

Создано: 07.12.2025 в 01:29

Обновлено: 13.01.2026 в 14:45

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

117 000 ₽

Санкт-Петербург, Свечной переулок, 27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Свечной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

6.4 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

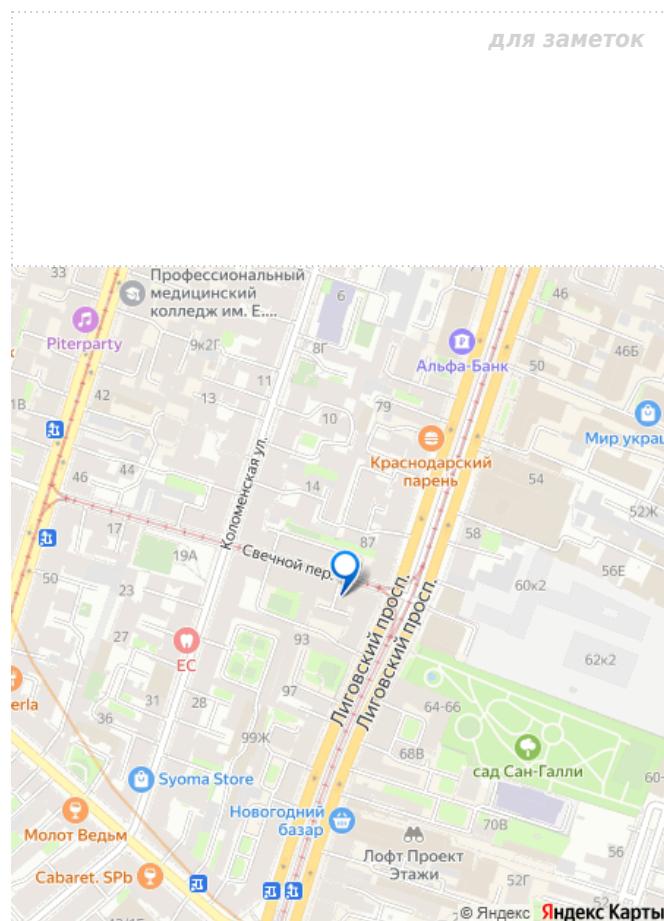
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

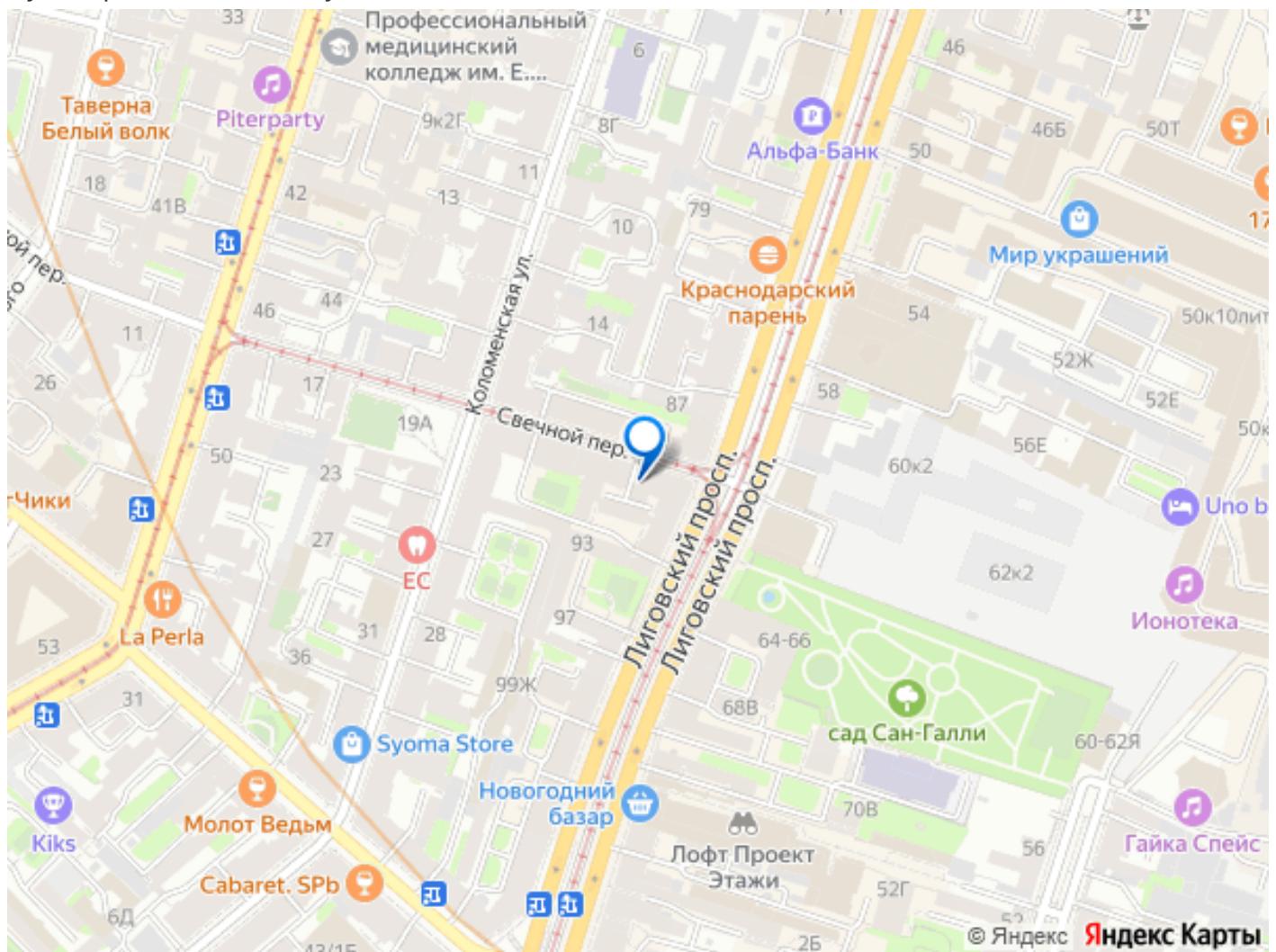
ДОБРЫЙ ДЕНЬ! НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ или СРЕДНИЙ СРОК сдаётся просторная квартира, полностью готовая к проживанию с комфортом, рядом с метро Лиговский проспект. **ЛОКАЦИЯ** •Санкт-Петербург, Свечной пер. 27, Доходный дом Сагалова. Самый центр города. •Окна квартиры выходят на Свечной пер., открывая вид на петербургские крыши. •Квартира очень светлая, благодаря своему расположению, этажности и 4-ем большим окнам. •В 2 минутах находится красивый сад Сан-Галли, в 15 минутах пешком Багратионовский сквер и сад ТЮЗа.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ •Пешком до метро: Лиговский проспект 5 мин, Владимирская 9 мин, Звенигородская и Витебский вокзал 18 мин •До Московского вокзала и ст.м. Площадь Восстания 11 мин пешком •До аэропорта Пулково 30 мин на машине •До выезда на ШМСД 9 мин, на ЗСД 20 мин

О ДОМЕ И КВАРТИРЕ •Доходный дом А.Л. Сагалова 1914г, 7 этажный. •В 2001 г. дом включён КГИОПом в список объектов, представляющих историческую и культурную ценность. •На фасаде барельефы, в парадной историческая плитка и частично сохранившиеся витражные окна. •Квартира евро-двушка с большой кухней-столовой-гостиной, гардеробной, санузлом и прихожей, 56 кв м на 6 этаже (лифт есть). •Высокие потолки 3м, сохранившаяся лепнина, исторический паркет 1914г в идеальном

состоянии, большие окна. •Только что закончен современный ремонт. •Мебель и упаковка квартиры продуманы для комфортного проживания. Полностью укомплектована. •Санузел совмещенный. В КВАРТИРЕ ЕСТЬ: •Двухспальная кровать с матрасом и местами хранения (160x200) •Диванская зона со столиком, 2 креслами и большим диваном с отдельным пуфом (для отдыха и как доп.спальное место) •Кухня со всем необходимым (холодильник, морозильная камера, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, газовая плита, чайник, раковина с измельчителем и фильтрованной водой, вся необходимая посуда) •Просторная гардеробная с выходом в коридор и вторым выходом в спальню •Пылесос Dyson, сушилка для одежды, Wi-Fi •Стиральная машина, водонагреватель, гигиенический душ, фен •Коридор с тёплым полом, местами хранения и зеркалом в раме из многолетних корабельных досок •Проектор для фильмов ИНФРАСТРУКТУРА •В пешей доступности от дома находятся пекарни, продуктовые магазины, овощные лавки, аптеки, пункты выдачи доставок, салоны красоты, фитнес-клубы, церкви и храмы, театры, концертные и выставочные залы, в 7 мин пешком ТРЦ Галерея. •В 10 минутах пешком от дома располагается несколько государственных школ, десктых садов, поликлиники для взрослых и детей. •Парковка либо платная под окнами, либо закрытая в ТРЦ Галерея (можно приобрести абонемент). СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ •110 000 ₽ + КУ •Страховой залог равен месячной арендной плате. !! В стоимость входит 2 уборки в месяц !! УСЛОВИЯ АРЕНДЫ •1-2 человека •БЕЗ шумных вечеринок •В квартире ЗАПРЕЩЕНО КУРИТЬ (сигареты/айкос/вейпы/кальяны)

- Размещение с животными обсуждается отдельно. Для заключения договора необходимо будет предоставить паспорт. Будем рады знакомству!



Move.ru - вся недвижимость России