

🕒 Создано: 17.01.2026 в 15:32

Обновлено: 28.01.2026 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9288082615>

Агент

**79111665067**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
51к1**

**53 600 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 51к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

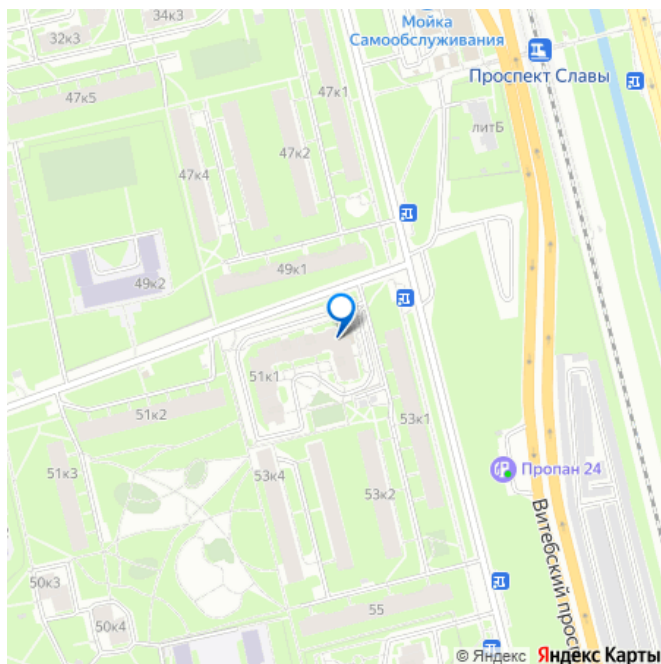
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

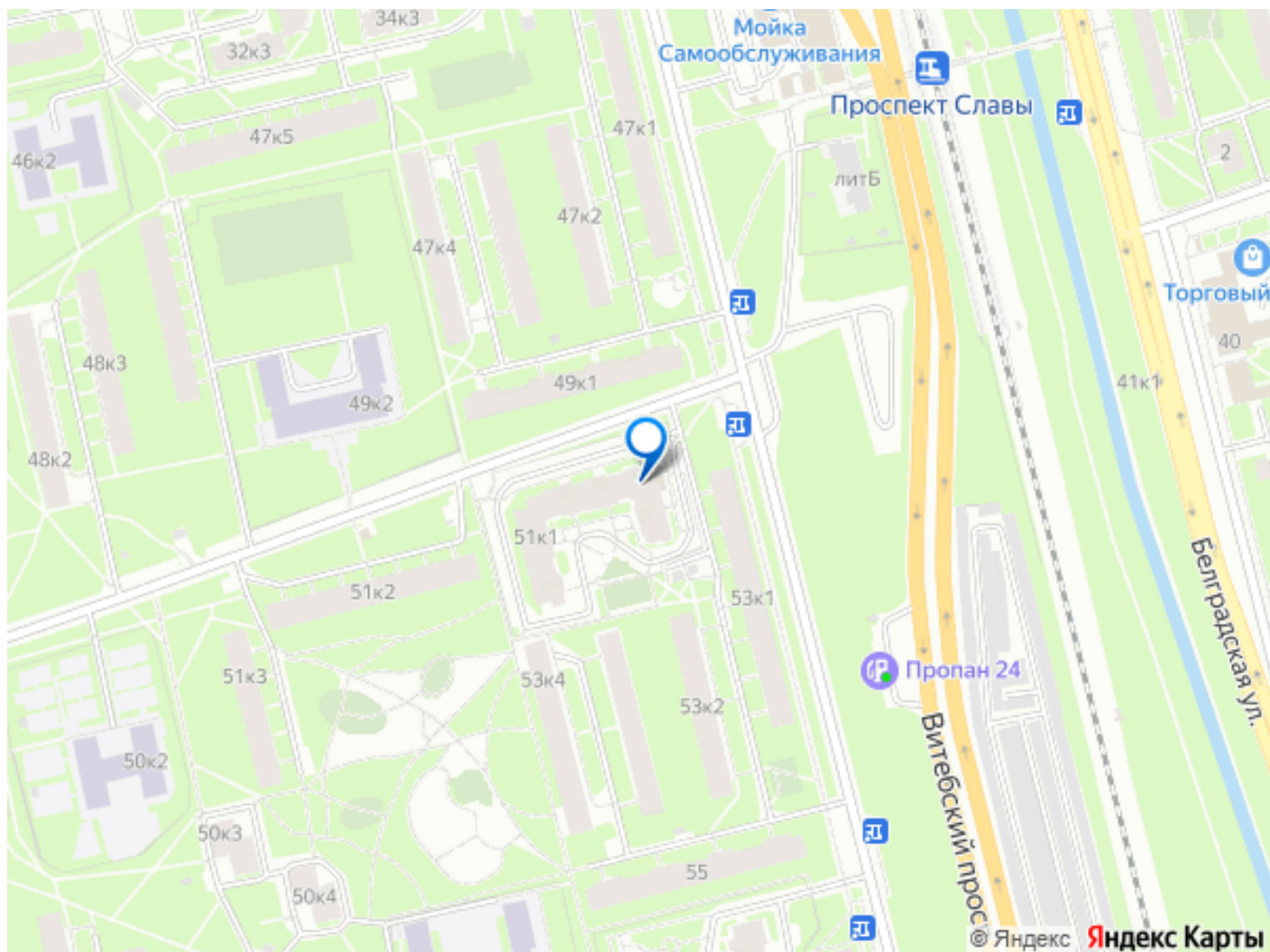
Сдается уютная двухкомнатная квартира на 6 этаже, с интересной планировкой, на длительный срок. Дом новый, кирпично-монолитный. Закрытая территория, видеонаблюдение. Детская площадка. Есть закрытая парковка во дворе. В доме есть продуктовый магазин с выпечкой и кофейней. В подъезде два лифта, грузовой и пассажирский, оборудованные видео камерами. Просторная прихожая. Комнаты изолированные, между комнатами кухня, что обеспечивает комфорт и приватность, высота потолков 2,8 м. В квартире выполнен косметический ремонт, на окнах стеклопакеты. Вид на восток утреннее солнце. Кухня площадью 9,5 м² оборудована кухонным гарнитуром с мойкой и навесными шкафами, необходимой бытовой техникой, включая холодильник INDEZIT, электрическую плиту и вытяжку. Есть пенал и кухонный стол с табуретами. Из кухни и спальни выходы на

большой застекленный балкон 6,2 м?. Санузел отдельный, в кафеле, оснащен современной сантехникой и новой стиральной машиной. В спальне 11,3 м?. полуторная кровать, шкаф, комод и письменный стол. В гостиной 22,3 м?. двуспальная кровать и раскладной диван, два шкафа и большой раскладной стол-книжка. Недалеко от дома находится жд платформа Проспект Славы. До центра города 15 минут на электричке. До станций метро Купчино, Московская и Звездная 10-15 минут на общественном транспорте. Договор минимум на 11 месяцев, сдаётся от собственника. Для семьи до 4 человек (с детьми). Залог можно разбить на два месяца. Арендатором оплачивается коммуналка +счётчики. Комиссия 50%. Возможна бесплатная парковка во дворе. Животные обсуждаются. Покажу в любое, удобное для Вас, время. Звоните. Александр.









Move.ru - вся недвижимость России