

🕒 Создано: 23.11.2025 в 22:31

Обновлено: 03.12.2025 в 10:08

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 1

54 000 ₽

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сестрорецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

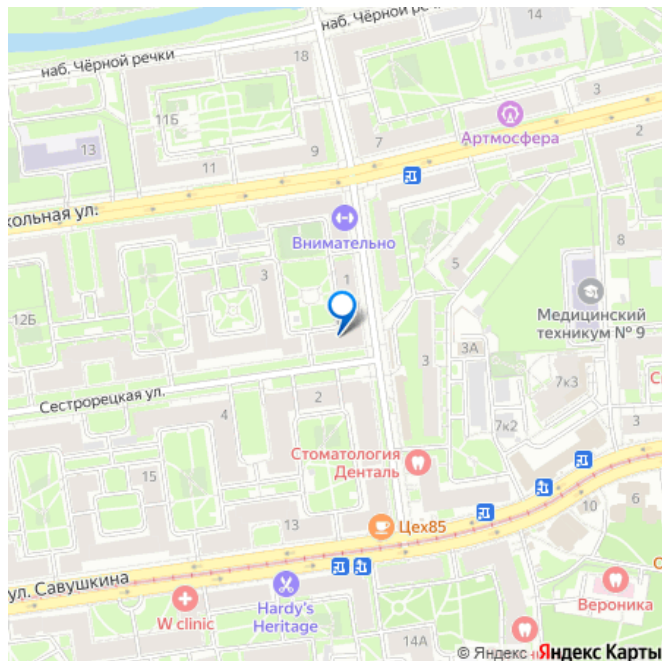
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286844204>

Сергей Павлов, Агентство Сергея Павлова

79818738973

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Сдается впервые двухкомнатная квартира в пешей доступности от станции метро Черная речка Условия найма: - длительный срок - для разнополой пары - для семьи с детьми - без домашних животных - длительный срок - коммунальные платежи оплачиваются отдельно в среднем около 4 000 руб./месяц + счетчики - при подписании договора оплачиваются: предоплата за 1 месяц, страховой депозит, комиссия агентства 50% Расположение: - Метро Черная речка 500 метров - Мигуновский сад 400 м - Набережная реки Большой Невки 500 м - В пешей доступности множество продуктовых магазинов, кафе, пекарни, рестораны, медицинские центры, салоны красоты, отделения банков, почта - Для детей в пешей доступности: детские сады, гимназии и школы, детская поликлиника Дом: - Кирпичный дом 1960 года постройки - На первом этаже отделение органа опеки и попечительства - Дом стоит на тихой улице - Чистый малонаселенный подъезд - Респектабельные соседи - Зеленый двор Квартира: - Сдается впервые - Облик квартиры отражает смесь классического советского лоска и современного комфорта - Две изолированные комнаты - Распашные

двери в гостиной и неостекленного балкона
создают ощущение простора - Уютная
спальня с удобной двуспальной кроватью -
Высокие потолки - Просторная кухня с
вместительным кухонным гарнитуром и
обеденной зоной с мягкими стульями -
Квартира оснащена газовой колонкой, что
позволяет не бояться сезонных отключений
горячей воды - В квартире множество
шкафов - Двойная входная дверь не
позволяет проникать в квартиру звукам
подъезда - Раздельный санузел с ванной
Техника: - Газовая плита - Холодильник -
Стиральная машина - Газовая колонка
Агентством гарантируется юридическая
безопасность сделки, заключается договор
найма

