

Создано: 09.01.2026 в 20:30

Обновлено: 14.01.2026 в 15:06

<https://spb.move.ru/objects/9287901170>

Леонид Мокеев, Арбат-недвижимость

79893363438



Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 5

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

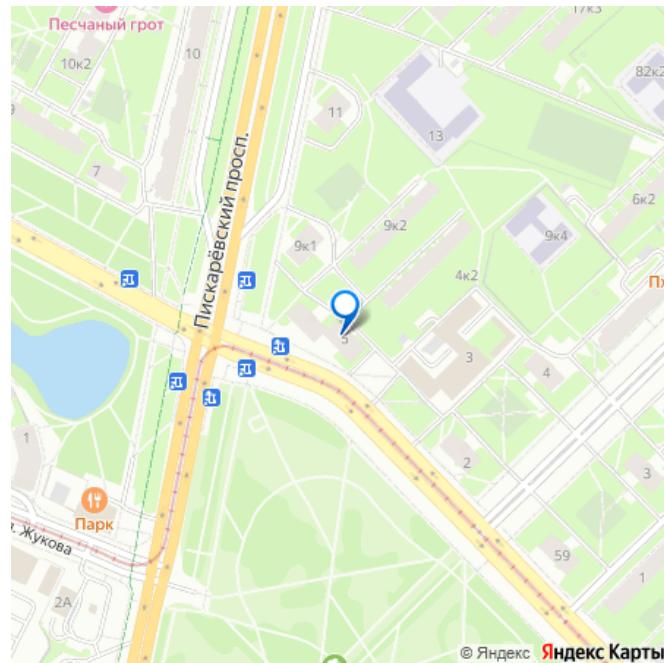
8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/15



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

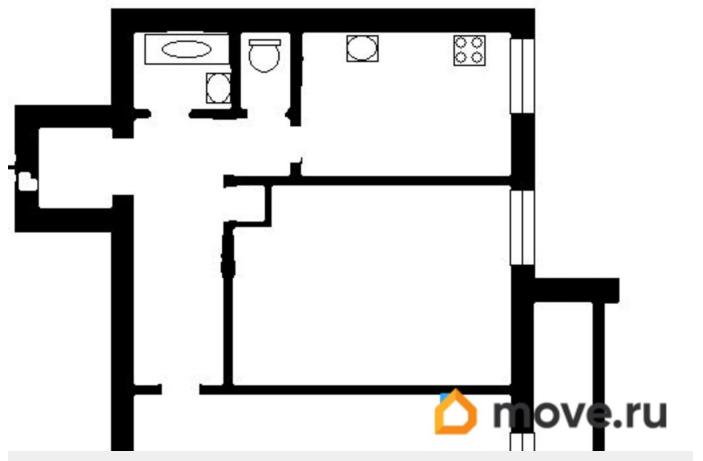
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

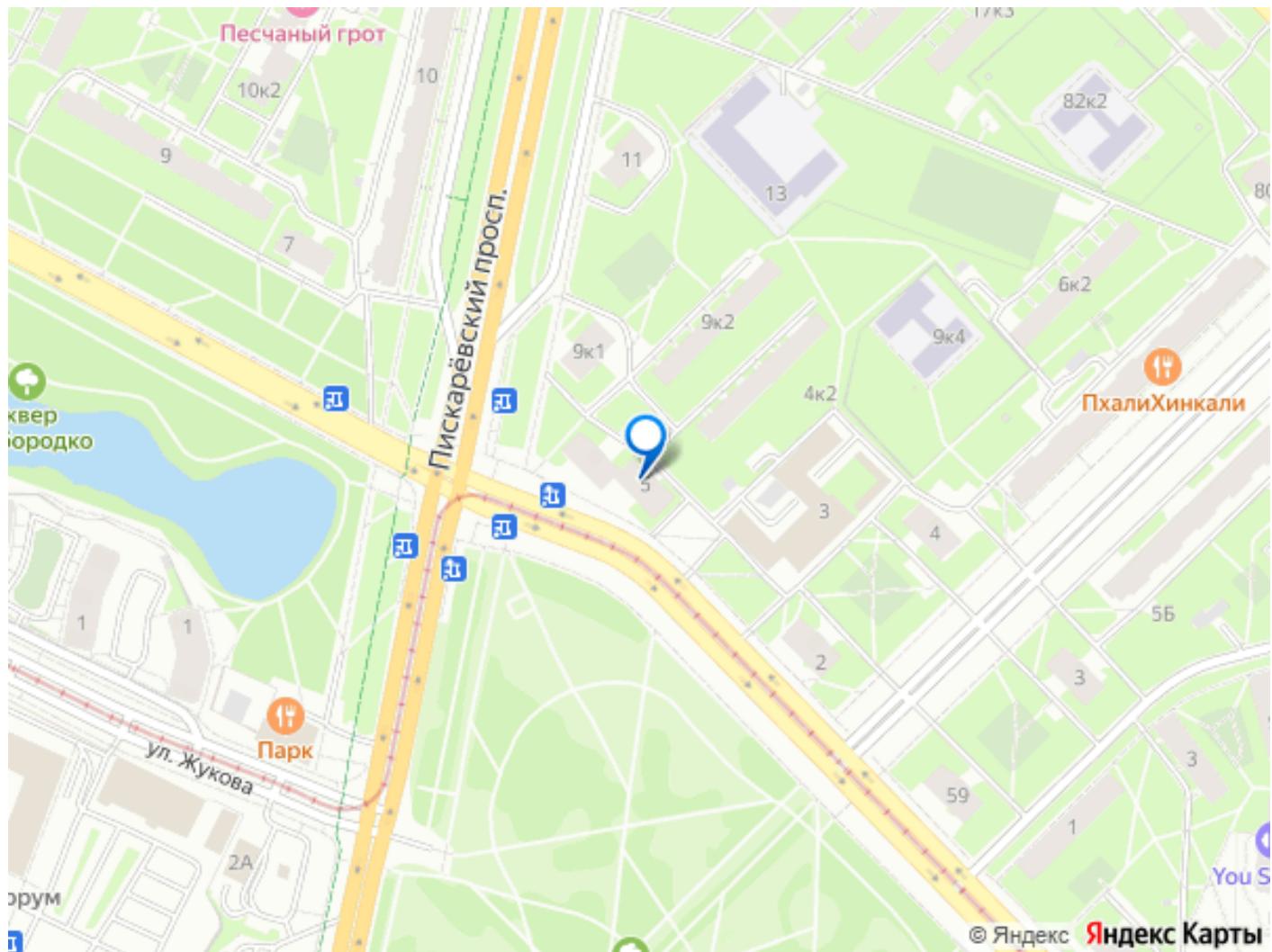
Описание

Вся мебель и техника (кроме ТВ, вместо ТВ — отличный рояль!). Преимущество для людей, любящих или стремящихся любить рояль - для музыкантов, работников культуры, преподавателей. Дополнительно: чайник, утюг, гладильная доска, сушилка для белья.

ЛОКАЦИЯ Дом расположен в районе с отлично развитой инфраструктурой: — До центра Санкт-Петербурга — 10-15 минут на машине или общественном транспорте. — Ближайшие станции метро Площадь Ленина (Финляндский вокзал) и Выборгская, рядом проходят многочисленные автобусные и трамвайные маршруты. — Вокруг — всё необходимое для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, аптеки, школы, детские сады, фитнес-клубы и кафе.

Поблизости зелёные зоны для прогулок — Полюстровский парк с одним из самых больших теннисных кортов в городе, Свердловский сад, набережная Невы. О ДОМЕ Кирпичный дом, построен в 1972-м году, отличается прочными стенами и хорошей звукоизоляцией. Дом ухоженный, подъезд чистый, спокойные соседи, благоустроенная дворовая территория с парковочными местами.





Move.ru - вся недвижимость России