

Создано: 13.02.2026 в 22:26

Обновлено: 13.02.2026 в 22:13

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
6**

**63 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

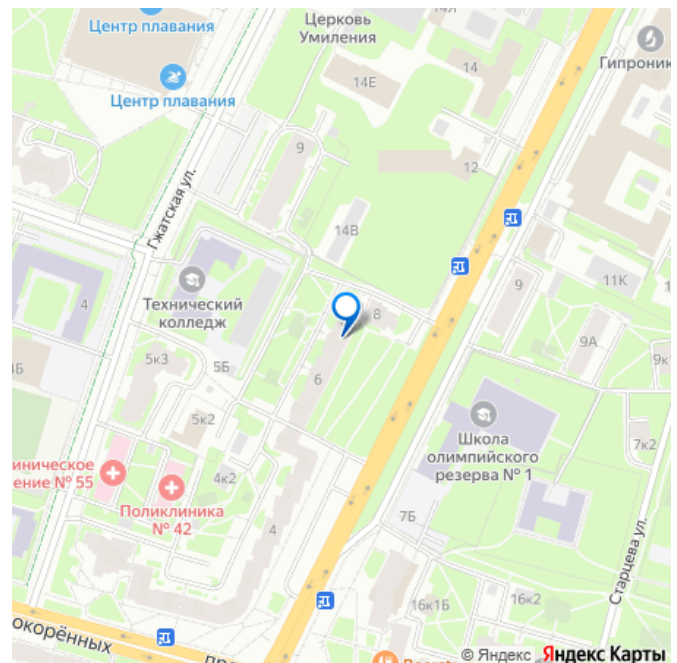
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289919147>

**Собственник**

**74954760059,7495476  
0059**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

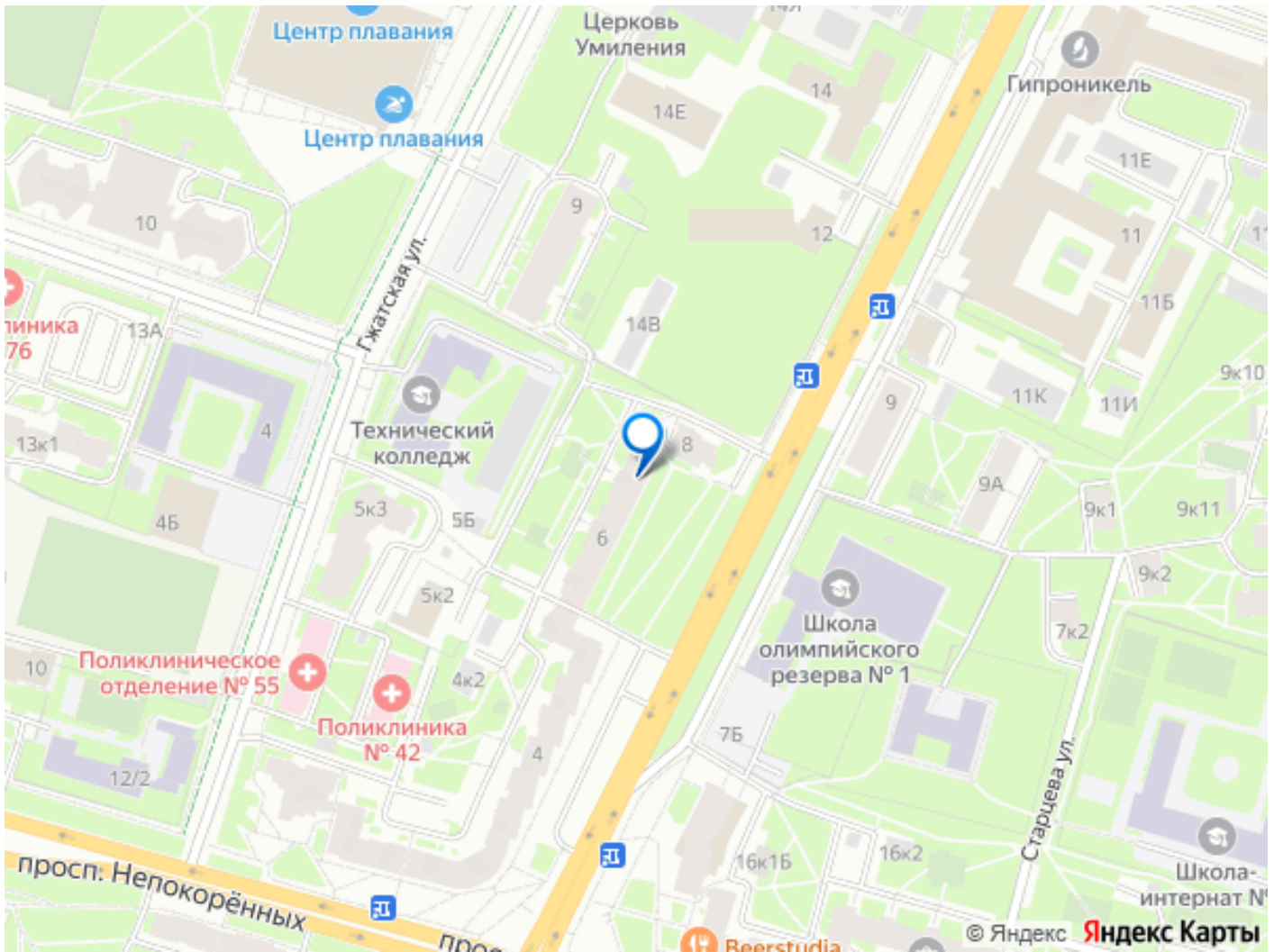
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся в аренду уютная 2-комнатная квартира с хорошим евроремонтом. Общая площадь — 54,7 кв. м, жилая — 30,5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. До метро всего 13 минут пешком, что делает её идеальным вариантом для людей, ценящих своё время. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня площадью 8,5 кв. м полностью оборудована современной техникой: холодильник, посудомоечная машина и стиральная машина. В комнате и на кухне есть мебель, а в ванной комнате установлена душевая кабина. Окна комнаты выходят на улицу, окна спальни во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Высота потолков — 2,5 метра. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Во дворе предусмотрена парковка. В квартире проведён интернет, поэтому можно легко оставаться на связи и работать из дома. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находится бассейн и спортивный зал. В шаговой доступности — магазины и супермаркеты, что позволяет быстро решать все бытовые вопросы. Отличная транспортная доступность: до метро всего 12

минут пешком, на автомобиле до КАДа 15 минут. Условия аренды прозрачные: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Квартира сдается на длительный срок. Залог составит месячную арендную плату. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России