

🕒 Создано: 29.05.2025 в 13:34

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 11:12

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
125К1**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

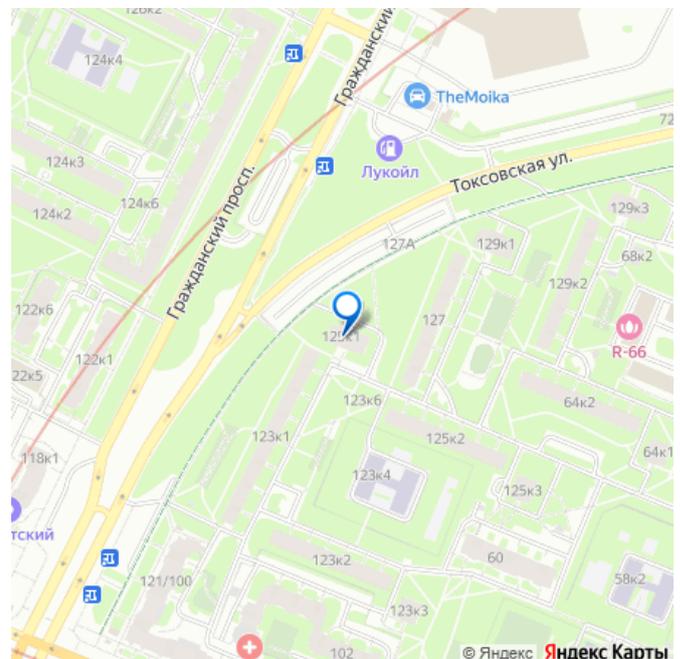
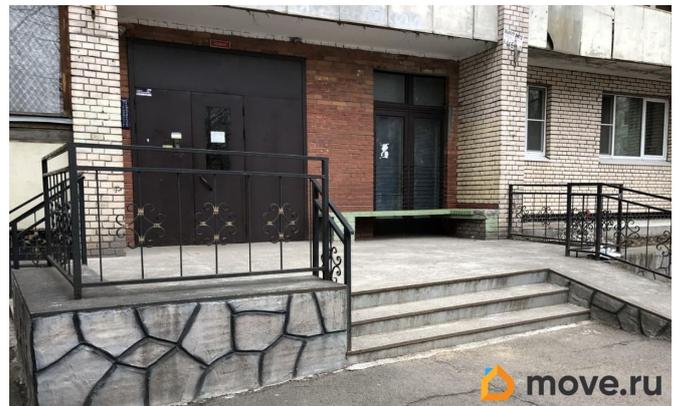
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9280247079>

**Собственник**

**74954760059,7495476  
0059**

для заметок



лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Гражданском проспекте, 125к1, всего в 7 минутах пешком от станции метро «Гражданский проспект». Общая площадь квартиры - 55 кв. м, жилая - 33 кв. м, кухня - 8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков - 2.5 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, создающий стильную и комфортную атмосферу. На кухне и в комнате имеется вся необходимая мебель, что позволяет сразу заселиться без дополнительных хлопот. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, санузел раздельный, что удобно и функционально. Также имеется лоджия для отдыха. Дом в хорошем состоянии, есть пандус и мусоропровод, что делает его удобным для проживания. Для вашего удобства в доме работают пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка позволит без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины,

что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: всего 7 минут пешком до метро «Гражданский проспект» и удобный выезд на основные магистрали города. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Оплата первого месяца и залог за последний месяц проживания. С удовольствием примем семью или пару. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить возможность арендовать эту замечательную квартиру!

