

Создано: 15.11.2025 в 19:31

Обновлено: 29.11.2025 в 19:25

## Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 6К2

# 71 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 6К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

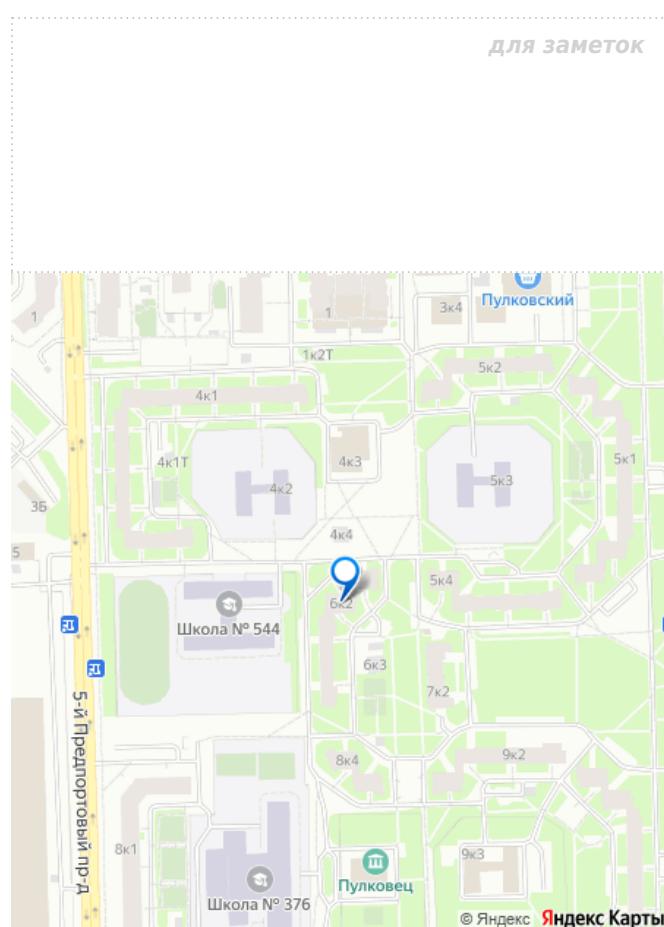
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

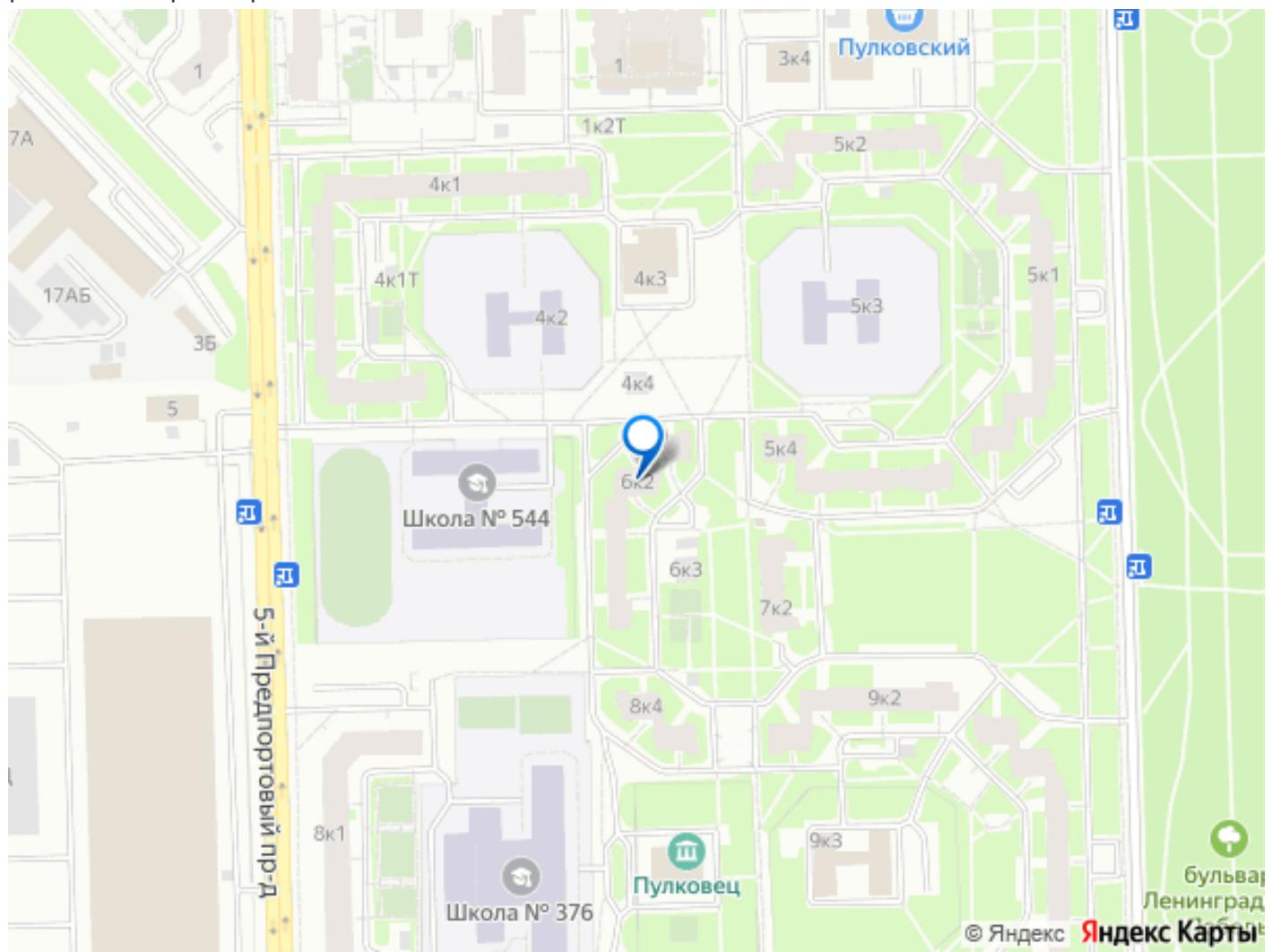
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Ключевые преимущества Капитальный ремонт выполнен 2 года назад — всё в идеальном состоянии. Просторная планировка с продуманными зонами хранения. Система умный дом с голосовым управлением (Алиса) — всё включается и открывается по команде (есть возможность ручного управления). Система умный дом позволяет управлять освещением, техникой и климатом голосом — максимальный комфорт и энергоэффективность. Планировка и оснащение Комнаты: две изолированные комнаты с вместительными гардеробными. Кухня: полностью оборудована современной техникой: посудомоечная машина; холодильник; новый духовой шкаф; микроволновая печь; электрический чайник. Санузел: ванная комната с дизайнерской отделкой из камня, оснащена стиральной машиной и сушилкой; туалет с гигиеническим душем. Комфортная среда Во всех комнатах установлены кондиционеры с функцией обогрева и охлаждения (работают на тепло и на холод). А так же в квартире есть бойлер (удобно когда выключают горячую воду) На против дома две школы, 3 сада, в шаговой доступности Тц Лето, окей, Максидом. До метро 10 минут пешком, но так же возможно и на транспорте, транспортная

развязка хорошо работает.



Move.ru - вся недвижимость России