

**Александра Антоненко, Будь первым**  
**79819312837**

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 122**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 122

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

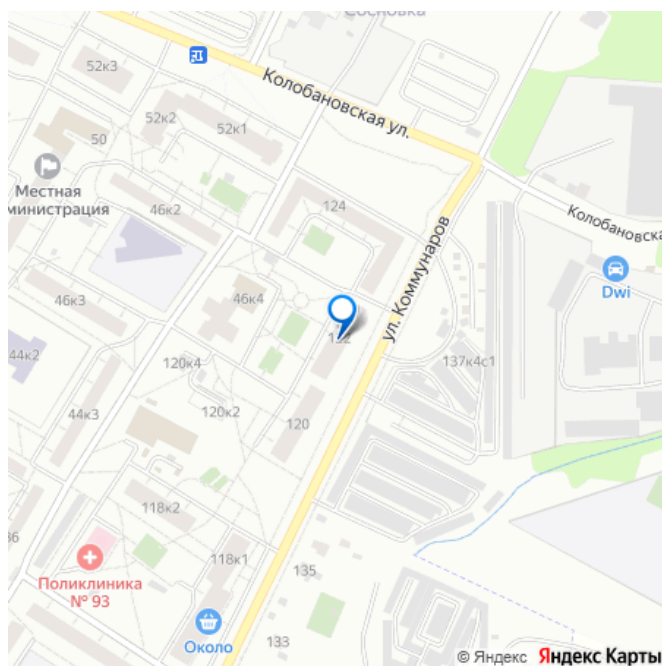
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Без комиссии !!!!! сдаётся двухкомнатная квартира в районе Горелово на улице Коммунаров в хорошем состоянии. Квартира сдаётся на длительный срок. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного панельного дома 1992 года постройки. Общая площадь составляет 55 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Комната 12 кв метров после косметического ремонта : поклеены свежие обои, новый натяжной потолок и плинтуса. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания — мебель на кухне и в комнатах. В просторном коридоре располагается большой шкаф-купе для хранения вещей. Из бытовой техники — холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, электрическая плита с духовкой, телевизор, мелкая бытовая техника. Раздельный санузел в кафеле, акриловая ванна. Есть застекленная лоджия и металлическая дверь. Дом находится в

хорошем состоянии, есть пассажирский лифт . Во дворе всегда найдется место для парковки. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автобусе за 20 минут, остановка в пяти минутах ходьбы, рядом выезд на КАД . Условия аренды: заключается договор аренды. Предусмотрен залог. Квартира сдаётся для семьи до 4 человек, можно с детьми , для 1-3 человек. С животными только по договоренности . Сделать постановку на миграционный учет возможности нет. КУ, счетчики на свет и воду, ФКР оплачивает наниматель. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





