

Создано: 21.03.2026 в 15:44

Обновлено: 21.03.2026 в 14:44

**Инга Дербина, Инга Дербина**

**79819903371**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3**

**64 500 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

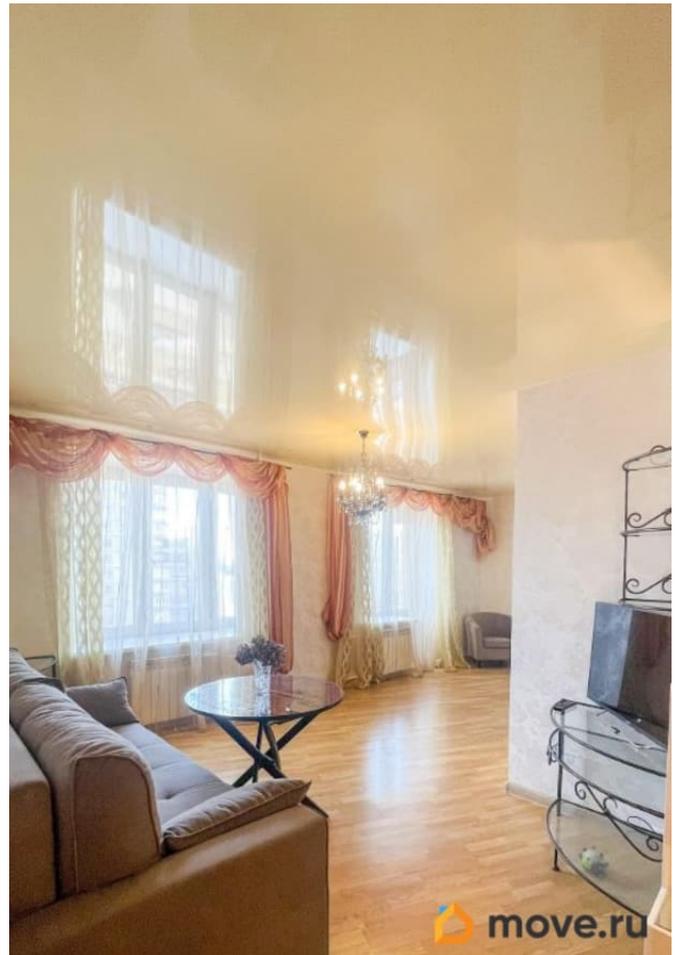
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

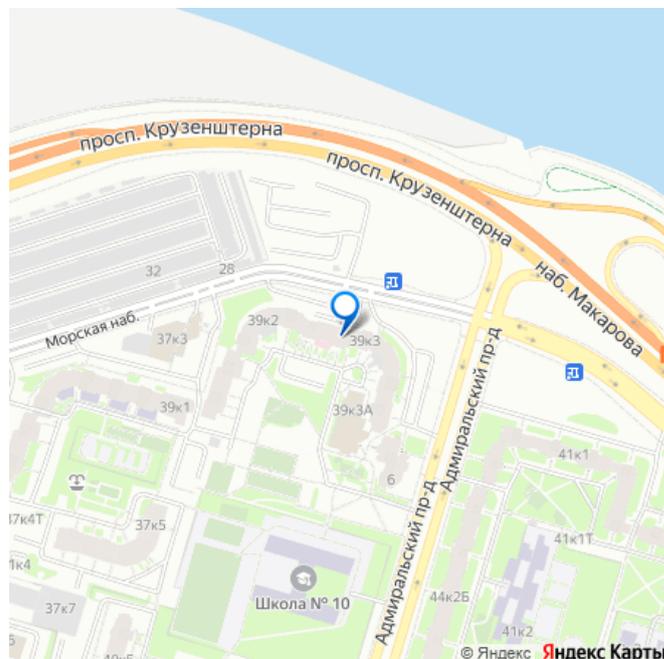
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

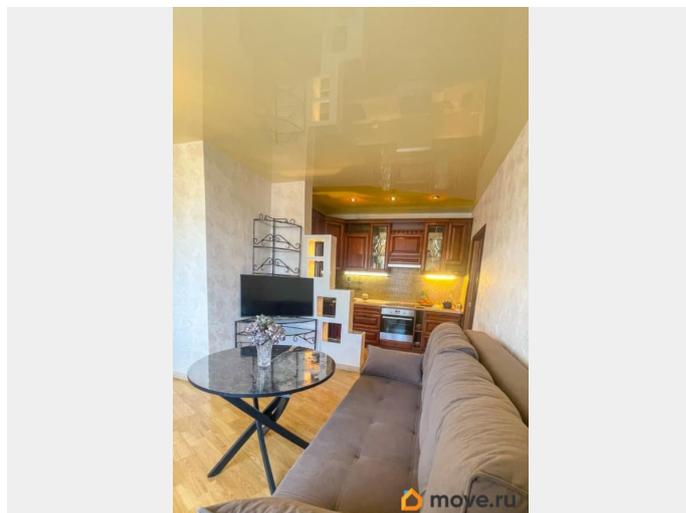
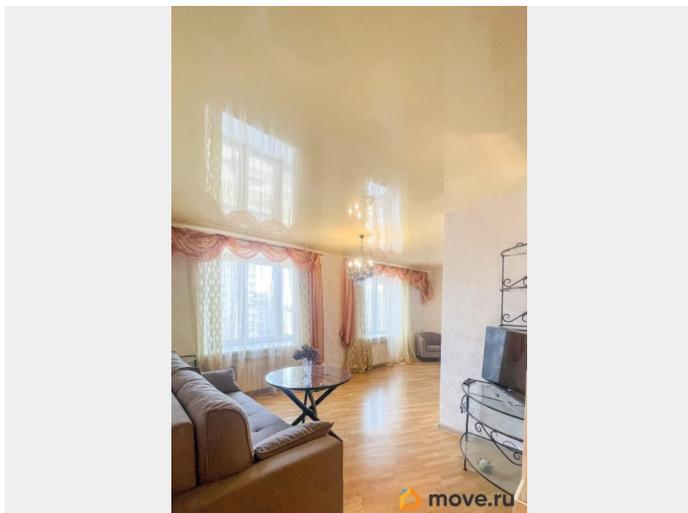
## Описание

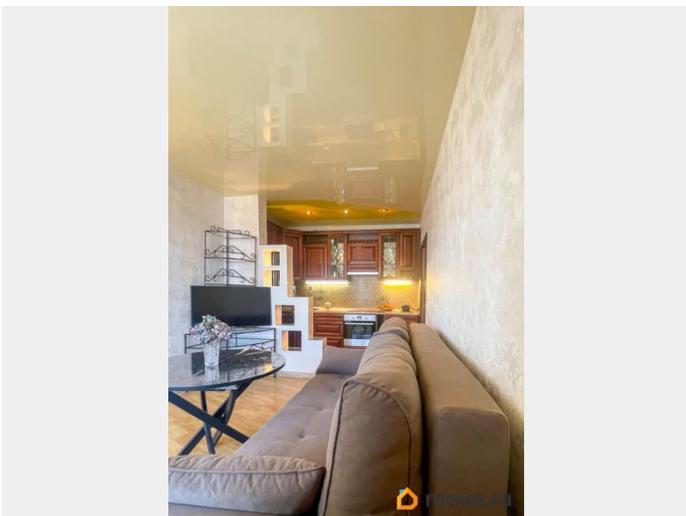
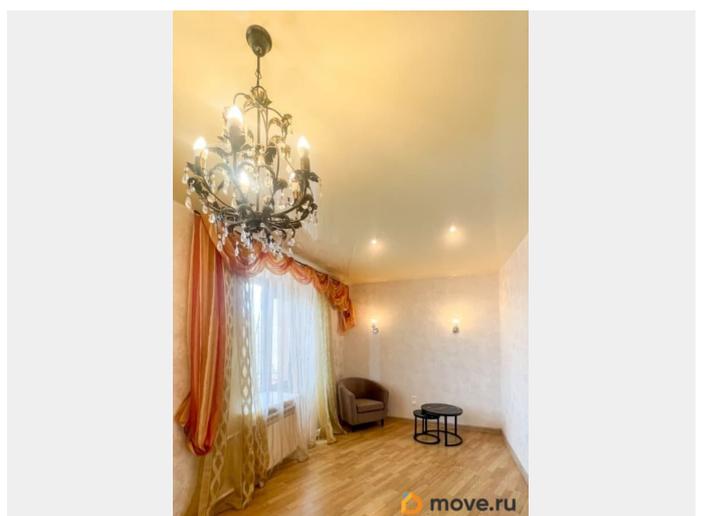
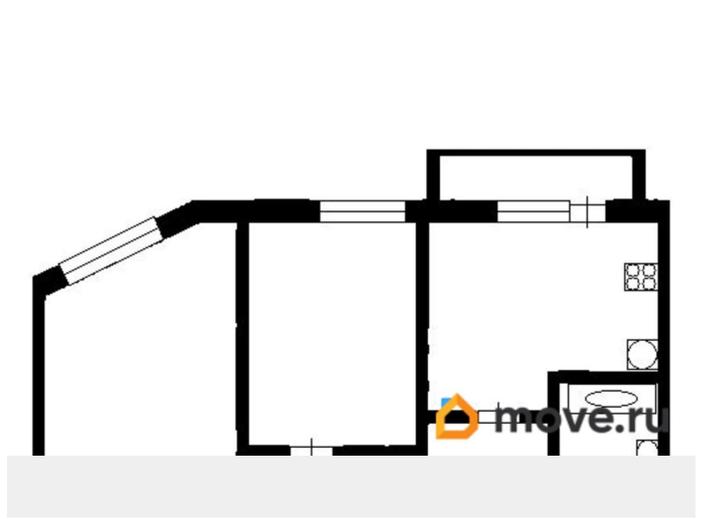
Просторная уютная светлая квартира с видом на Неву: живите с комфортом и любуйтесь панорамой города! Сдаётся в аренду от собственника стильная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом — идеальное место для тех, кто ценит комфорт, эстетику и живописные виды. Где: вид на Неву, Крестовский остров и мост Бетанкура — просыпайтесь под завораживающие пейзажи и наслаждайтесь огнями ночного города из собственного окна! О

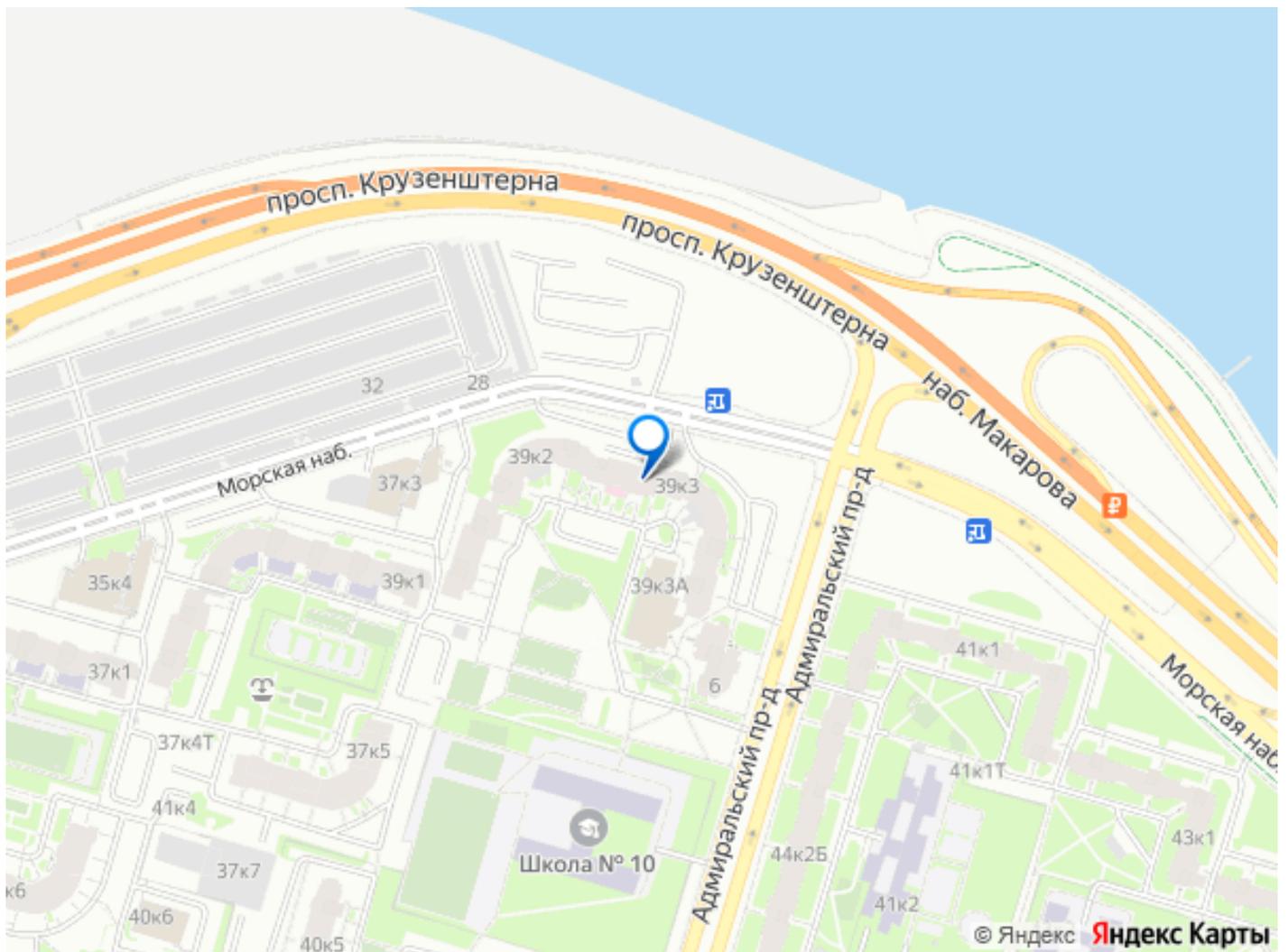
доме: кирпичный дом 2005 года постройки — надёжность, тишина и уют. Что вас ждёт в квартире: \* свежий дизайнерский ремонт — всё новое, стильное и продуманное до мелочей; \* мебель из массива — сочетание красоты и долговечности; \* современный раздельный санузел с качественной отделкой; \* удобные гардеробы — больше никакого беспорядка, всё на своих местах; \* кондиционер в спальне — комфортно в любое время года. Кухня мечты из дерева: \* современная техника; \* продуманная эргономика; \* место для уютных семейных ужинов и дружеских посиделок. Полная комплектация для комфортной жизни: \* новый удобный диван; \* встроенная техника: посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина; \* телевизор с кабельным



и цифровым ТВ. Особенности планировки: \* смежные светлые комнаты с большими окнами — максимум естественного света; \* атмосфера уюта и простора. Парковка: открытая во дворе — удобно для автовладельцев - всегда есть возможность найти место без оплаты Рядом вся инфраструктура: \* школы и детские сады; \* магазины и аптеки; \* уютная кофейня в доме; \* прогулочные зоны у воды в пяти минутах — для утренних пробежек и вечерних прогулок. Условия аренды: \* долгосрочная аренда; \* от собственника — без лишних комиссий; \* проживание с детьми школьного возраста приветствуется; \* курение в квартире и размещение с животными не допускается. Не упустите шанс поселиться в одном из самых живописных районов города — где каждый день начинается с потрясающего вида и ощущения комфорта! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России