

Создано: 17.01.2026 в 15:32

Обновлено: 28.01.2026 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9288082615>

Агент

79111665067

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
51к1**

53 600 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 51к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

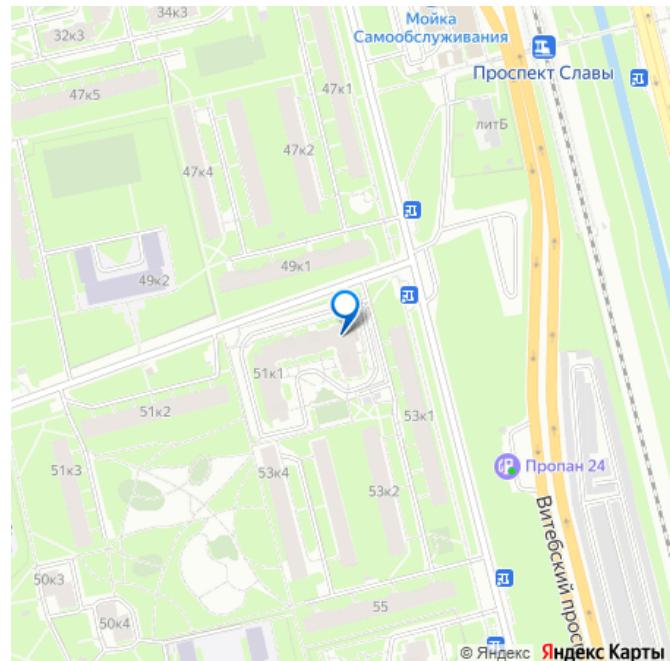
9.5 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

6/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

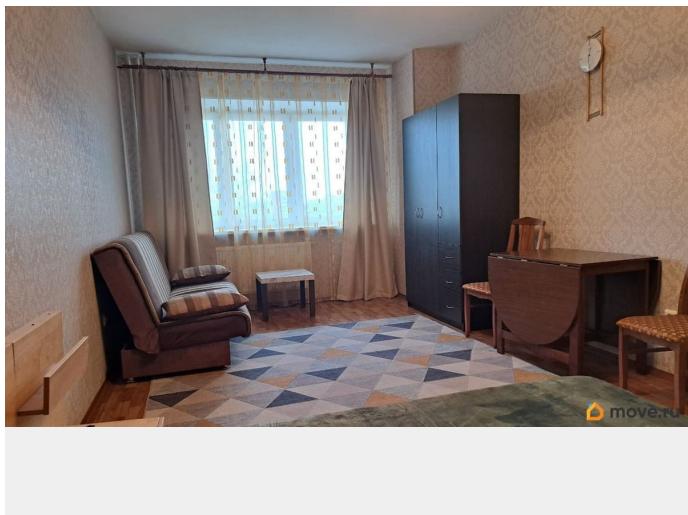
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

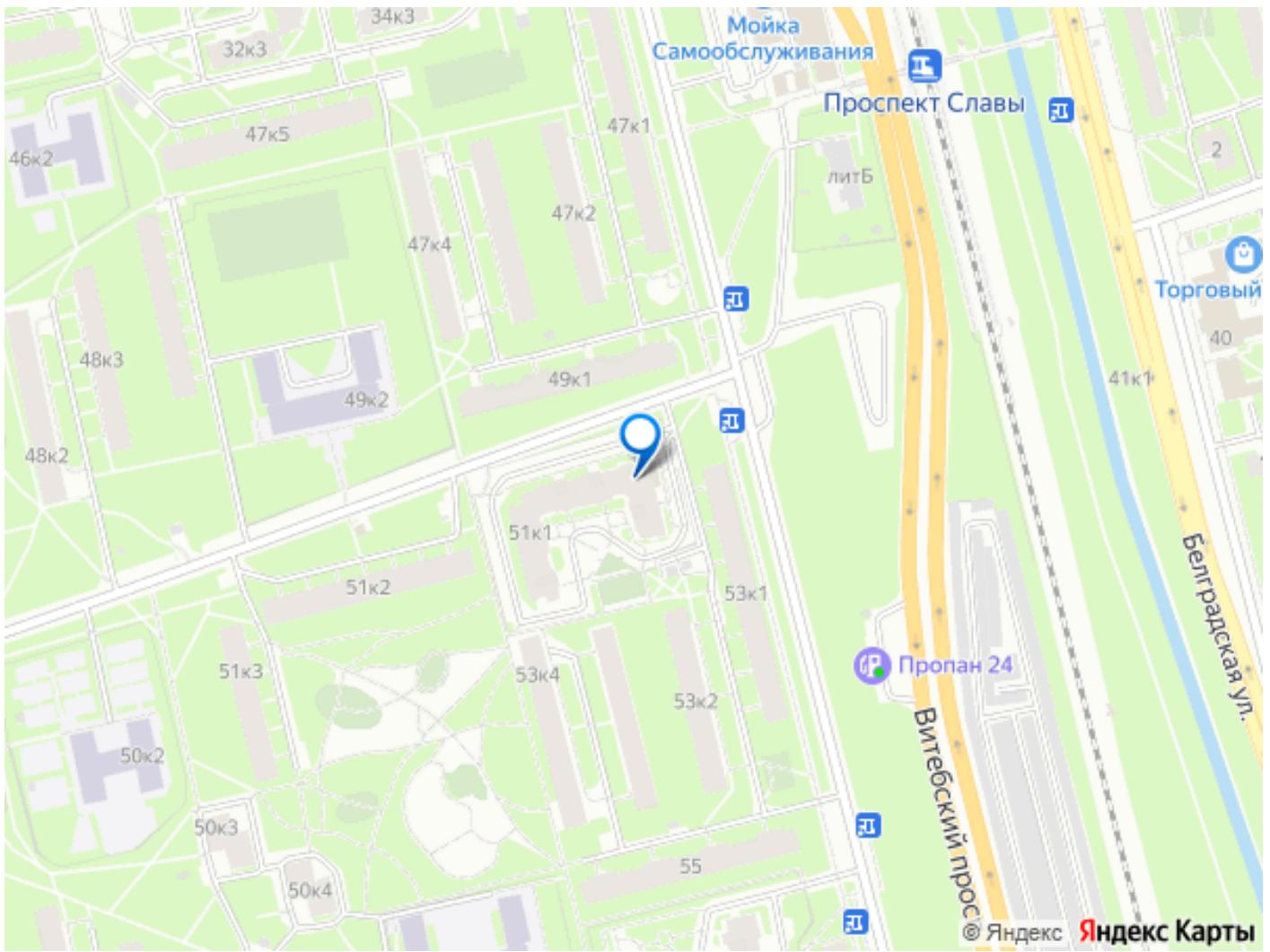
Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира на 6 этаже, с интересной планировкой, на длительный срок. Дом новый, кирпично-монолитный. Закрытая территория, видеонаблюдение. Детская площадка. Есть закрытая парковка во дворе. В доме есть продуктовый магазин с выпечкой и кофейней. В подъезде два лифта, грузовой и пассажирский, оборудованные видео камерами. Просторная прихожая. Комнаты изолированные, между комнатами кухня, что обеспечивает комфорт и приватность, высота потолков 2,8 м. В квартире выполнен косметический ремонт, на окнах стеклопакеты. Вид на восток утреннее солнце. Кухня площадью 9,5 м² оборудована кухонным гарнитуром с мойкой и навесными шкафами, необходимой бытовой техникой, включая холодильник INDEZIT, электрическую плиту и вытяжку. Есть пенал и кухонный стол с табуретами. Из кухни и спальни выходы на

большой застекленный балкон 6,2 м?.
Санузел раздельный, в кафеле, оснащен
современной сантехникой и новой
стиральной машиной. В спальне 11,3 м?.
полуторная кровать, шкаф, комод и
письменный стол. В гостиной 22,3 м?.
двуспальная кровать и раскладной диван,
два шкафа и большой раскладной стол-
книжка. Недалеко от дома находится жд
платформа Проспект Славы. До центра
города 15 минут на электричке. До станций
метро Купчино, Московская и Звездная 10-15
минут на общественном транспорте. Договор
минимум на 11 месяцев, сдаётся от
собственника. Для семьи до 4 человек (с
детьми). Залог можно разбить на два месяца.
Арендатором оплачивается коммуналка
+счётчики. Комиссия 50%. Возможна
бесплатная парковка во дворе. Животные
обсуждаются. Покажу в любое, удобное для
Вас, время. Звоните. Александр.







Move.ru - вся недвижимость России