

Создано: 15.01.2026 в 23:22

Обновлено: 15.01.2026 в 23:14

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
74к1**

54 500 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 74к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

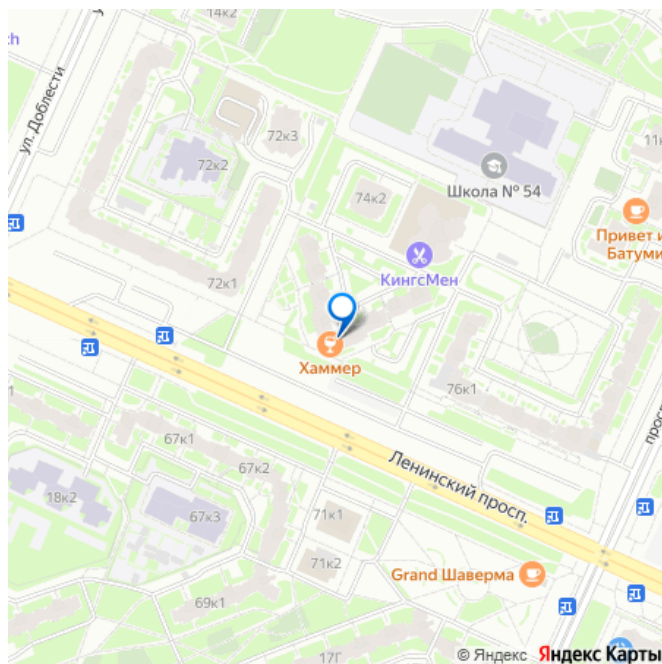
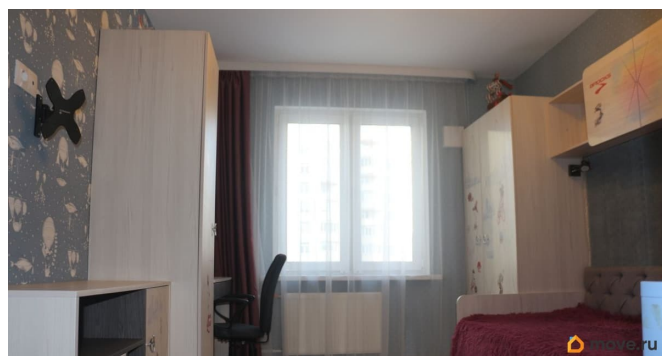
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288056512>

**Елена Рябова, MASTER-GROUP Real
Estate**

79819007649

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В ЖК «Южный» сдаётся просторная ухоженная 2 кв. с балконом. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных стройматериалов. В квартире обустроена гостиная-спальня с диваном,раскладывающимся ортопедическим пружинным блоком и местом для хранения постельного белья. Детская комната оборудована гарнитуром, включающим в себя: - место для обучения, - место для хранения детских вещей и игрушек, - спальное место оборудовано кроватью с ортопедическим матрасом. В коридоре между комнатами есть встроенная вместительная гардеробная. В санузлах установлены тёплые полы. Все окна оснащены защитой от детей!!! Кухня оборудована встроенным кухонным

гарнитуром и современной кухонной техникой: - двухкамерный холодильник Liebherr; - варочная поверхность AEG комбинированного типа с индукцией и электрическими конфорками; - посудомоечная машина Electrolux; - духовой электрический шкаф Electrolux; - микроволновая печь Samsung. Квартира полностью подготовлена для проживания с комфортом и всеми удобствами. Залог можно разделить на два платежа.

