

🕒 Создано: 29.12.2025 в 12:22

Обновлено: 29.12.2025 в 12:04

**Санкт-Петербург, набережная Канала  
Грибоедова, 168**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 168

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

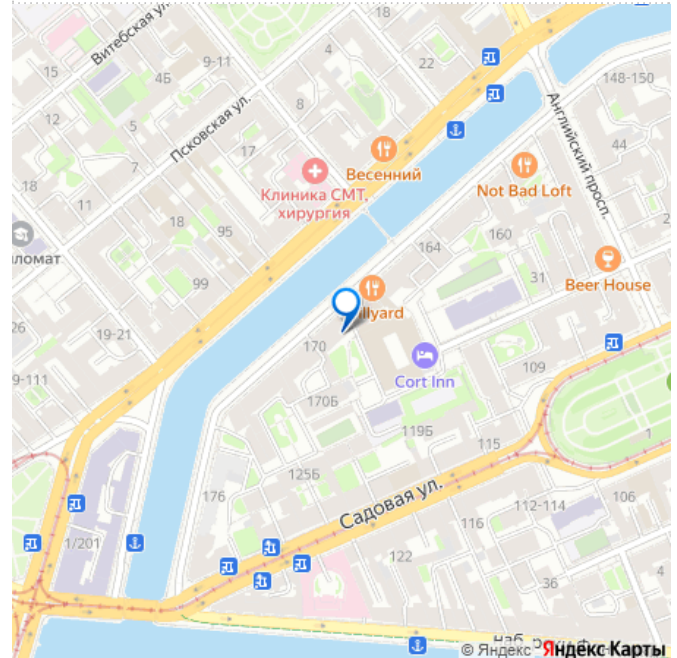
[Квартиры](#)

парковка

**Описание**

Арт. 115771594 Сдам 2-к квартиру на наб.  
канала Грибоедова, 168 (для семьи с детьми)  
Идеальное предложение для тех, кто ценит

для заметок



тишину, безопасность и комфорт в самом сердце города! Сдаётся просторная двухкомнатная квартира с абсолютно новым ремонтом, мебелью и всей необходимой техникой для комфортной жизни.

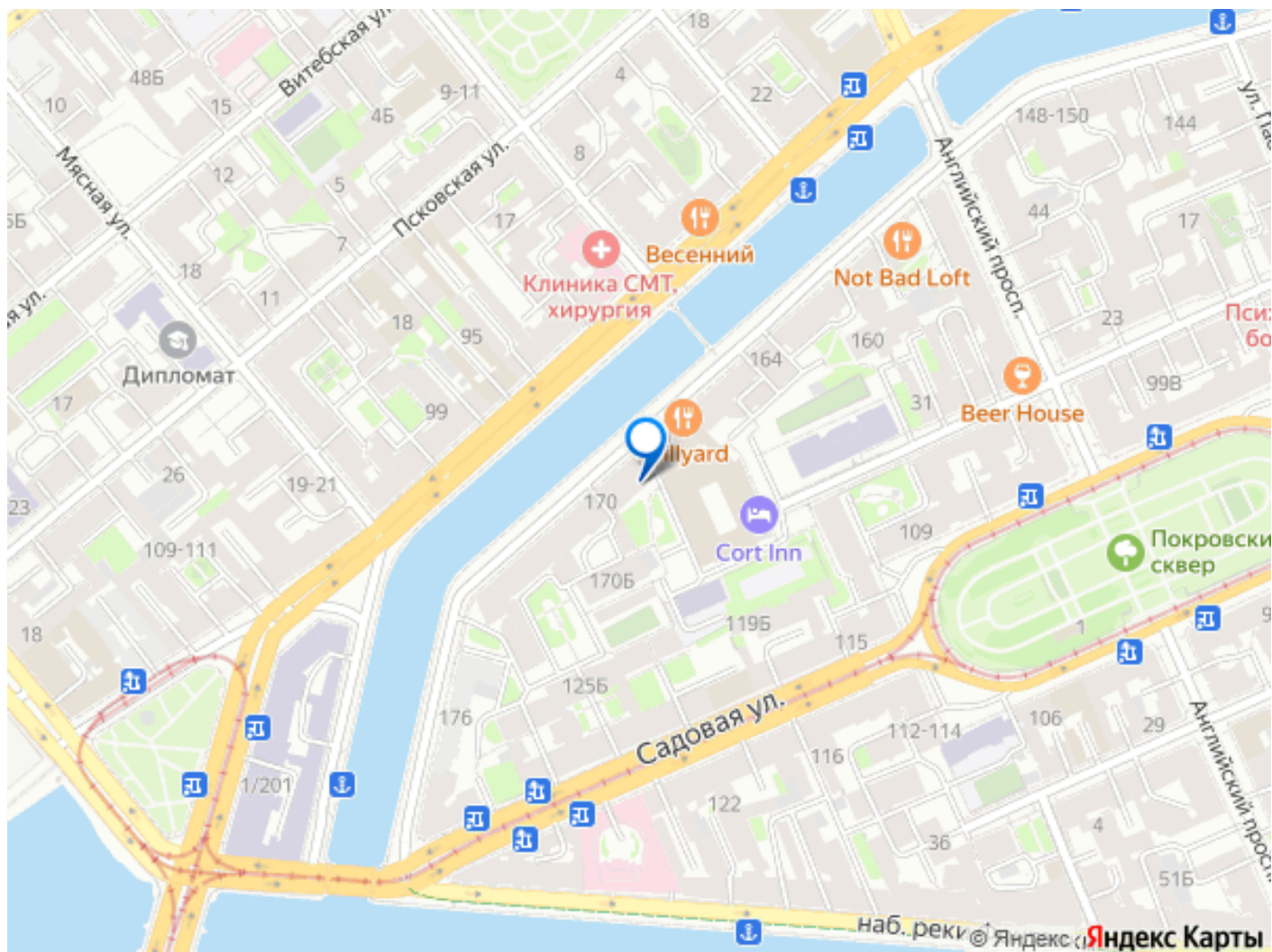
Коммуникации в доме тоже все поменяны.

Главные преимущества для вас: Тихая и зеленая территория: Окна выходят в ухоженный закрытый двор. Полная тишина и никакого шума с набережной. Развитая инфраструктура для детей: В шаговой доступности (до 200 м) находятся детский сад и школа. Большие и безопасные прогулочные зоны во дворе. Комфорт и безопасность: Квартира оборудована современной системой датчиков защиты от протечек воды, которая убережет от неприятностей и лишних затрат.

Установлены счетчики на воду и многоступенчатый фильтр для очистки питьевой воды. Решение вопроса с парковкой: Во дворе есть парковочные места.

Для жителей района возможно оформление разрешения на парковку. На первом этаже библиотека Детали: Аренда: 68 000

руб./месяц Залог: 68 000 руб. Комиссия: 68 000 руб. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Можно с детьми и небольшим питомцем по согласованию с собственником.



Move.ru - вся недвижимость России