

Создано: 15.01.2026 в 16:18

Обновлено: 17.01.2026 в 11:53

**Санкт-Петербург, Новосмоленская  
набережная, 1Г**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1Г

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

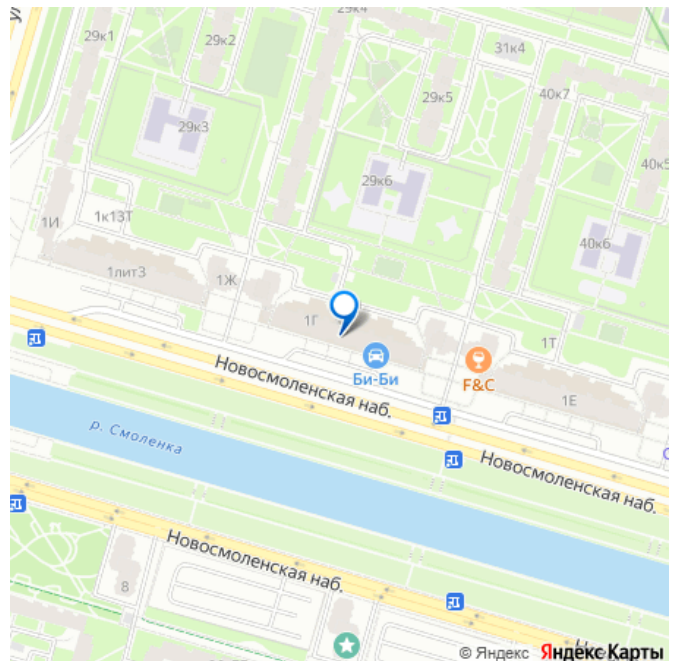
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288027119>

**Елена Смылова (Василеостровский),  
Итака**

**79118416077**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

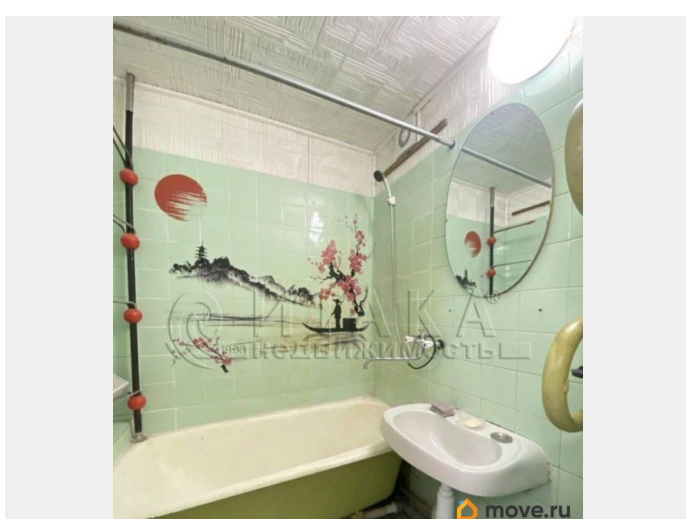
косметический

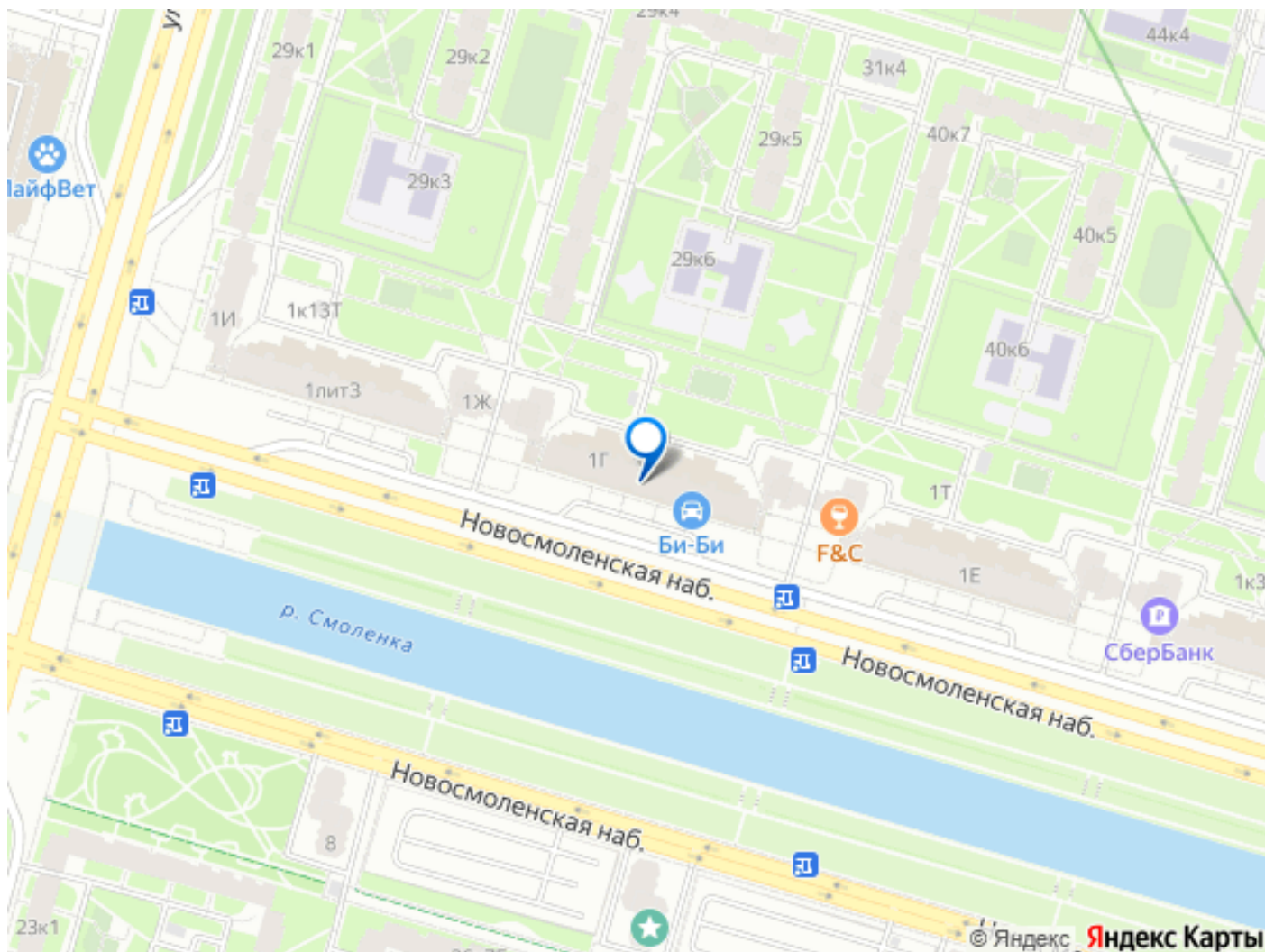
---

стиральная машина, лифт

## Описание

128602217 Предлагается просторная  
разносторонняя двухкомнатная квартира с  
отличным видом из окон на набережную р.  
Смоленки. Идеальный вариант для тех, кто  
ценит тишину, уют и удобную транспортную  
доступность. Ключевые преимущества:  
изолированные комнаты: каждая комната —  
это отдельное приватное пространство.  
Отличная локация: дом находится в шаговой  
доступности от станции метро «Приморская».  
Панорамный вид: видовые окна создают  
ощущение простора и наполняют квартиру  
светом. Для длительной аренды ищем  
ответственных арендаторов на длительный  
срок. Квартира без мебели и техники — вы  
можете обставить её по своему вкусу.  
Важно!!! В квартире отсутствует мебель и  
бытовая техника( холодильник и стиральную  
машину есть возможность подвезти)  
Рассматриваем только арендаторов без  
домашних животных. Итого. Работаем с 1993  
года. ----- Примечание: у собственника могут  
быть дополнительные пожелания к жильцам  
- обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России