

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:48

**Виталий Владимирович Корольков,**  
**Петербургъ Недвижимость**  
**79112766029**

**Санкт-Петербург, проспект Героев, 33с1**

**75 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33с1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

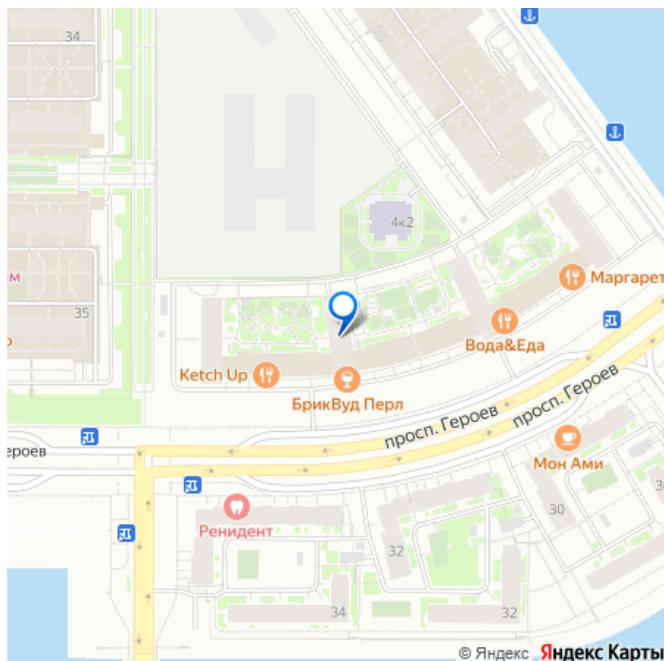
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Хотите жить в комплексе нового поколения, чувствовать безопасность и комфорт?! Это лучшее предложение в ЖК «Legenda Героев» из евро-трёшек по цене, планировке и квадратуре. Квартира видовая 56,5м.2, комнаты 11,2+11,2м2., кухня-гостиная 18,6м2. есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Спальня с выходом на лоджию, просторная кухня-гостиная, новый диван, одна комната без мебели (у нанимателя будет возможность по своему желанию обустроить помещение, сделать кабинет или детскую). Из окон открывается перспективный вид на залив и в сторону Петродворца. Вместительная встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой, есть посудомойка, просторная ванна, отдельный сан/узел. Для хранения предусмотрены два шкафа купе, в спальне и прихожей. Территория комплекса закрыта для посторонних, круглосуточная охрана, видеонаблюдение-более 200 камер, выводится на планшет в квартиру, три

внутренних двора с продуманным ландшафтным дизайном, площадки для детей, отдельно для взрослых, есть футбольное поле, теннисные столы, спортивные тренажеры. Роскошные холлы с панорамными окнами, помещения для хранения колясок, велосипедов. Респектабельные соседи! Для парковки авто в доме есть подземный паркинг, при желании можно легко арендовать место, но и рядом с домом достаточно парковочных мест. В пешей доступности Финский залив, парки Южно-Приморский и Новознаменка. В паре минут езды ТЦ жемчужная Плаза, магазины, кафе, салоны красоты, детский сад, школа. Животные рассматриваются в индивидуальном порядке, с кошачьими категорически нет!!! Звоните, записывайтесь на просмотр, квартира свободна и ждёт семью для долгого счастливого проживания.

