

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:02

Обновлено: 10.02.2026 в 14:42

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 39к1**

52 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 39к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

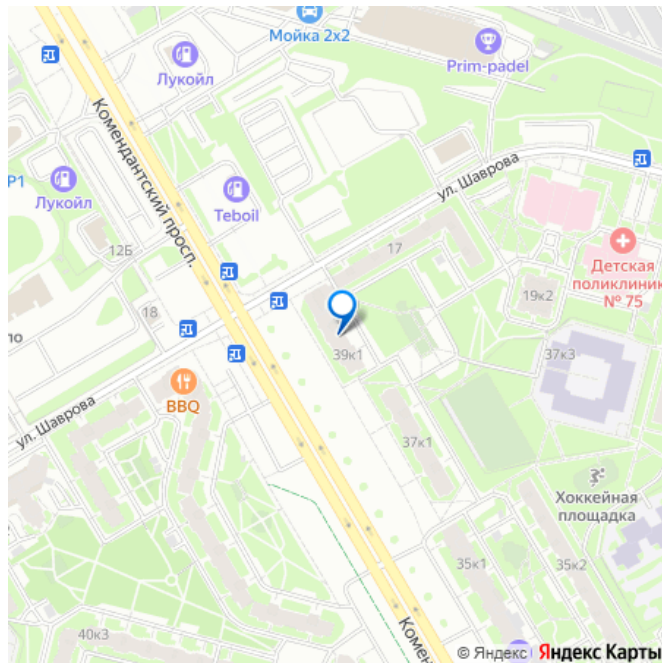
лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9289468941>

Юлия Кочкина, Частный маклер

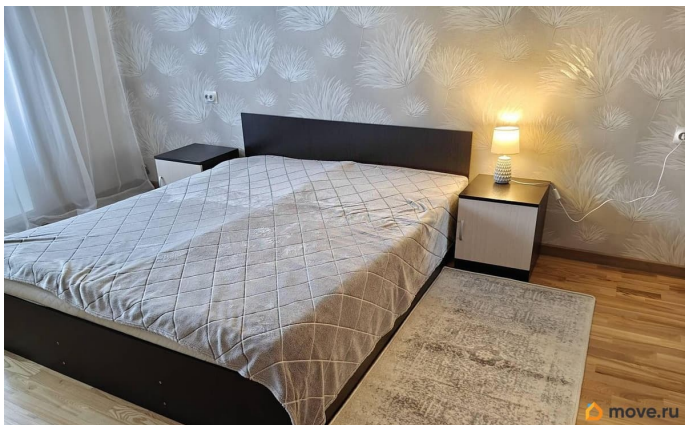
79112533966

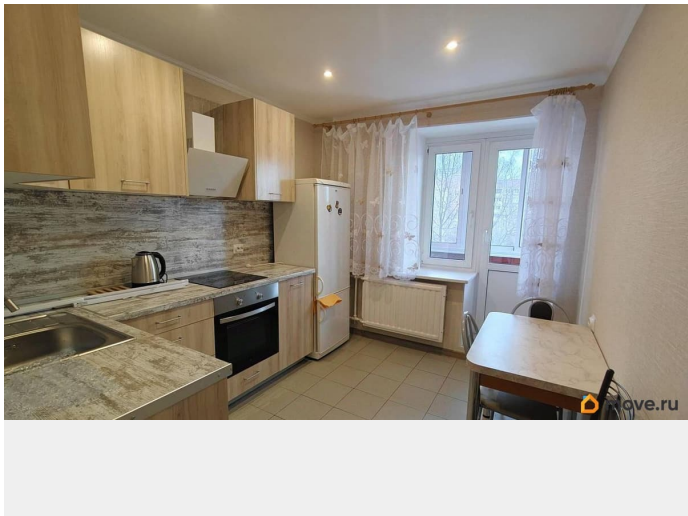
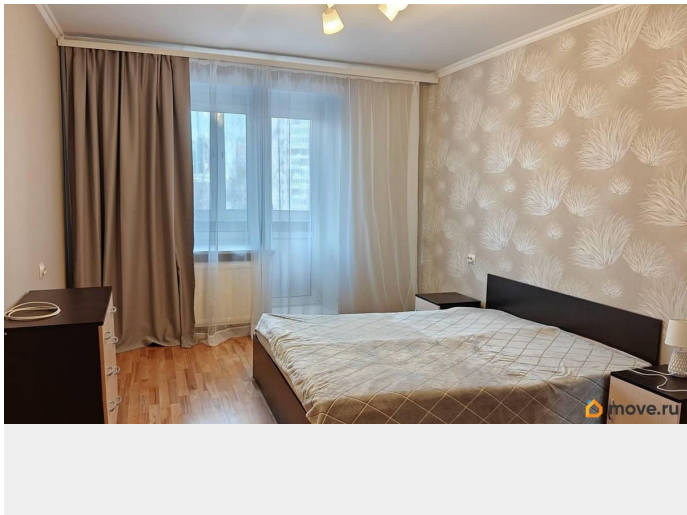
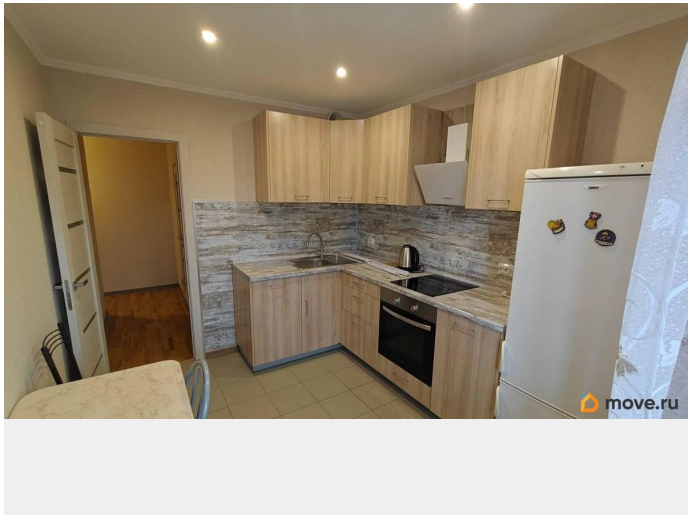
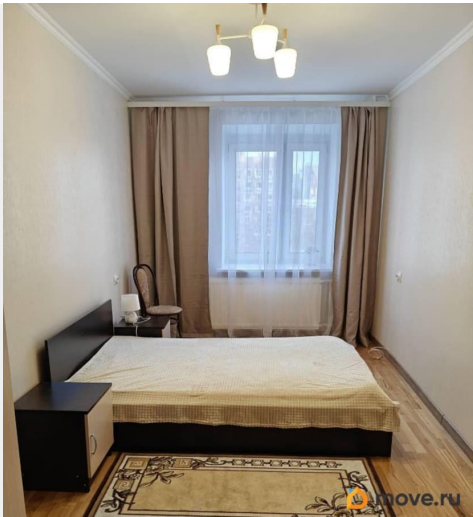
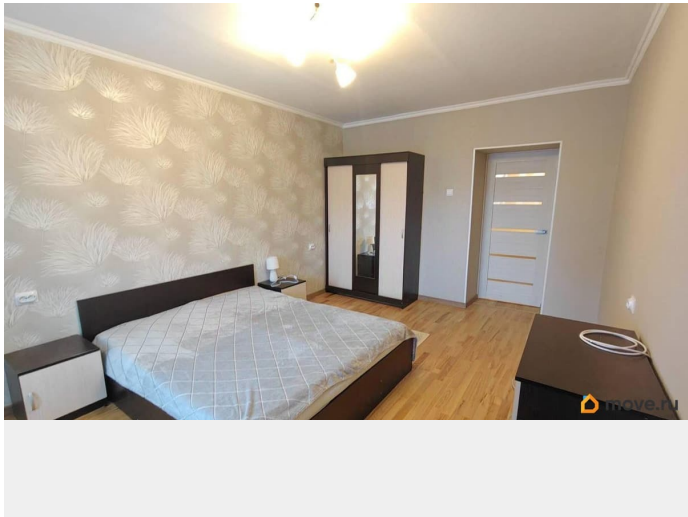
для заметок

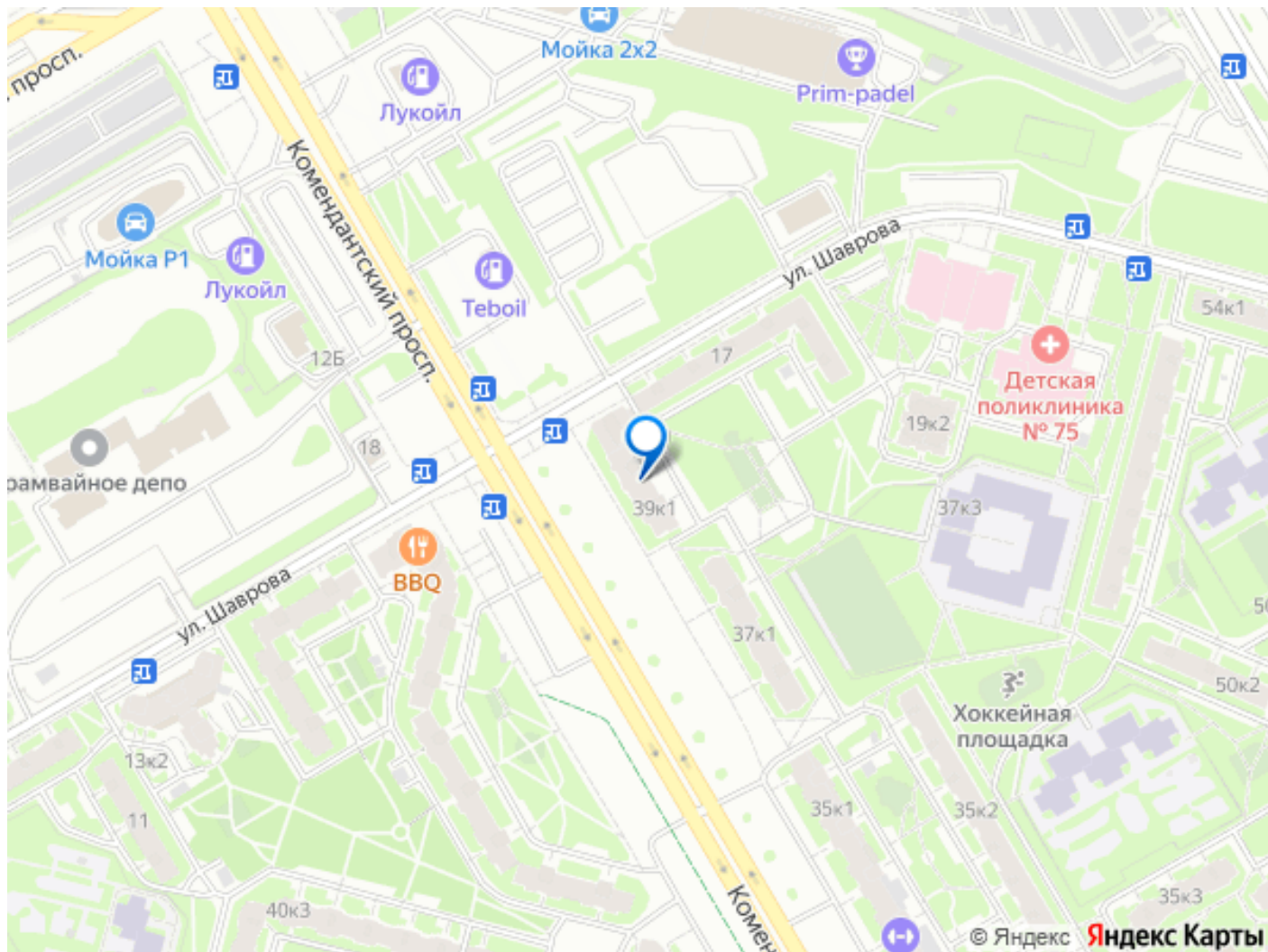


Описание

Сдается на длительный срок уютная 2 кв в кирпичном доме 1996 года постройки. Квартира очень теплая и светлая - полы кафель и натуральная паркетная доска. Свежий косметический ремонт, новые спальные матрасы. Кухня 9 м, комнаты 13+17, коридор 13 м. Полностью обставлена мебелью: в каждой комнате - шкаф, кровать, тумбочки, комод, ночник. Из техники - плита с духовкой, холодильник, стиральная машина, вытяжка, чайник, пылесос. 2 застекленные лоджии - с выходом из кухни и большой комнаты. Окна выходят в тихий двор. Во дворе две школы, детсад, поликлиника, бассейн. До метро Комендантский пр. 25 минут пешком или 10 транспортом. 45 000 +КУ (зимой примерно 9000 со счетчиками и теплом, летом 6000). Залог 45000 (можем разбить на 2 части). В приоритете семья. Строго без животных. Хотим видеть аккуратных арендаторов на очень длительный срок. Только одна семья, в каждой комнате по паре, а так же двух студентов не рассматриваем. Звоните. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России