

Создано: 16.01.2026 в 19:36

Обновлено: 28.01.2026 в 09:28

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**127 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

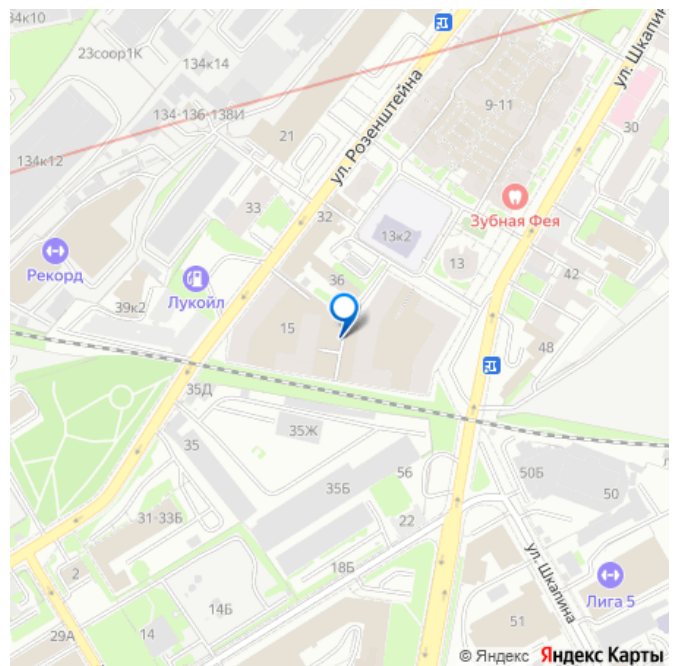
Ремонт

дизайнерский

<https://spb.move.ru/objects/9288056508>

**Эльвира Алеева, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
79812615002**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уникальная евротрехкомнатная квартира в ЖК GloraX Балтийская! Это новый жилой комплекс бизнес-класса недалеко от исторического центра Санкт-Петербурга. Квартира для новаторов, ценящих яркую жизнь культурной столицы, но придающих большое внимание собственному комфорту. О квартире и ремонте: Авторский ремонт. Никакой экономии! Отделка выполнена натуральными материалами. В квартире есть всё необходимое для заселения прямо сейчас. Идеальная планировка: Кухня-гостиная 16.5 кв.м, кабинет (детская) 9.3 кв.м, спальная комната 12.6 кв.м. Продуманная система хранения — вместительная гардеробная. Всё для комфортной жизни на долгий срок. Полное оснащение: холодильник с морозильной камерой, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер, интернет, мебель. Локация и инфраструктура: Закрытая территория жилого комплекса, охрана, парковка, детские площадки. Еще крытая гостевая парковка и весной откроется комьюнити-центр с коворкингом. Всего 10

минут пешком до станции метро Балтийская.  
15 минут на автомобиле до Невского проспекта. В шаговой доступности кофейни, рестораны и магазины. Предлагаем долгосрочную аренду (от 6 месяцев) для тех, кто ценит качественные материалы, тишину, уют и продуманный комфорт. Возможно проживание с животными и детьми. КУ около 7.000 + счетчики, залог 120000 рублей. Комиссия агенту 60000 рублей. Это ваш шанс первым заселиться в новое пространство, созданное с любовью и вниманием к деталям.

