

🕒 Создано: 13.03.2026 в 18:48

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:27

Евгений Беликов, Будь первым

79119973045

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
51К2**

49 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 51К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

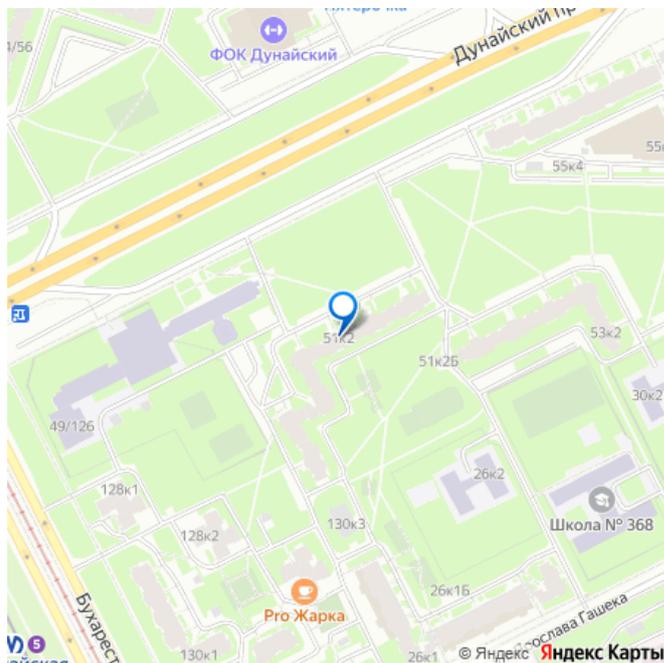
10.5 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

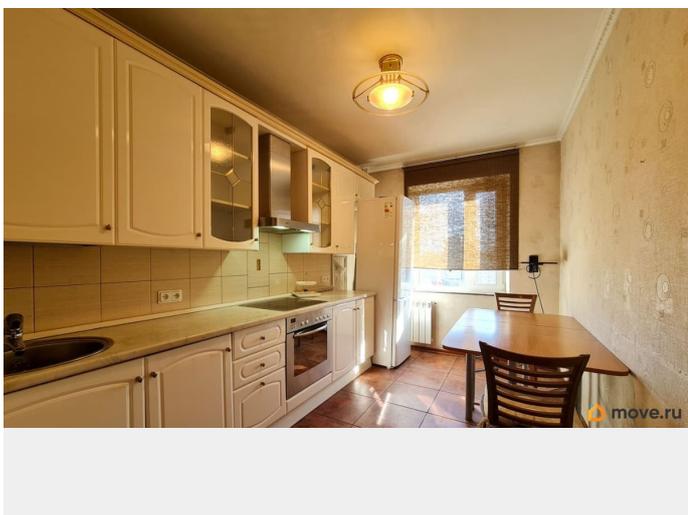
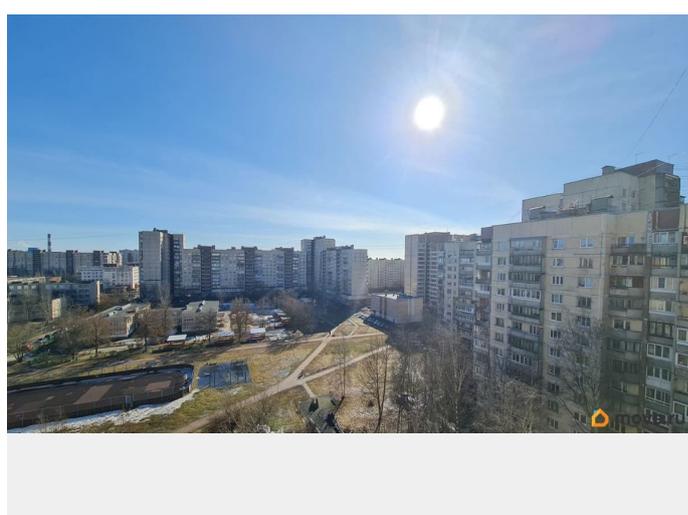
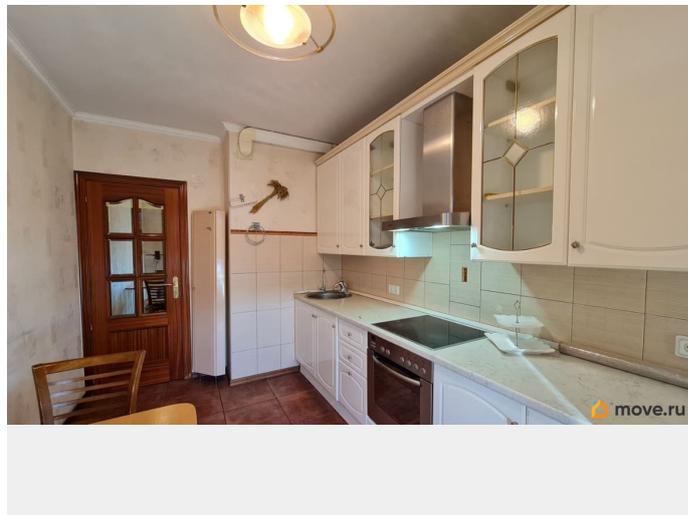
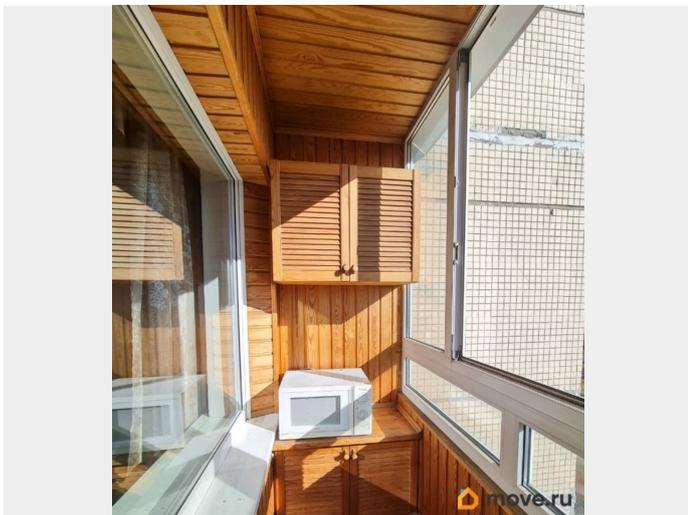
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

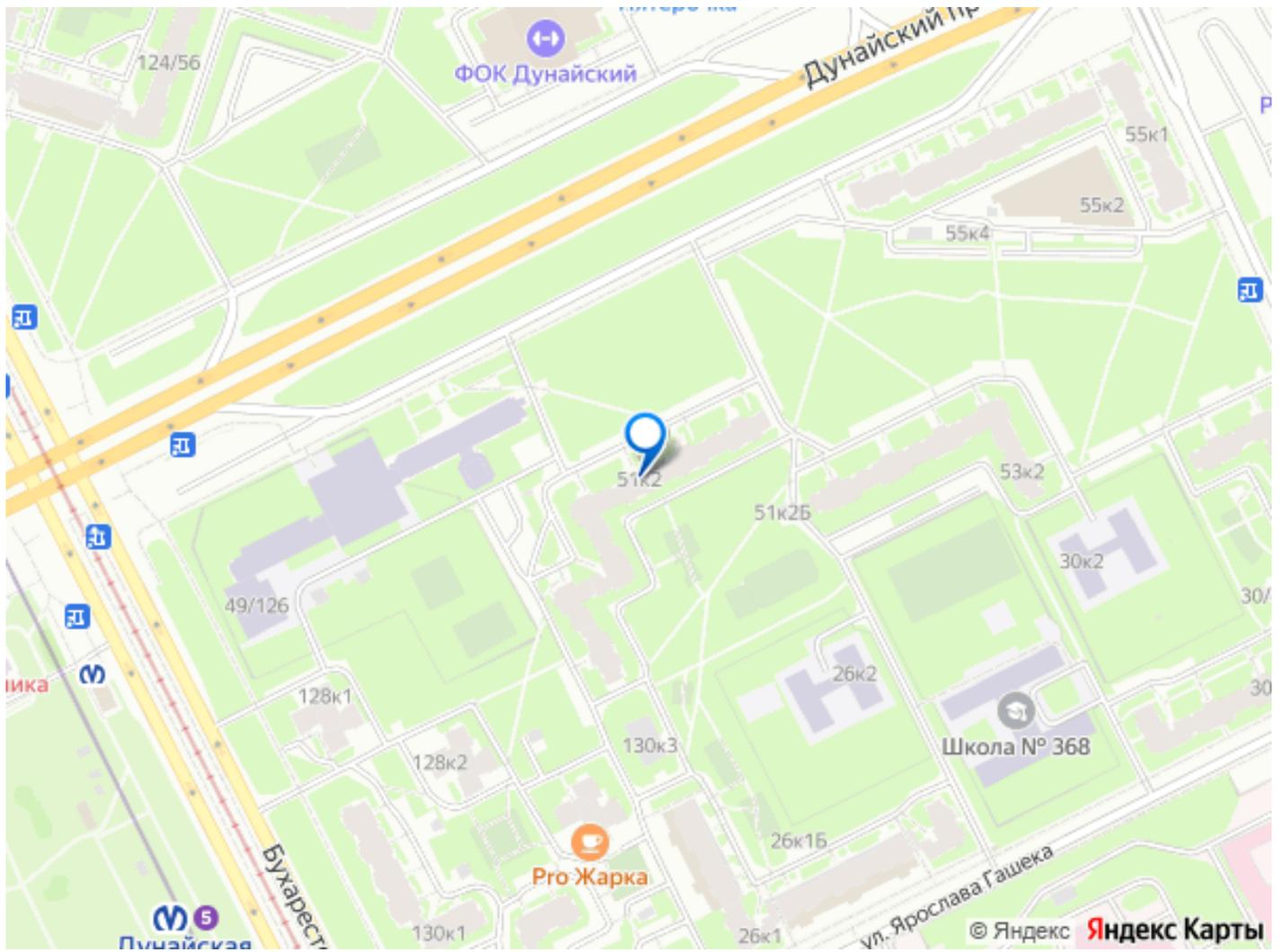
Описание

Добрый день, уважаемый клиент! Мы рассмотрим 1-4 человек (можно с детьми, без животных). Сдаётся уютная и просторная двухкомнатная квартира, расположенная во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга в окружении парков и рядом с метро! Квартира в хорошем состоянии, укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Для дополнительного комфорта сделан подогрев пола на кухне и в прихожей. Удобная для жизни планировка - в квартире просторная кухня, две изолированные комнаты, отдельные санузлы, застеклённая лоджия и прихожая с вместительными шкафами для хранения. Окна выходят в тихий и спокойный двор. Для безопасности установлена закрывающаяся тамбурная дверь на лестничной площадке. Чистая парадная. На придомовой территории расположен небольшой сквер, оборудованы спортивные площадки и организована стихийная автомобильная стоянка. Отличное местоположение - до станции метро Дунайская всего 5 минут ходьбы пешком. В пешей доступности остановки общественного транспорта, детский сад, школа, поликлиника, магазины, торговые центры,

кафе, пекарни, пункты выдачи интернет-заказов, организации сферы услуг и фитнес-клубы. Недалеко от дома находятся Фёдоровский сквер и сквер Воинов-освободителей для прогулок и отдыха. В 15-ти минутах ходьбы расположены парк Героев-Пожарных и парк Интернационалистов с красивыми водоемами. Спокойный и приятный микрорайон с большой площадью зелёных насаждений. Удобный выезд на КАД и за город. Есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура. Сдаётся только на длительный срок. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Залоговая сумма составляет 43 000 рублей и вносится частями в два платежа. Комиссия агентству - 21 500 рублей (оплата после заключения договора найма с собственником и получения ключей). Описание и фотографии соответствуют действительности. Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о встрече. Приглашаем Вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России