

🕒 Создано: 02.04.2026 в 23:26

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:55

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
74к1**

47 500 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 74к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

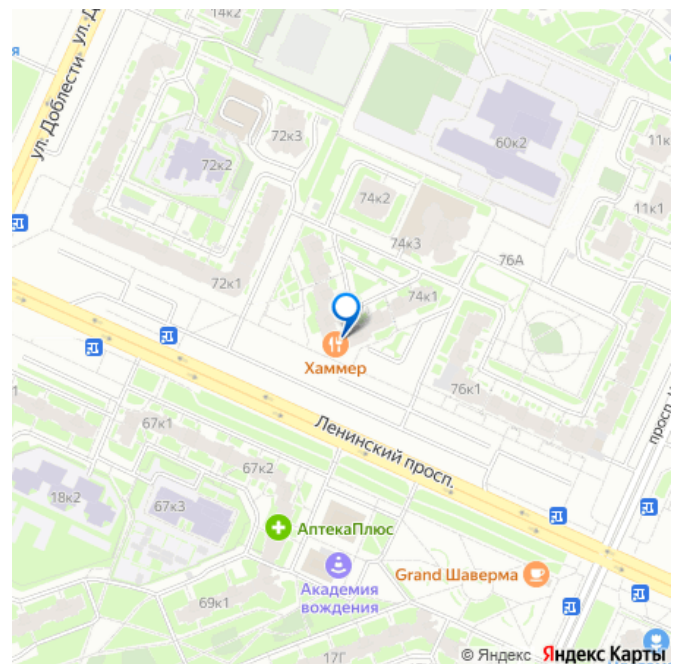
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293226148>

Елена Рябова, MASTER-GROUP Real Estate

79817474317

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 133781261 В ЖК «Южный» сдаётся просторная ухоженная двухсторонняя 2 кв. с балконом (застеклённым). В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных стройматериалов. В квартире обустроена гостиная-спальня с диваном, раскладывающимся ортопедическим пружинным блоком и местом для хранения постельного белья. Детская комната оборудована гарнитуром, включающим в себя: - место для обучения, - место для хранения детских вещей и игрушек, - спальное место оборудовано кроватью с ортопедическим матрасом. В коридоре между комнатами есть встроенная вместительная гардеробная. В санузлах установлены тёплые полы. Все окна оснащены специализированной защитой от

детей!!! Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром и современной кухонной техникой: - двухкамерный холодильник Liebherr; - варочная поверхность AEG комбинированного типа с индукцией и электрическими конфорками; - посудомоечная машина Electrolux; - духовой электрический шкаф Electrolux; - микроволновая печь Samsung. Закрытый холл на этаже с местом для хранения детского и спортивного инвентаря. Квартира полностью подготовлена для проживания с комфортом и всеми удобствами. Возможно обсуждение проживания с маленькой собачкой. Залог можно разделить на два платежа.

