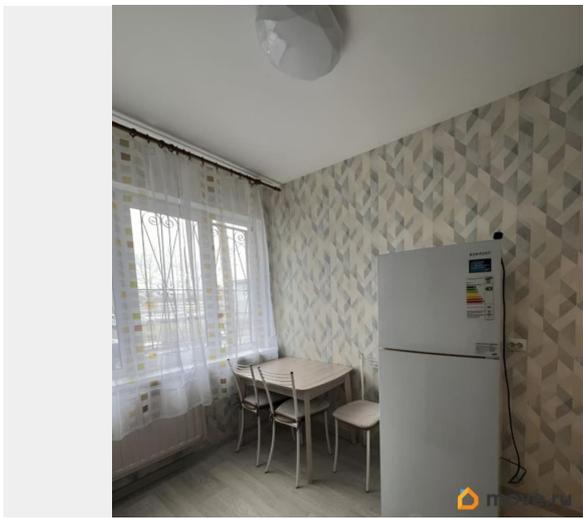
Описание

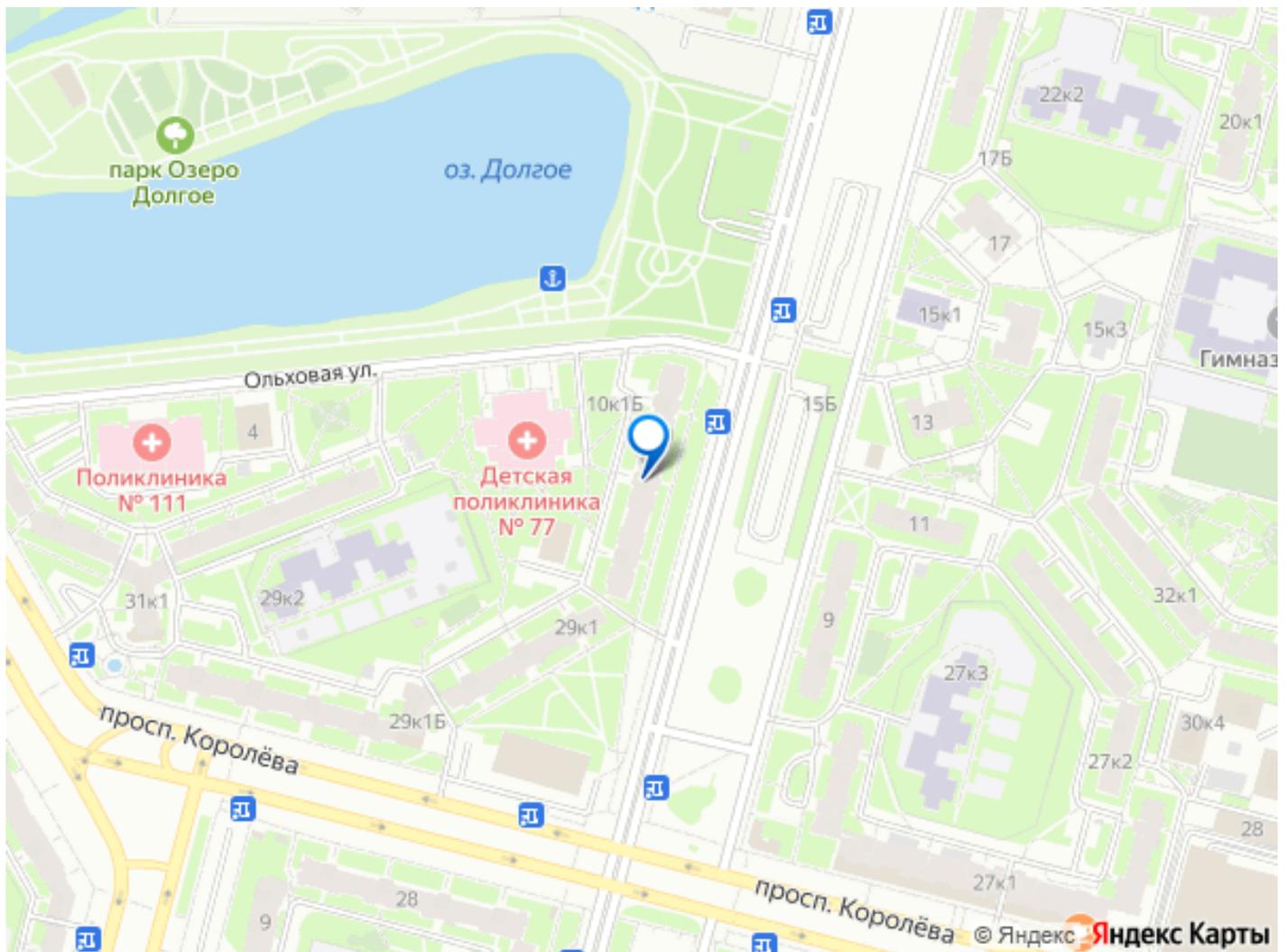
С мая 2026! Сдается 2х-комнатная просторная квартира в 10 минутах ходьбы от ст.м.Комендантский проспект с видом на парк! Со свежим ремонтом, после 1х жильцов. КУХНЯ оборудована всей необходимой техникой: холодильник, микроволновка, чайник, плита, духовка, вытяжка. В наличии вся посуда для готовки и сервировки. Также стоит раздвижной стол + стулья. На кухне установлен новый фильтр для питьевой воды. В СПАЛЬНЕ стоит двухспальная кровать с новым матрасом. Вместительный шкаф для вещей, комод и зеркало. БОЛЬШАЯ КОМНАТА оборудована раскладывающимся 2х спальным диваном, телевизором, шкафом. Комната не загромождена лишней мебелью, поэтому есть место для личных вещей. Просторная ПРИХОЖАЯ с гардеробным шкафом и зеркалом. Раздельный санузел и ванная комната. В ванной стоит стиральная машина. Из дополнительных +: проведен Wi-Fi, в квартире имеется дополнительный большой шкаф для хоз.вещей, также есть утюг, сушилка для одежды и гладильная доска. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА: во дворе детский садик, школа и поликлиника. Вокруг много продуктовых магазинов, два больших ТЦ: Атмосфера и 5 озер. Аптеки, спорт.клубы, Легкая транспортная доступность до синей ветки метро (10 минут на транспорте). Из окна открывается вид на озеро Долгое, в праздничные дни у озера постоянно проходят развлекательные мероприятия и концерты.

Благодаря удобной транспортной развязке и быстрому выезду на КАД и ЗСД, вы легко сможете добраться до любой точки города. Т.к. кв находится на первом этаже, все окна оснащены решетками. Общий коридор на 4 кв, который отдельно закрывается на ключ (дополнительная безопасность).

Замечательная солнечная квартира ждет своих новых квартирантов. Сдается только на **ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК**. Порядочным платежеспособным, соблюдающим чистоту и порядок. Предпочтение отдается жильцам от 25 лет, парам, молодым семьям с детьми, без животных. КУ оплачиваются отдельно, залог 58000 руб - возвращается по выезду, при условии, что в квартире нет повреждений и оплачены все КУ. Агентов и командировочным просьба не беспокоить!!! --
--- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефон







Move.ru - вся недвижимость России