

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:56

Обновлено: 08.04.2026 в 18:41

**Собственник**

**79117833525**

**Санкт-Петербург, улица Кустодиева,  
16К1**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кустодиева, 16К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кустодиева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

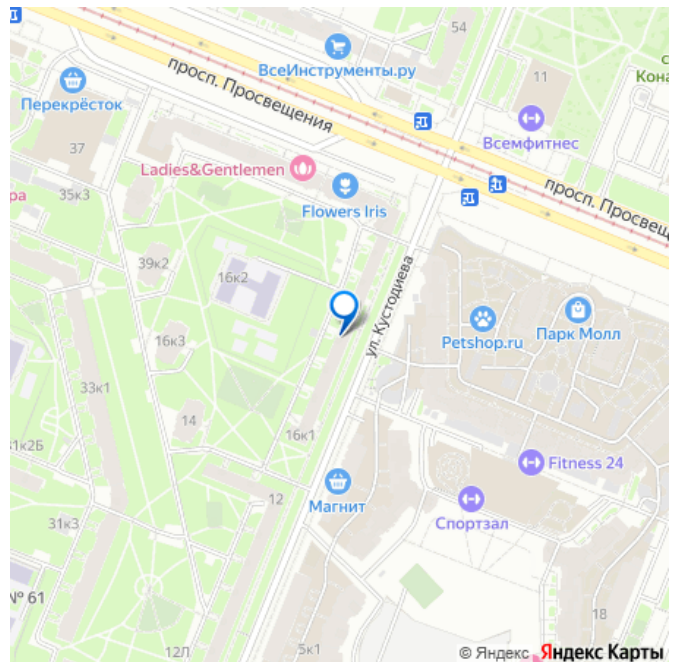
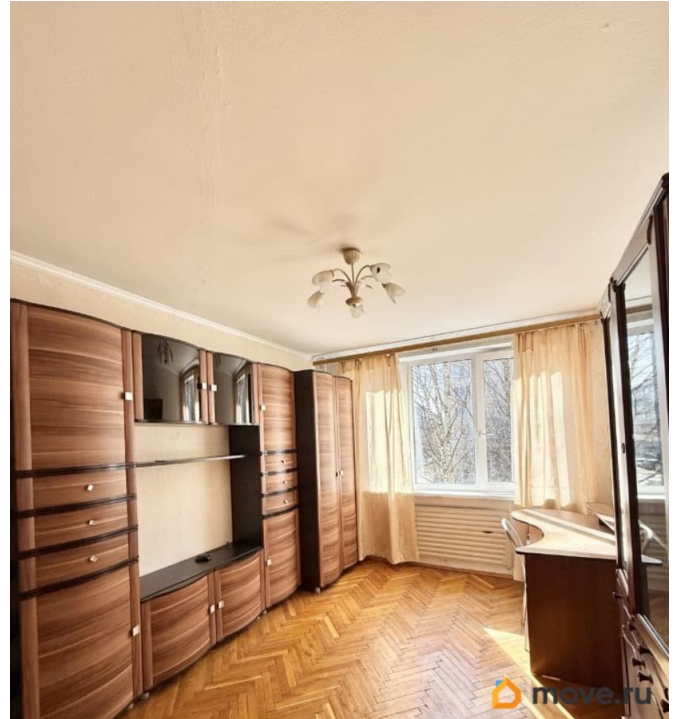
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

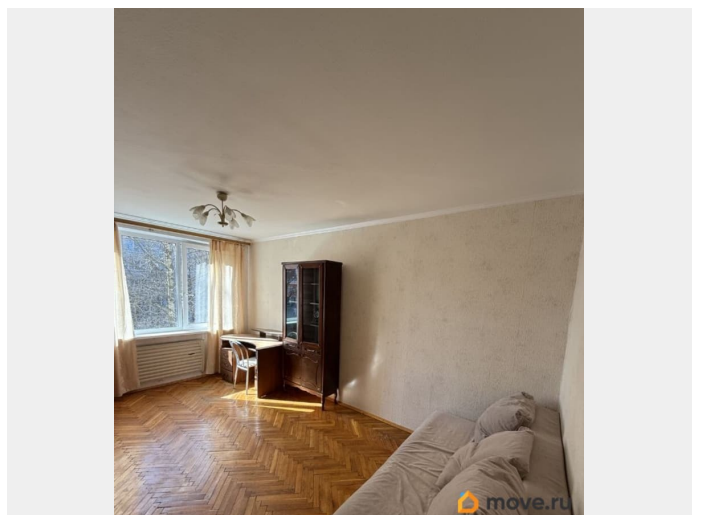
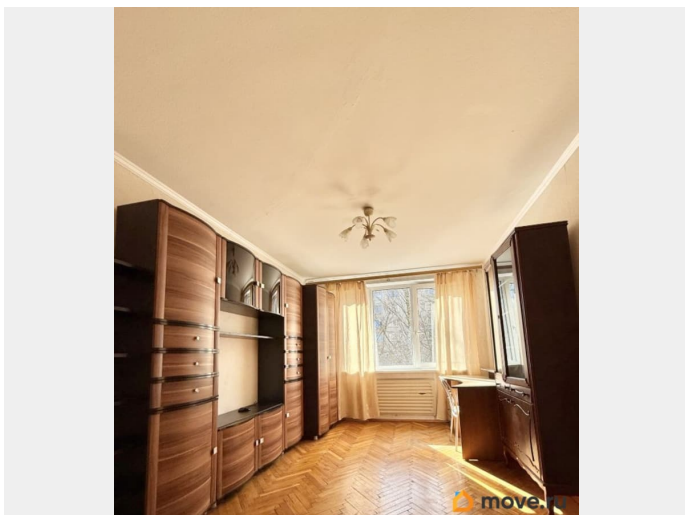
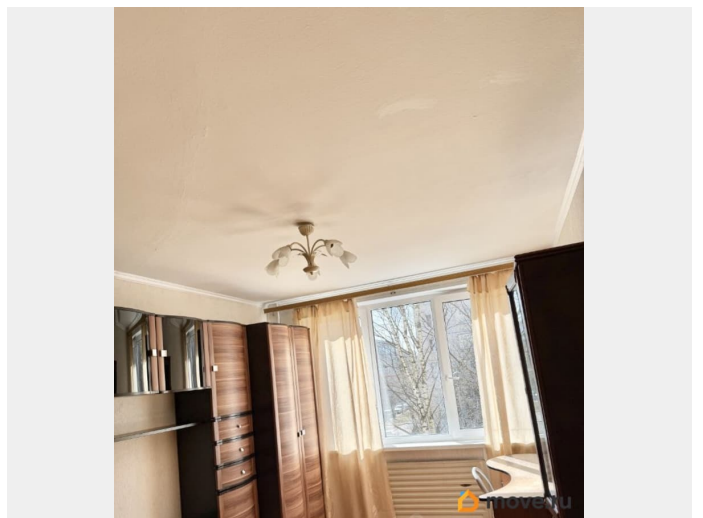
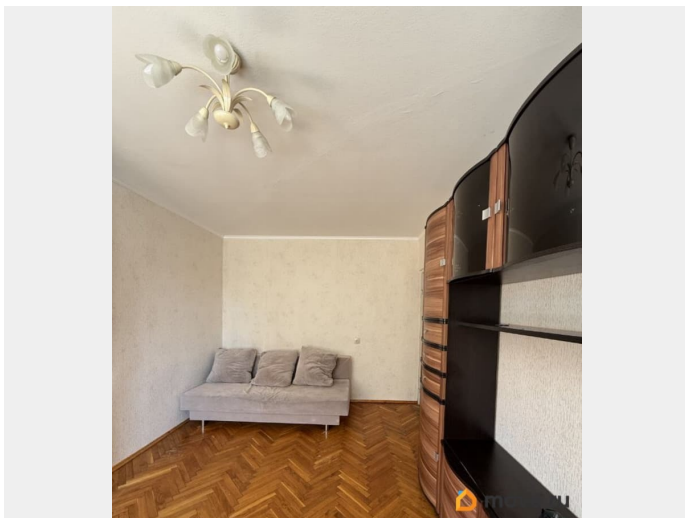
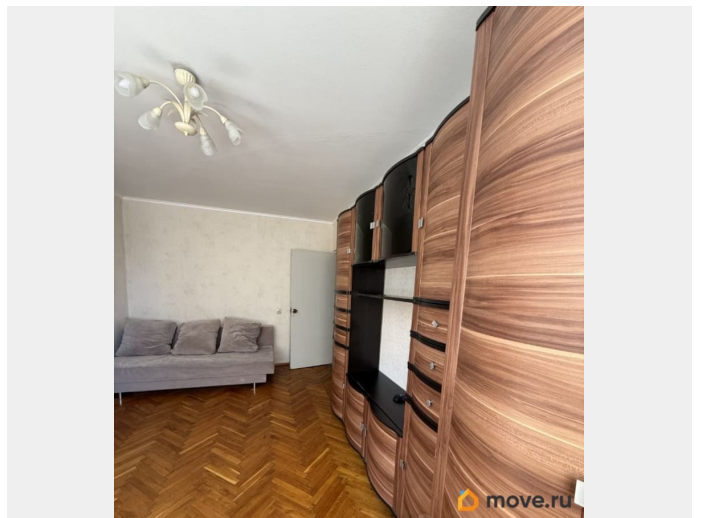
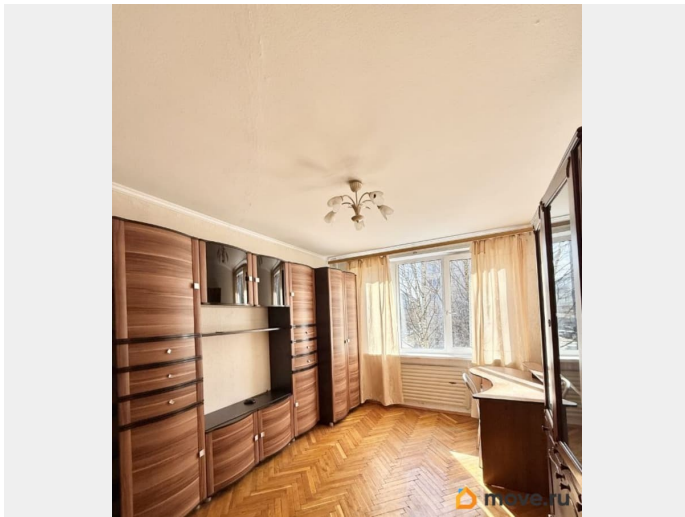
да

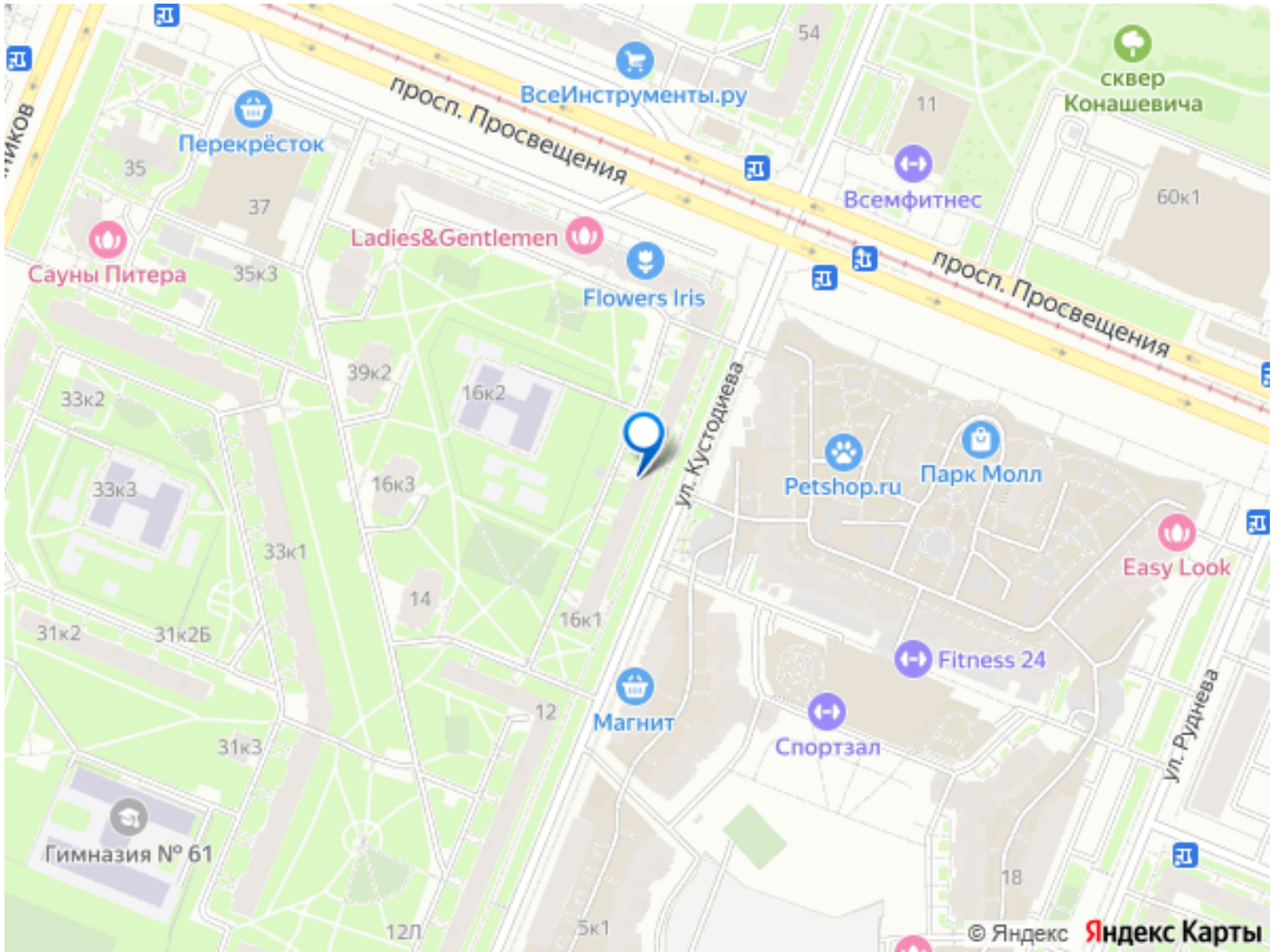
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Проспект Просвещения». Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 43 кв. м — жилая. Квартира расположена на 3 этаже. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что придаёт ей свежий и ухоженный вид. В наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнатах. Из техники есть холодильник и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить без лишних забот. Ванная комната оснащена полноценной ванной, отдельный санузел — дополнительное удобство. Наземная парковка позволяет удобно размещать автомобиль. Рядом с домом находятся школы, английская гимназия, три детских сада и поликлиника, что делает это место привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое- Магнит, Перекресток, аптеки.

Кинотеатр, спорт.клуб- напротив. Удобное транспортное сообщение- 4остановки - позволяет добраться до метро, или пешком за 15 минут. Условия аренды: без комиссии. Залог 36тыс. Квартира идеально подходит для одного, семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все её преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России