

Создано: 20.10.2025 в 22:02

Обновлено: 21.11.2025 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9285910122>

Ольга Эглит, Будь первым

79112706482

Санкт-Петербург, набережная
Мартынова, 12

64 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Мартынова, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

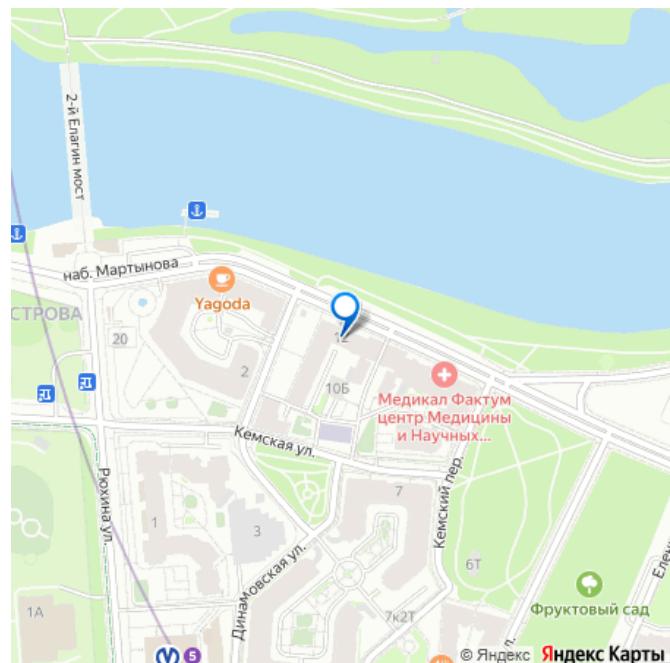
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

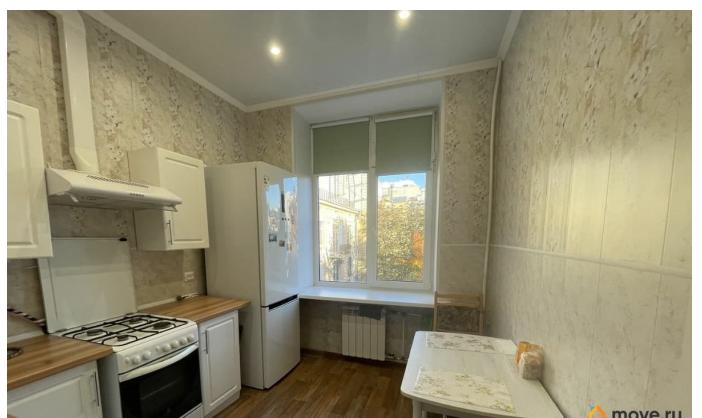
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

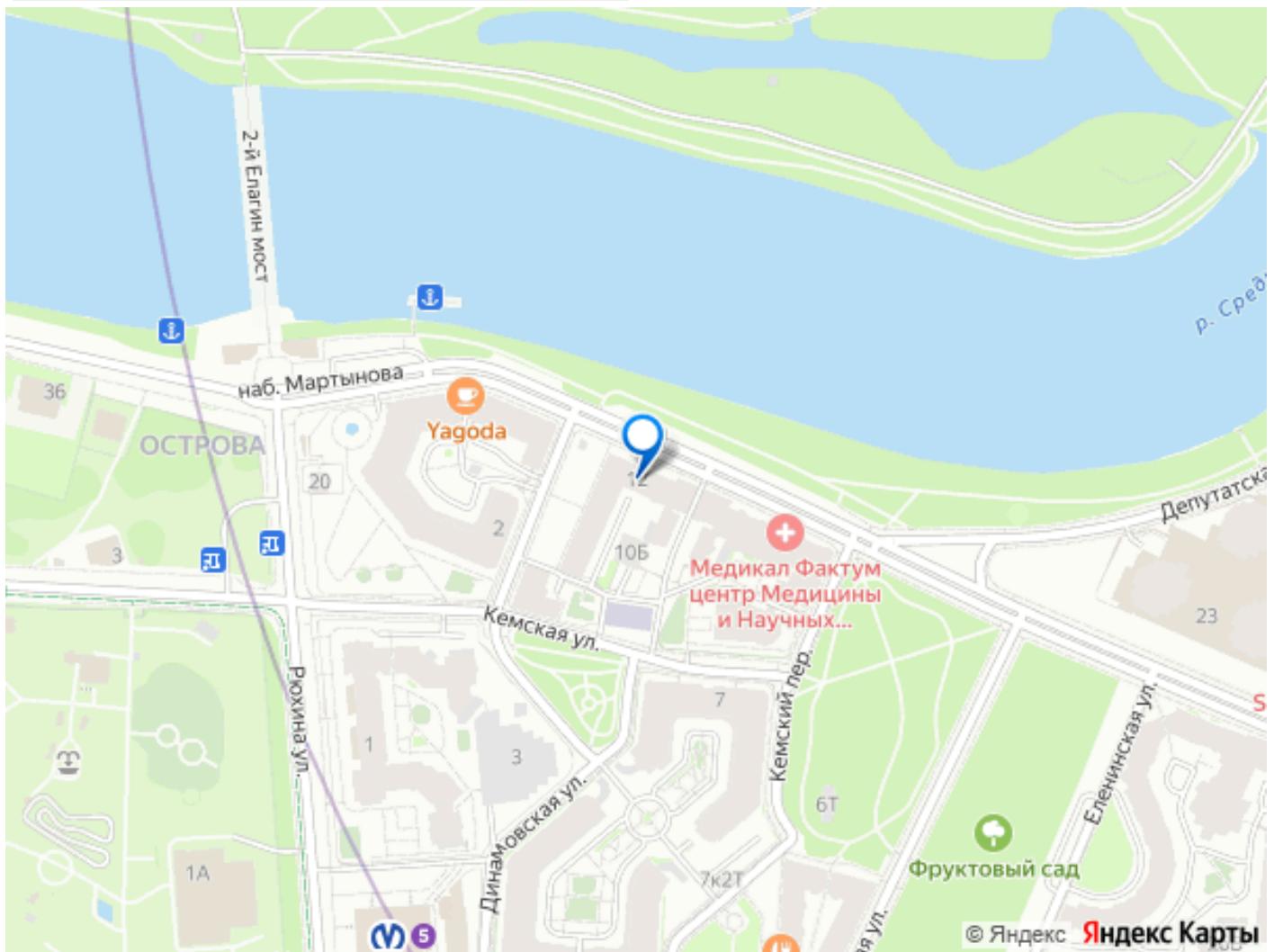
Описание

Предлагаем в аренду уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 55 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков составляет 3 метра, что придает пространству дополнительный объем и свет.

До ближайшего метро всего 3 минуты пешком, что очень удобно для тех, кто ценит свое время. Квартира двух-сторонняя, очень теплая и светлая, а выполнен косметический ремонт. Комнаты обставлены мебелью, а на кухне есть все необходимое. Планировка включает раздельный санузел с душевой кабиной и один балкон, с видом на Неву, другое окно выходит во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оснащен наземной парковкой, в закрытом дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля. Интернет уже подключен, поэтому можно сразу пользоваться всеми преимуществами цивилизации. В шаговой доступности находятся школы, магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми старше 7 лет. Отличная транспортная доступность до центра города и других районов. Квартира сдается по договору аренды, на длительный срок для аккуратных арендаторов, но без животных!

Обращайтесь удовольствием покажу, отвечу
на звонок и SMS с 10 до 20 часов, кроме
воскресенье!





Move.ru - вся недвижимость России