

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:35

Обновлено: 05.03.2026 в 15:24

Агент

**79119523699,7981107
6496**

**Санкт-Петербург, улица Морской Пехоты,
14**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Морской Пехоты, 14

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Морской Пехоты](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

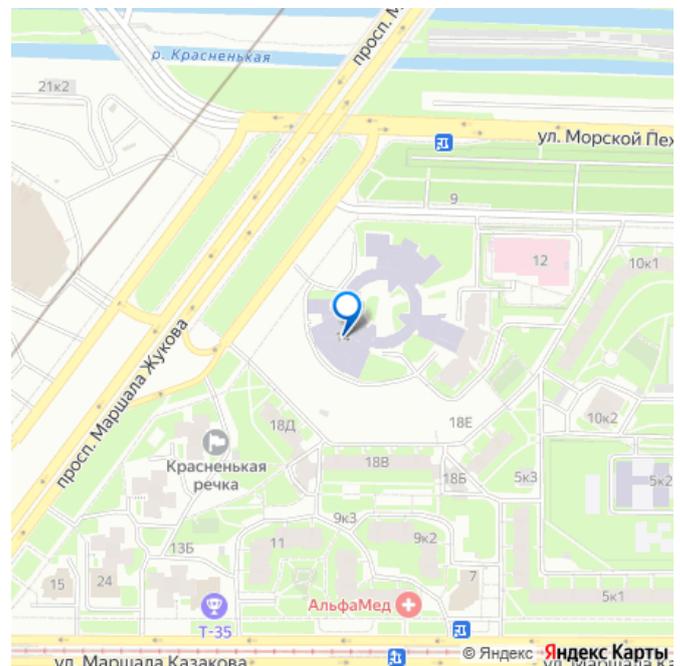
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

для заметок



Описание

2-к квартира с 3 балконами и большой кухней вблизи метро Юго-западная от собственника

Сдается просторная и уютная двухкомнатная квартира для тех, кто ценит пространство и комфорт. Площадь комнат - 19 и 12 кв. м. Площадь кухни 11 кв. м. Общая площадь — 55 кв. м. Квартира очень светлая и теплая. 2 этаж. Есть лифт. Главные преимущества: *

- * Три просторных застекленных балкона! Можно организовать зону отдыха или удобную систему хранения.
- * Большая оборудованная кухня: Мечта для тех, кто любит готовить. Здесь легко поместится вся семья и гости.
- * Просторная прихожая: Никакой тесноты на входе, поместятся все шкафы и сезонные вещи.
- * Раздельный санузел: Большой плюс для утренних сборов.

Ванная и стиральная машина. Состояние и техника: В квартире остается всё необходимое для жизни: кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина на 11 кг, 2 смарт-телевизора, чайник, микроволновая печь. Большое количество мест для хранения. Из мебели: [двуспальная кровать, диван, комод, 3 шкафа и один встроенный шкаф]. Квартира подключена к Wi-Fi. Заезжай и живи! Расположение: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: станция метро Юго-западная (10 минут медленным темпом пешком), станция метро Автово (5 минут на автомобиле), школы, детские сады, ТРК Континент, различные супермаркеты, очень развитый узел общественного транспорта. В минуте от дома пункты выдачи ВБ и Озон. Тихий тупиковый двор, с огороженной детской площадкой, вежливые соседи. Кого мы ищем: Идеально подойдет для семейной пары (можно с

детьми). Мы ищем ответственных и чистоплотных жильцов на длительный срок. Возможно проживание с домашними животными(обсуждаемо). Условия: Цена: аренда 40 тыс./мес. (Все включено 50 тыс./мес. - КУ + аренда) Залог: 70 тыс. , можно разбить на 2 месяца. Без комиссии, без агента, от собственника. Показ возможен с апреля 2026 года. Звоните и пишите в личные сообщения в любое время, отвечу на вопросы, организую показ! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

