

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:52

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:15

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 29/21**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 29/21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

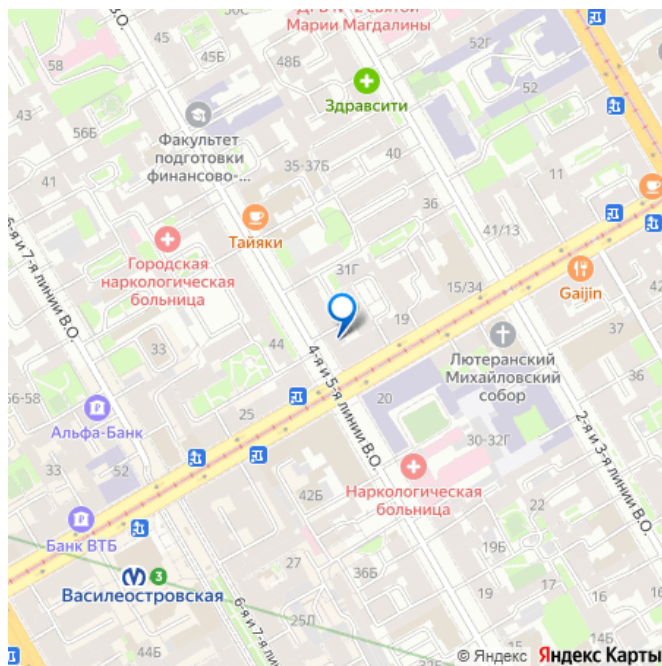
Пожалуйста, для связи по объекту используйте сообщения, не звонки -- так ваш запрос не потеряется. Сдается атмосферная

<https://spb.move.ru/objects/9293407211>

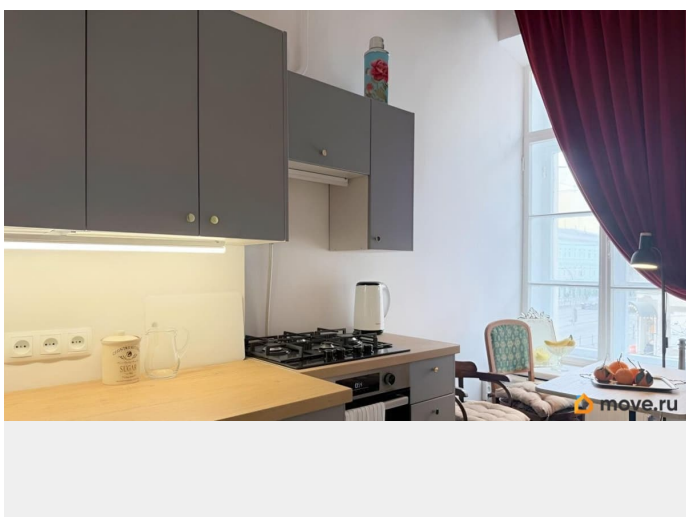
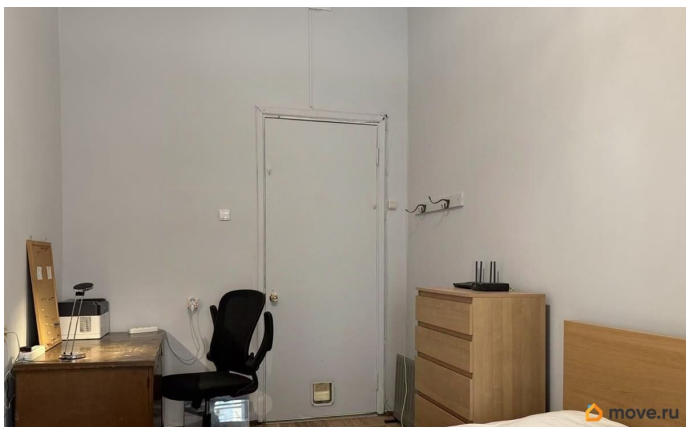
**Мария Юрьевна Колмакова, ИП**  
**Колмакова М. Ю.**

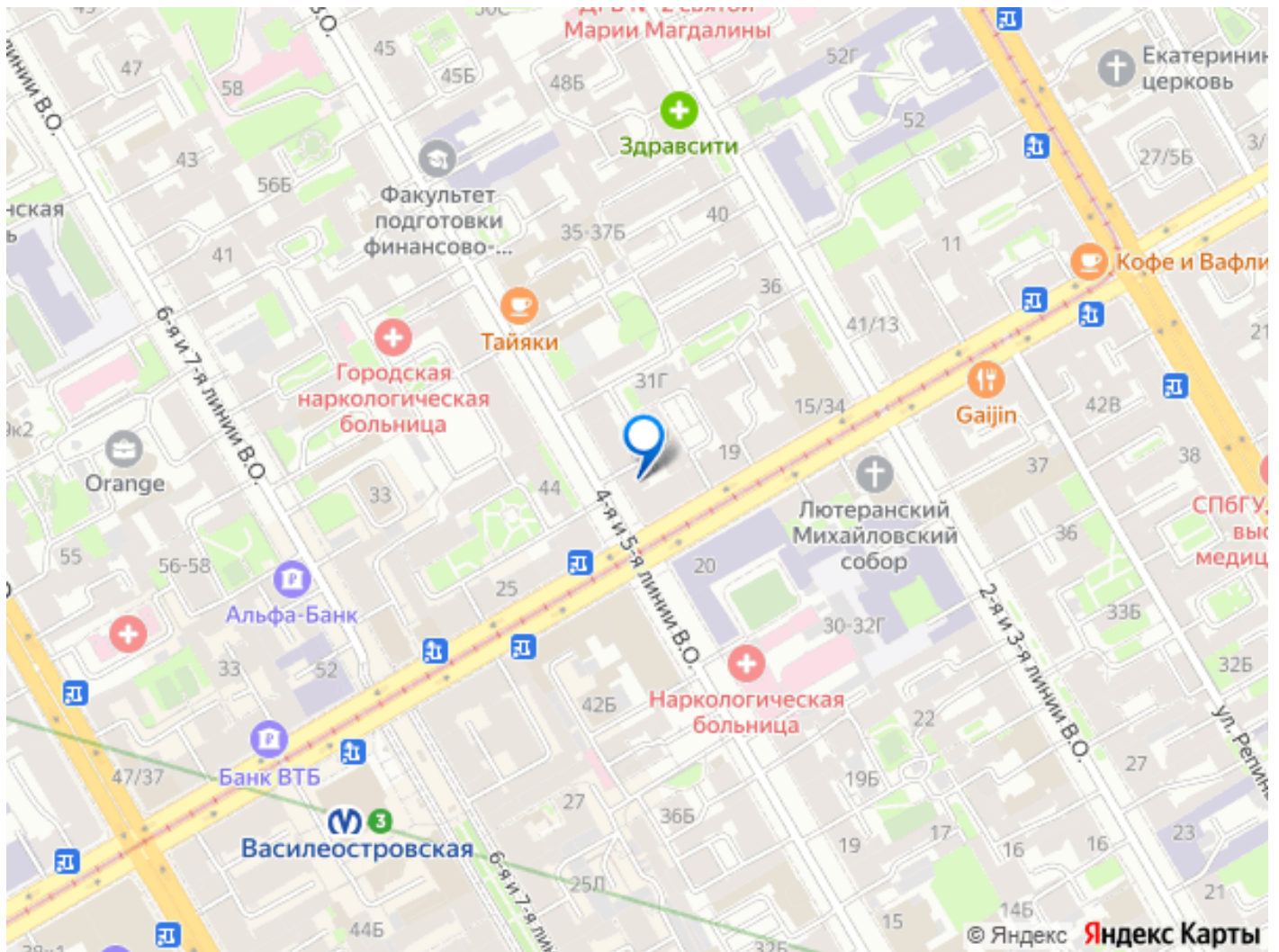
**79817763997**

для заметок



квартира в сердце Васильевского острова  
Высокие потолки 3,5 метра; Две  
изолированные комнаты, полностью  
оборудованная кухня (в том числе,  
посудомоечной машиной), отдельный  
санузел, гардеробная; Настоящая находка --  
атмосферная квартира с историей  
(принадлежит семье собственника в  
нескольких поколениях): с удовольствием  
расскажем о первых знаменитых владельцах  
квартиры на показе; Сердце Васильевского  
острова! Вход с тихой 4-й Линии, красивый  
городской вид из окна; 3 минуты пешком до  
метро Василеостровская; Чистая парадная;  
Огромные окна; Квартира теплая; Микс из  
современной мебели Икеа с антикварной;  
Уютный свет; Проведен интернет;  
Возможность парковки во дворе; В квартире  
произведен косметический ремонт,  
полностью отремонтированы санузлы;  
Спальные места: 2-спальная кровать в  
большой комнате с двумя окнами,  
односпальная во второй спальне. Комнаты  
изолированные; Коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно (5-8 тыс/мес в  
зависимости от сезона и счетчиков);  
Комиссия 80%; Готовы рассмотреть  
арендаторов с воспитанным питомцем  
(пожалуйста, пишите об этом в л/с); Квартира  
никогда не сдавалась в посуточную аренду,  
за ней всегда заботливо ухаживали. Будущим  
арендаторам она достается в отличном  
состоянии; Пишите, буду рада показать эту  
находку и ответить на Ваши вопросы P.S.  
Здесь Вы будете счастливы.





Move.ru - вся недвижимость России