

Создано: 14.01.2026 в 20:33

Обновлено: 28.01.2026 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9287993392>

Собственник

**79819749215**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
12

**95 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

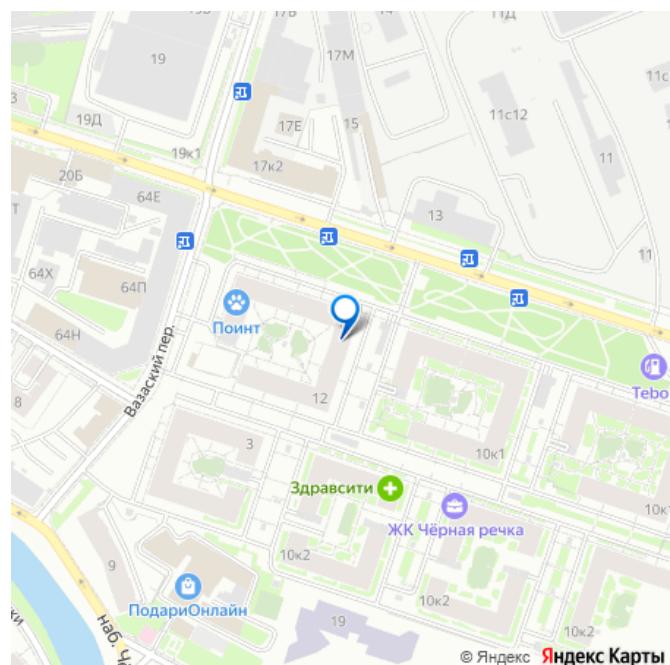
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

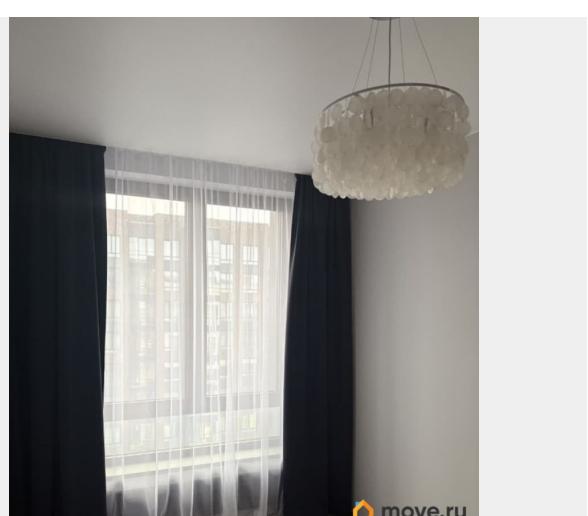
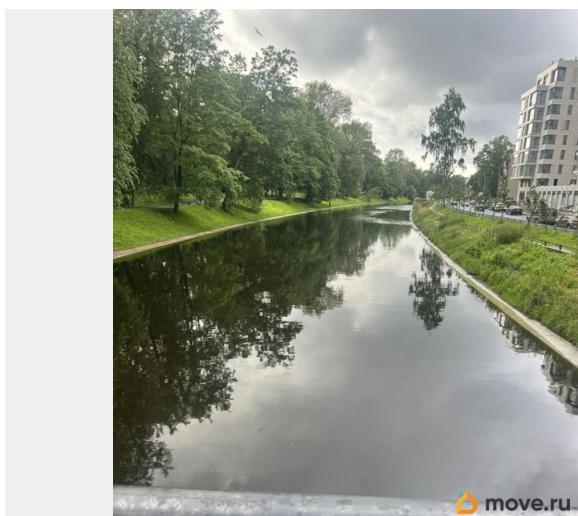
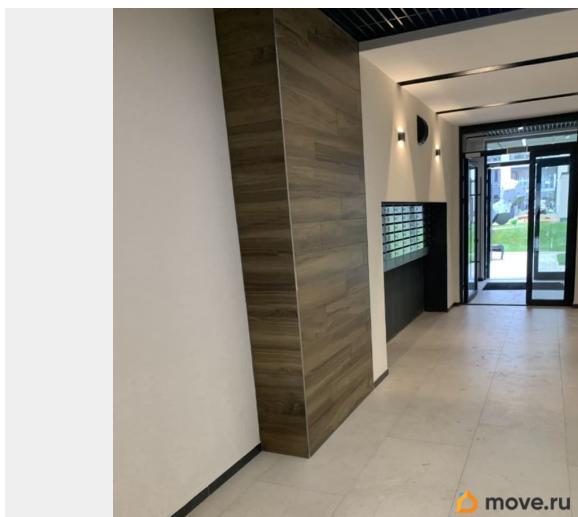
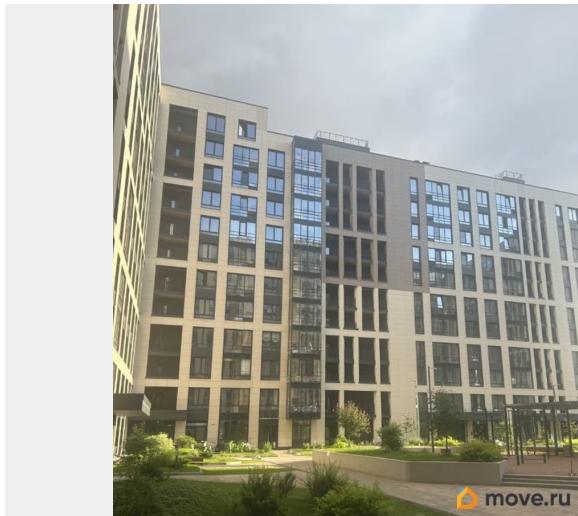
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

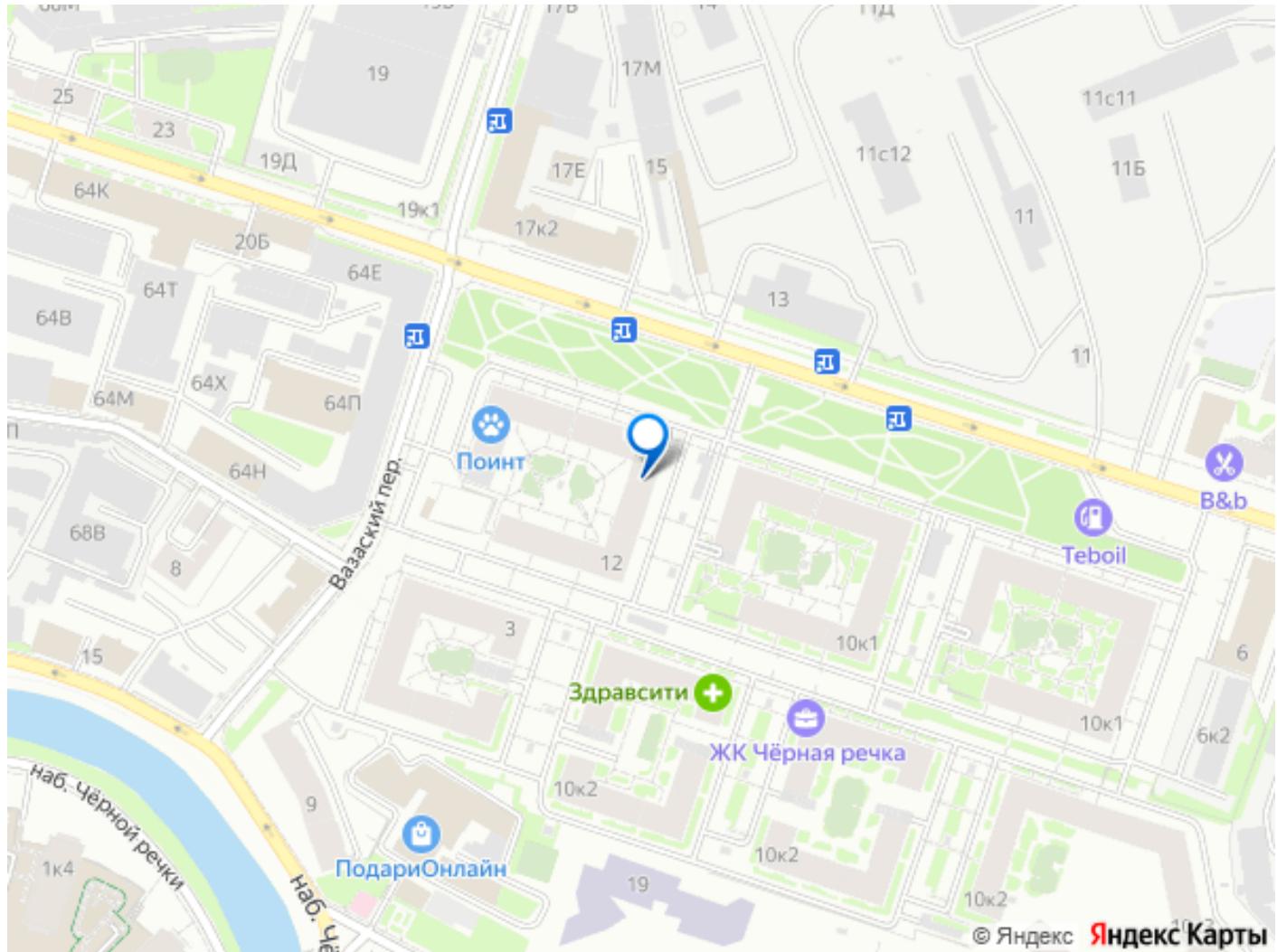
## Описание

внесен залог. Впервые сдаётся новая, уютная двухкомнатная квартира в ЖК «Чёрная речка». Без посредников и комиссий. Район с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная доступность. Просмотры возможны с 22.01.2026г. по предварительной договорённости. Квартира расположена в шаговой доступности (мин 12) от ст. м. «Лесная» и ст. м.» Черная речка».

Планировка квартиры включает просторную кухню-гостиную и две изолированные комнаты. Кухня оборудована всей необходимой современной техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник, индукционная варочная панель, вытяжка, кофемашина. Интернет подключен. Условия: - Длительная аренда; - 90 000 р/мес + к/у; - гарантийный депозит 90 000 руб., оплата возможна в два этапа; - одна из комнат без мебели, со встроенным шкафом для хранения, обсуждается с учётом

предпочтений арендатора по дополнительному оснащению; - без животных; - без комиссии агенту.





Move.ru - вся недвижимость России