

Создано: 22.01.2026 в 17:32

Обновлено: 23.01.2026 в 06:59

<https://spb.move.ru/objects/9288255886>

Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, Ковалевская улица,  
12K2**

**25 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 12K2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

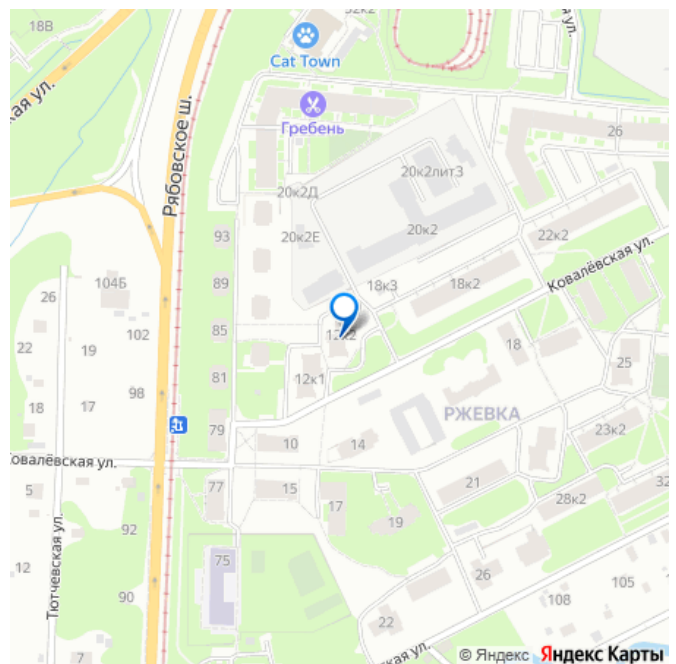
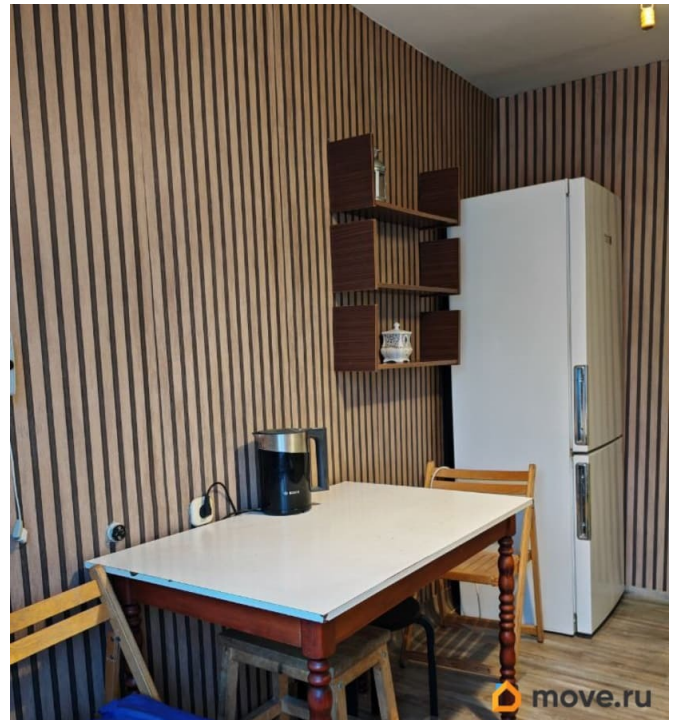
лоджия

лифт

## Описание

Сдается квартира от собственника:  
просторная двушка, но ремонт скорее не  
закончен. Кухня, ванная, туалет обновлены, в

для заметок



комнатах же пока старая отделка и мебель. Коридор и двери оклеят и окрасят на днях. Район тихий, окна во двор, у подъезда всегда есть свободные парковочные места. В 5 мин пешей доступности линия скоростного трамвая до ст.м Ладожская, так же 5 мин пешком до ж.д. станции Ржевка. Электричка до Финляндского идёт 17-22мин. Рядом несколько сетевых магазинов - Петерочка, Магнит и т.д. в 5 мин пешком школа. Для любителей кислорода, погулять или покататься на велосипеде - недалеко огромный Ржевский лесопарк. В квартире жили свои дети, обои местами раскрашены красками и подраны. Арендаторы с детьми приветствуются, мы будем толерантны к их шалостям:) Меж двух жилых комнат есть дверь, загороженная шкафами. В будущем, возможно, будет заделана по согласованию с арендаторами. Есть маленькая третья комната, занятая вещами хозяев, закрыта на замок. Есть кладовка, можно сложить разную снарягу, лыжи и пр. Возможен вариант аренды на несколько месяцев - от 3х

