

🕒 Создано: 29.05.2025 в 13:34

Обновлено: 17.12.2025 в 10:24

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
125K1**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125K1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

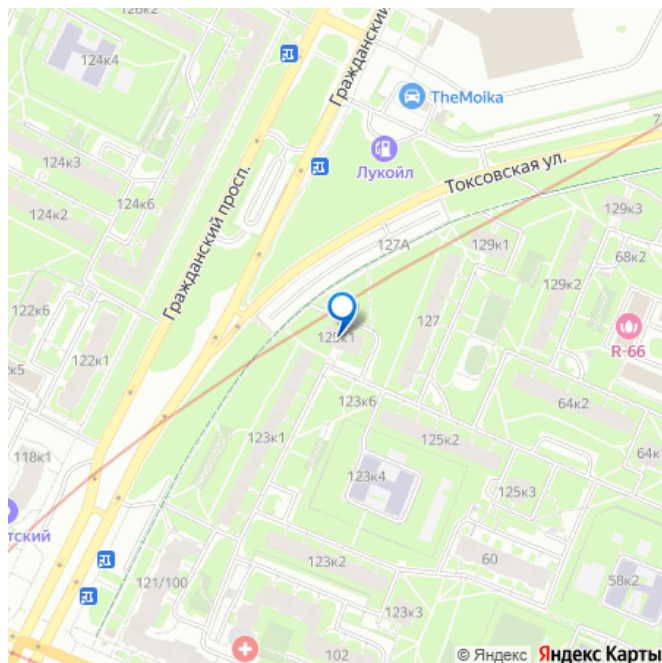
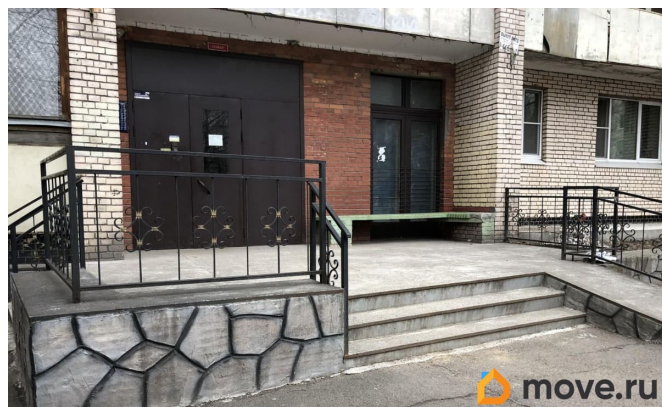
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9280247079>

Собственник

**74954760059,7495476
0059**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Гражданском проспекте, 125к1, всего в 7 минутах пешком от станции метро «Гражданский проспект». Общая площадь квартиры - 55 кв. м, жилая - 33 кв. м, кухня - 8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков - 2.5 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, создающий стильную и комфортную атмосферу. На кухне и в комнате имеется вся необходимая мебель, что позволяет сразу заселиться без дополнительных хлопот. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, санузел раздельный, что удобно и функционально. Также имеется лоджия для отдыха. Дом в хорошем состоянии, есть пандус и мусоропровод, что делает его удобным для проживания. Для вашего удобства в доме работают пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка позволит без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины,

что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: всего 7 минут пешком до метро «Гражданский проспект» и удобный выезд на основные магистрали города. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Оплата первого месяца и залог за последний месяц проживания. С удовольствием примем семью или пару. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить возможность арендовать эту замечательную квартиру!



