

🕒 Создано: 17.01.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:51

**Екатерина Нечай, ЭВО**

**79117274002**

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 22**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

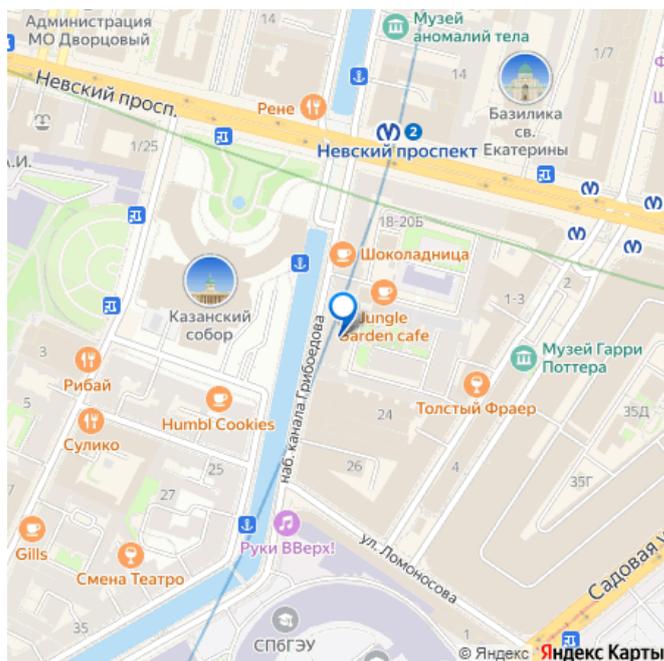
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

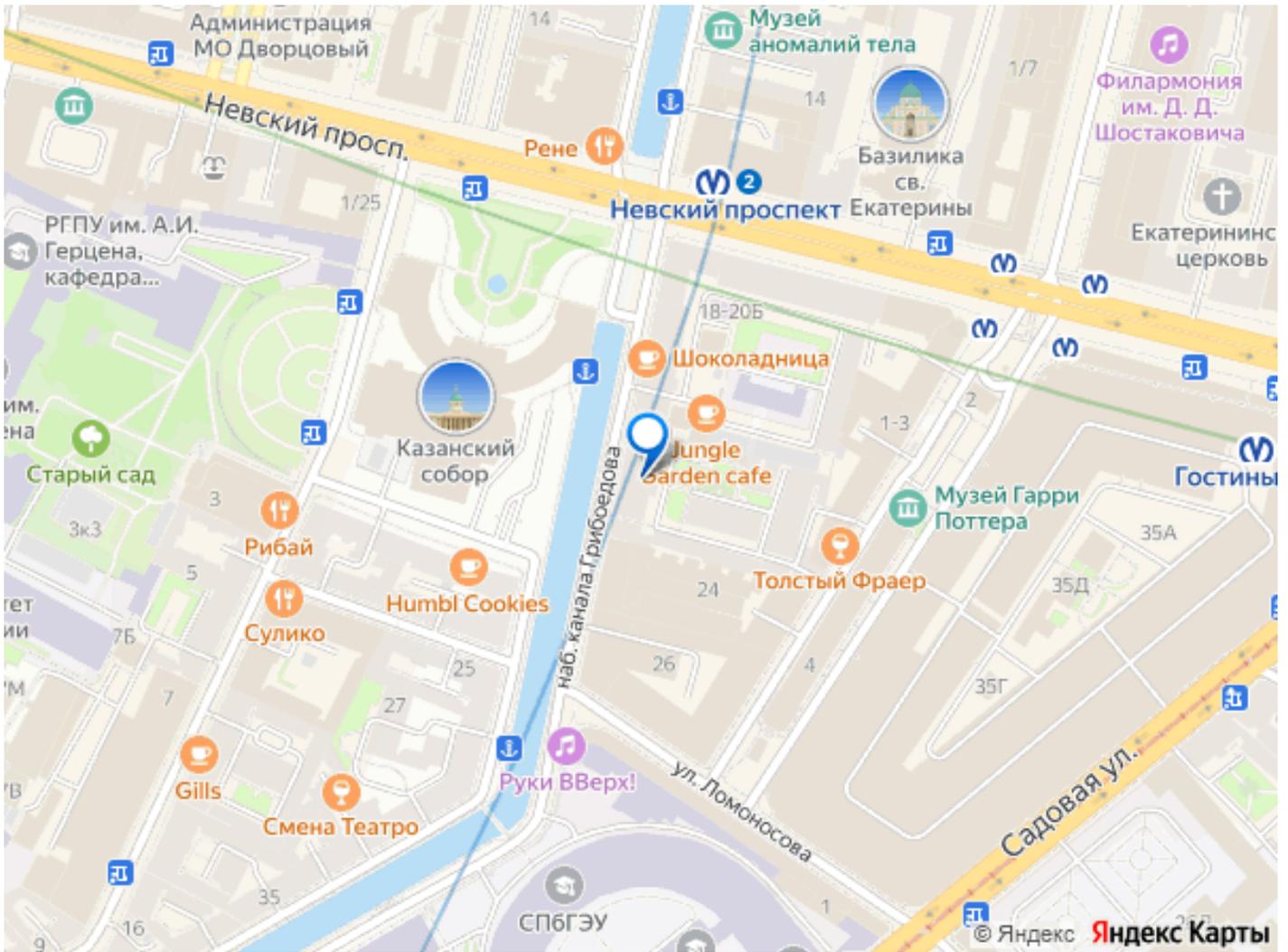
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## **Описание**

Арт. 45404305 Предлагается в аренду просторная 2-комнатная квартира (комнаты смежные), полностью отремонтированная и находящаяся в самом престижном районе. Расстояние до станции метро «Невский проспект» составляет всего 2 минуты пешком. Дом расположен вдоль набережной Канала Грибоедова, а окна квартиры выходят в тихий и уютный двор. И хотя дом находится в самом оживленном центре города, наша парадная находится в спокойной и уединенной части здания. Выходя из парадной, перед вами открывается великолепный вид на Казанский собор - одну из самых примечательных достопримечательностей нашего города. Ремонт был выполнен с использованием качественных материалов. Сантехника полностью заменена, а новая кухня установлена для обеспечения максимального комфорта и удобства. Дом кирпичный, что делает квартиру теплой, а также обеспечивает низкую звукопроницаемость. На этаже всего три квартиры, а соседи отличаются тихим и спокойным поведением. Это обеспечивает спокойную и уютную обстановку для проживания. Квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Аренда этой квартиры после ремонта - идеальное решение для тех, кто ценит высокий уровень комфорта,

престижное местоположение и качественное жилье. Рассмотрим нанимателей с маленькой собачкой.





Move.ru - вся недвижимость России