

🕒 Создано: 07.12.2025 в 01:29

Обновлено: 13.01.2026 в 14:45

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

117 000 ₽

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Свечной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

6.4 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ДОБРЫЙ ДЕНЬ! НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ или
СРЕДНИЙ СРОК сдаётся просторная квартира,
полностью готовая к проживанию с
комфортом, рядом с метро Лиговский
проспект. ЛОКАЦИЯ •Санкт-
Петербург,Свечной пер. 27,Доходный дом
Сагалова. Самый центр города. •Окна
квартиры выходят на Свечной пер.,открывая
вид на петербургские крыши. •Квартира
очень светлая,благодаря своему
расположению, этажности и 4-ем большим
окнам. •В 2 минутах находится красивый сад
Сан-Галли,в 15 минутах пешком
Багратионовский сквер и сад ТюЗа.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ •Пешком до
метро: Лиговский проспект 5 мин,
Владимирская 9 мин, Звенигородская и
Витебский вокзал 18 мин •До Московского
вокзала и ст.м.Площадь Восстания 11 мин
пешком •До аэропорта Пулково 30 мин на
машине •До выезда на ШМСД 9 мин, на ЗСД
20 мин О ДОМЕ и КВАРТИРЕ •Доходный дом
А.Л. Сагалова 1914г, 7 этажный. •В 2001 г.
дом включён КГИОПом в список объектов,
представляющих историческую и культурную
ценность. •На фасаде барельефы,в парадной
историческая плитка и частично
сохранившиеся витражные окна. •Квартира
евро-двушка с большой кухней-столовой-
гостиной,гардеробной, санузлом и прихожей,
56 кв м на 6 этаже (лифт есть). •Высокие
потолки 3м, сохранившаяся лепнина,
исторический паркет 1914г в идеальном

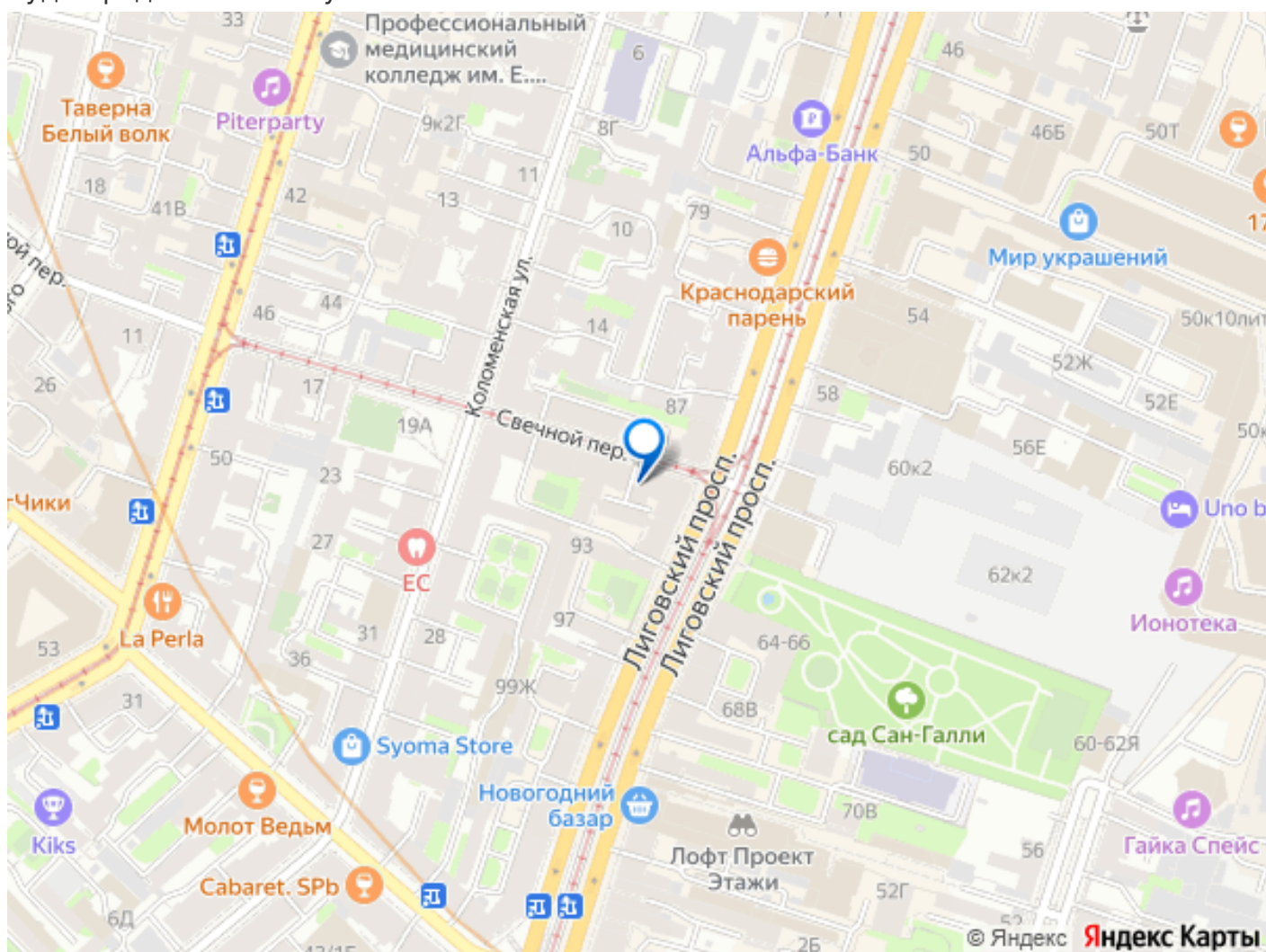
состоянии, большие окна. •Только что закончен современный ремонт. •Мебель и упаковка квартиры продуманы для комфортного проживания. Полностью укомплектована. •Санузел совмещенный. В КВАРТИРЕ ЕСТЬ: •Двуспальная кровать с матрасом и местами хранения (160x200) •Диванная зона со столиком, 2 креслами и большим диваном с отдельным пуфом (для отдыха и как доп.спальное место) •Кухня со всем необходимым (холодильник, морозильная камера, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, газовая плита, чайник, раковина с измельчителем и фильтрованной водой, вся необходимая посуда) •Просторная гардеробная с выходом в коридор и вторым выходом в спальню •Пылесос Dyson, сушилка для одежды, Wi-Fi •Стиральная машина, водонагреватель, гигиенический душ, фен •Коридор с тёплым полом, местами хранения и зеркалом в раме из многолетних корабельных досок •Проектор для фильмов

ИНФРАСТРУКТУРА •В пешей доступности от дома находятся пекарни, продуктовые магазины, овощные лавки, аптеки, пункты выдачи доставок, салоны красоты, фитнес-клубы, церкви и храмы, театры, концертные и выставочные залы, в 7 мин пешком ТРЦ Галерея. •В 10 минутах пешком от дома располагается несколько государственных школ, детских садов, поликлиники для взрослых и детей. •Парковка либо платная под окнами, либо закрытая в ТРЦ Галерея (можно приобрести абонемент).

СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ •110 000 ? + КУ •Страховой залог равен месячной арендной плате. !! В стоимость входит 2 уборки в месяц !!

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ •1-2 человека •БЕЗ шумных вечеринок •В квартире ЗАПРЕЩЕНО КУРИТЬ (сигареты/айкос/вейпы/кальяны)

•Размещение с животными обсуждается
отдельно. Для заключения договора
необходимо будет предоставить паспорт.
Будем рады знакомству!



Move.ru - вся недвижимость России