

Создано: 06.01.2026 в 18:35

Обновлено: 06.01.2026 в 19:45

Санкт-Петербург, Школьная улица, 11

41 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

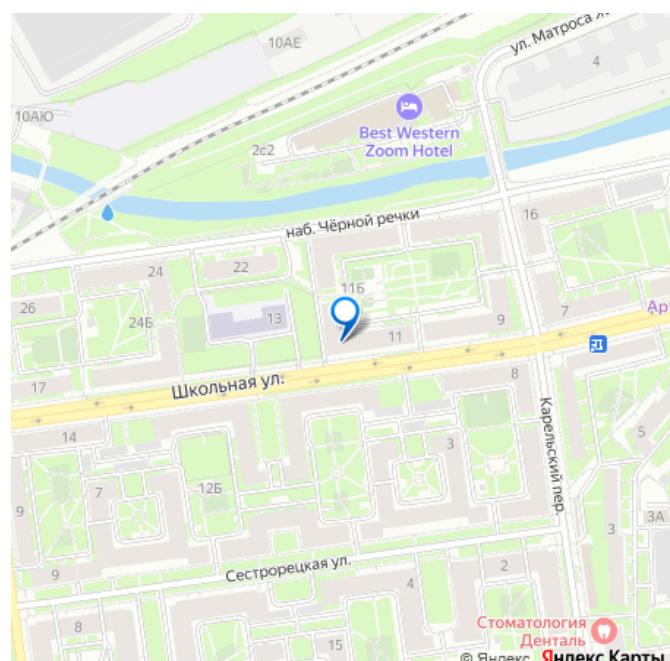
2-к. квартира, 55,6 м², 2/5 эт. у метро «Чёрная

<https://spb.move.ru/objects/9287838251>

Собственник

**79819137141, 7981832
8616**

для заметок



речка». Сдаётся просторная двухкомнатная квартира в добротном кирпичном доме в пешей доступности от станции метро Чёрная речка. Квартира идеально подходит для тех, кто ищет тишину, уют и комфорт обжитого района Санкт-Петербурга. О КВАРТИРЕ:

- Планировка: Двусторонняя (распашонка), окна выходят в тихие зелёные дворы.

Комнаты: Полностью изолированные — 19,6 и 15 кв. м. Общая площадь — 55,6 кв. м.

Кухня: Уютная, площадью 8,1 кв. м. • Этаж: 2 этаж 5-этажного дома. В доме есть лифт, что является большим преимуществом для таких домов.

- Состояние: Хорошее, чистое и жилое. Предусмотрено 4 спальных места.

ОСНАЩЕНИЕ: Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой для комфортной жизни:

- Холодильник, газовая плита, стиральная машина;
- Телевизор, пылесос;

ИНФРАСТРУКТУРА И ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Дом расположен в обжитом квартале, с развитой инфраструктурой.
- Всегда есть свободные места для парковки автомобиля прямо во дворе.
- До метро Чёрная речка можно дойти спокойным шагом за 8 минут.

Рядом магазины, аптеки, школы, детские сады и парк.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:

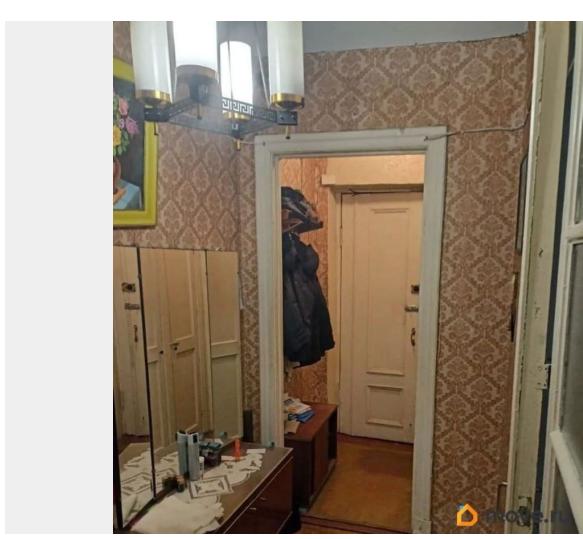
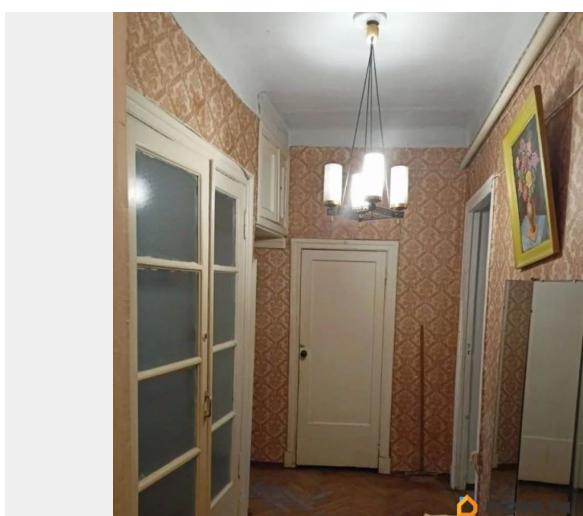
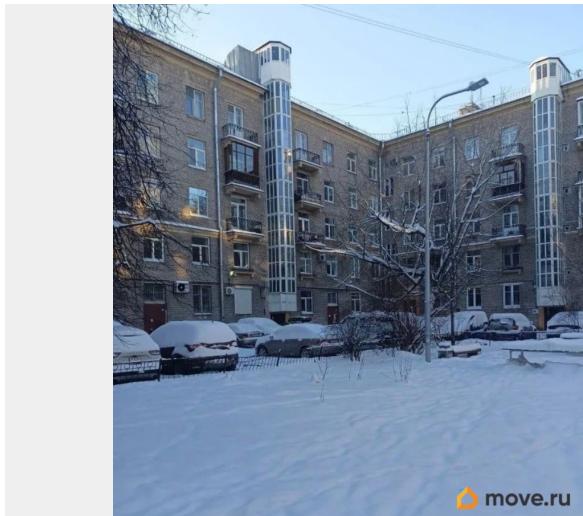
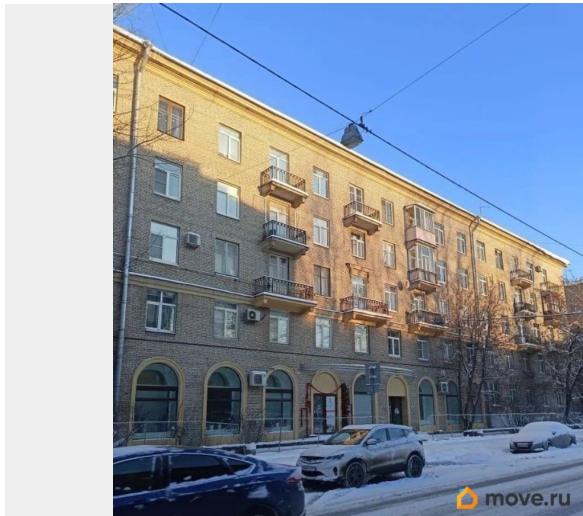
- Стоимость: 35 000 руб. в месяц + коммунальные услуги.

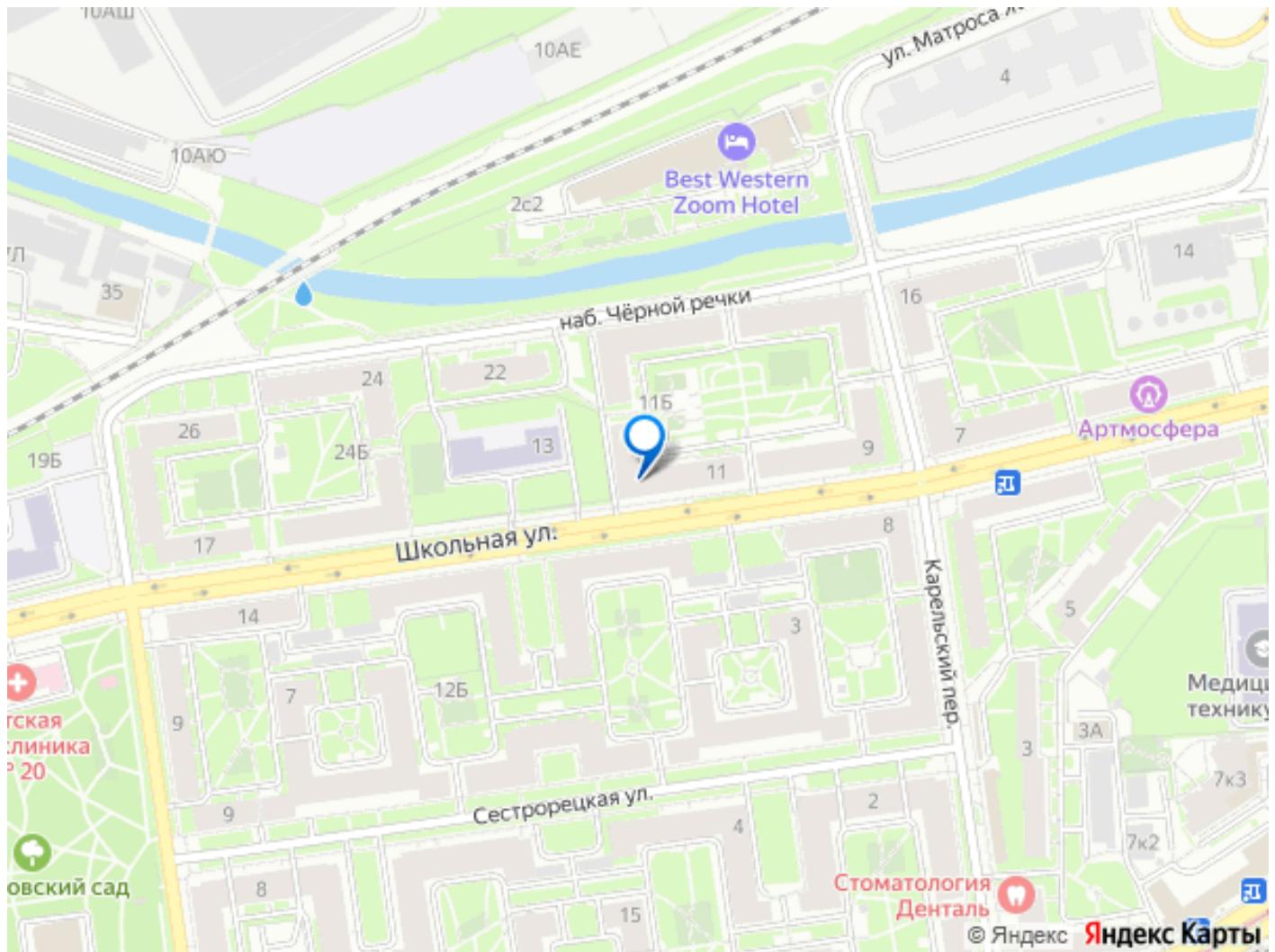
- Залог: 30 000 руб. (возвращается при

выезде).

Сделку сопровождает профессиональное агентство.

Мы гарантируем прозрачный договор и юридическую чистоту. Звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России