

Создано: 22.09.2025 в 19:32

Обновлено: 20.11.2025 в 19:38

**Санкт-Петербург, улица  
Коммунистическая, 1**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коммунистическая, 1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

<https://spb.move.ru/objects/9285129598>

**Собственник**

**79893576460,7981260  
5419**

для заметок



да

Заселение с животными

да

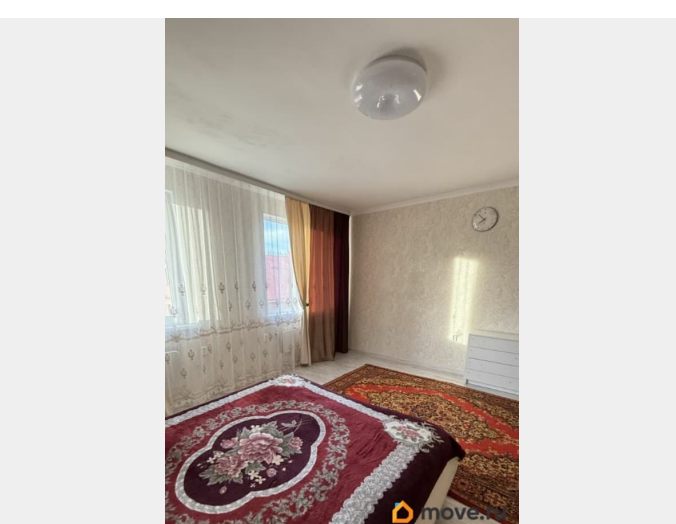
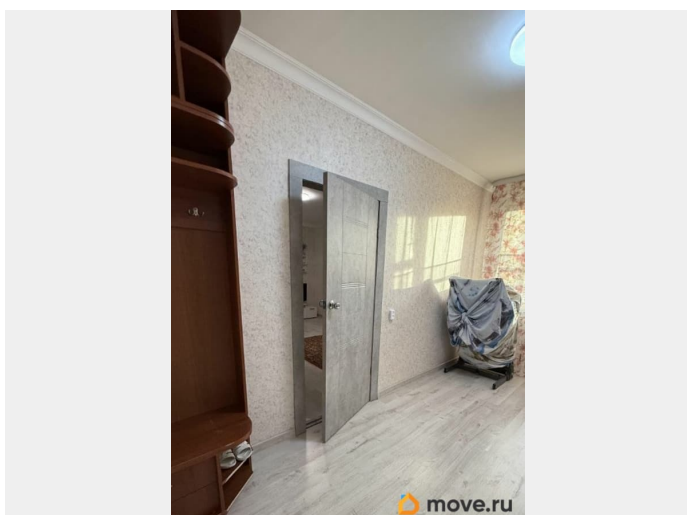
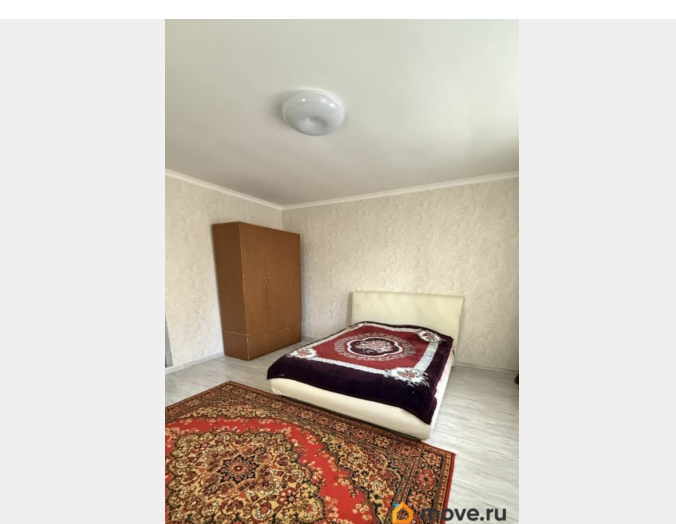
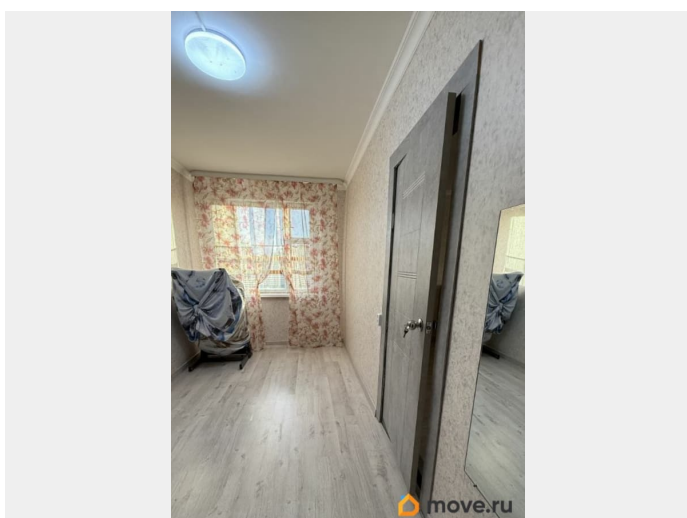
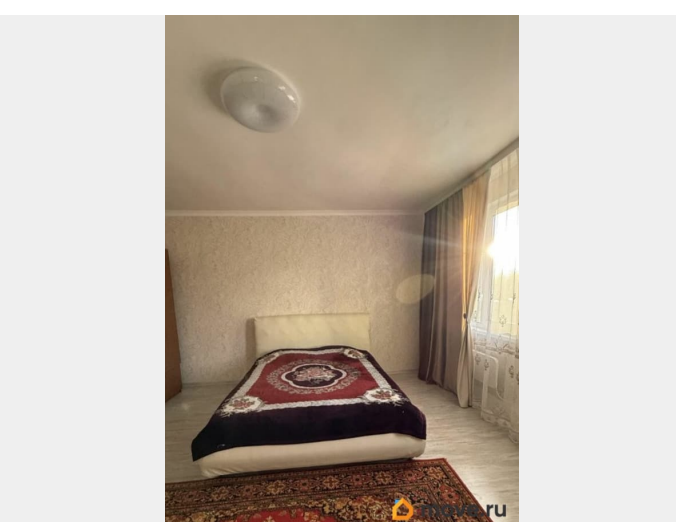
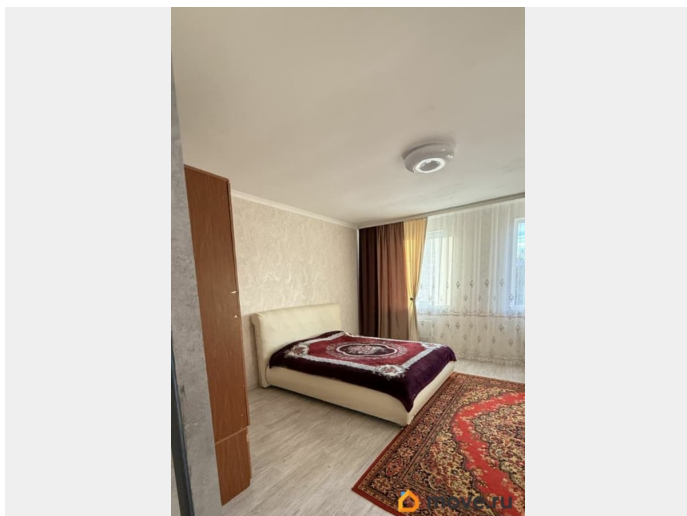
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

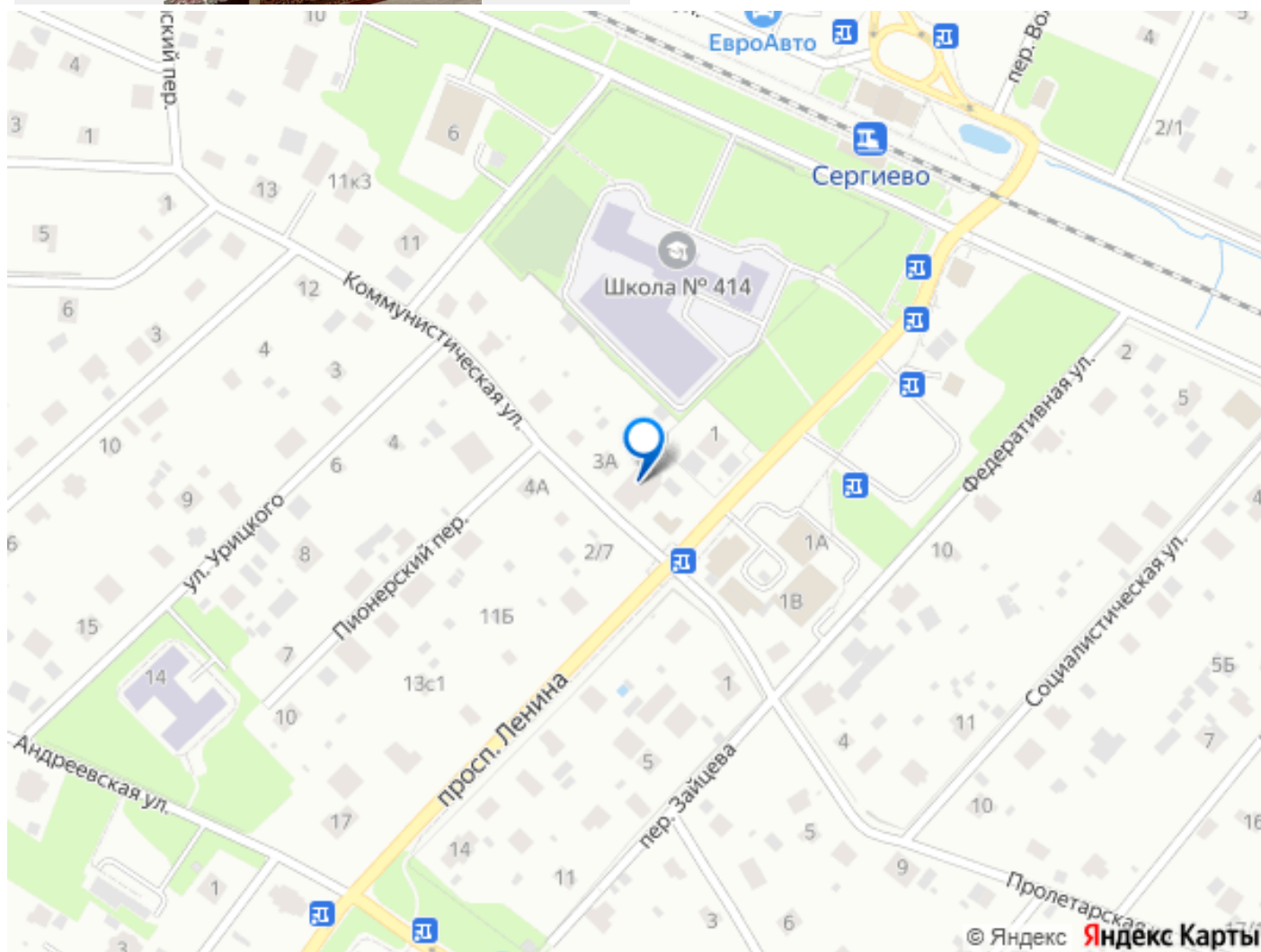
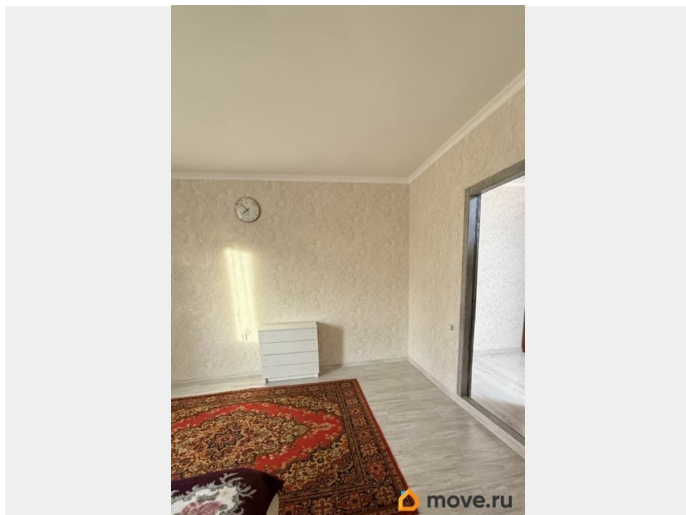
## Описание

Сдаётся уютная евро 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Коммунистической улице, дом 1. Площадь квартиры — 55 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 3-этажного дома. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться за 16 минут на автомобиле, и в 3х минутах от ж/д станции Сергиево ( 19 мин можно доехать до метро Ленинский проспект и за 28 мин до метро Балтийский вокзал) В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Планировка включает две комнаты и совмещённый санузел с душевой кабиной. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель установлена на кухне и в комнате, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом в хорошем состоянии, окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. В пешей доступности также есть магазины, где можно купить всё необходимое для жизни. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Предпочтение отдаётся долгосрочным арендаторам. В договоре предусмотрены залог и предоплата. Комиссии нет, так как квартира сдаётся напрямую от собственника. Записывайтесь на



просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы будем рады вам показать её в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России