

Создано: 02.12.2025 в 13:08

Обновлено: 02.12.2025 в 13:22

## Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1

# 61 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

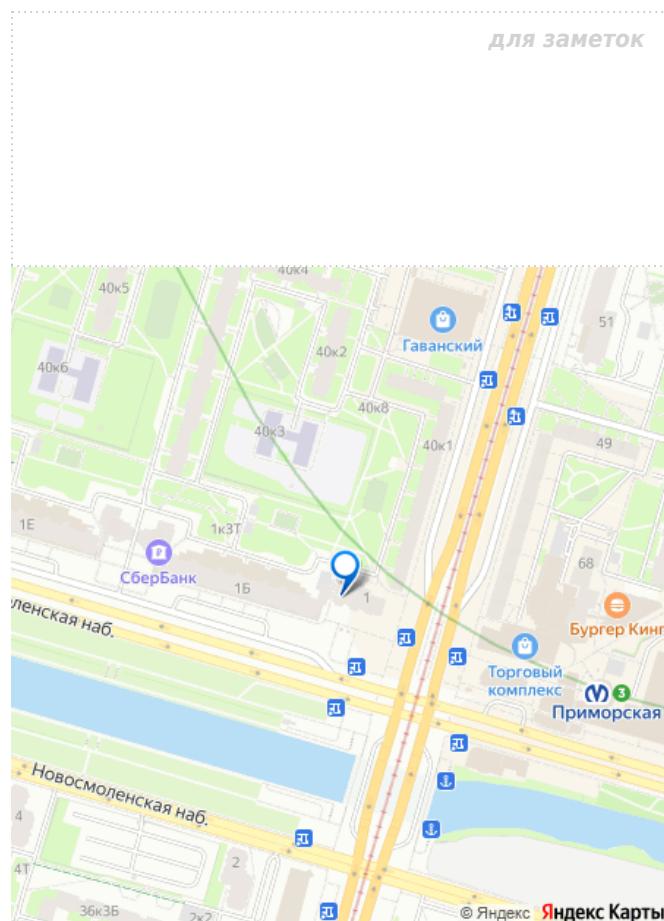
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

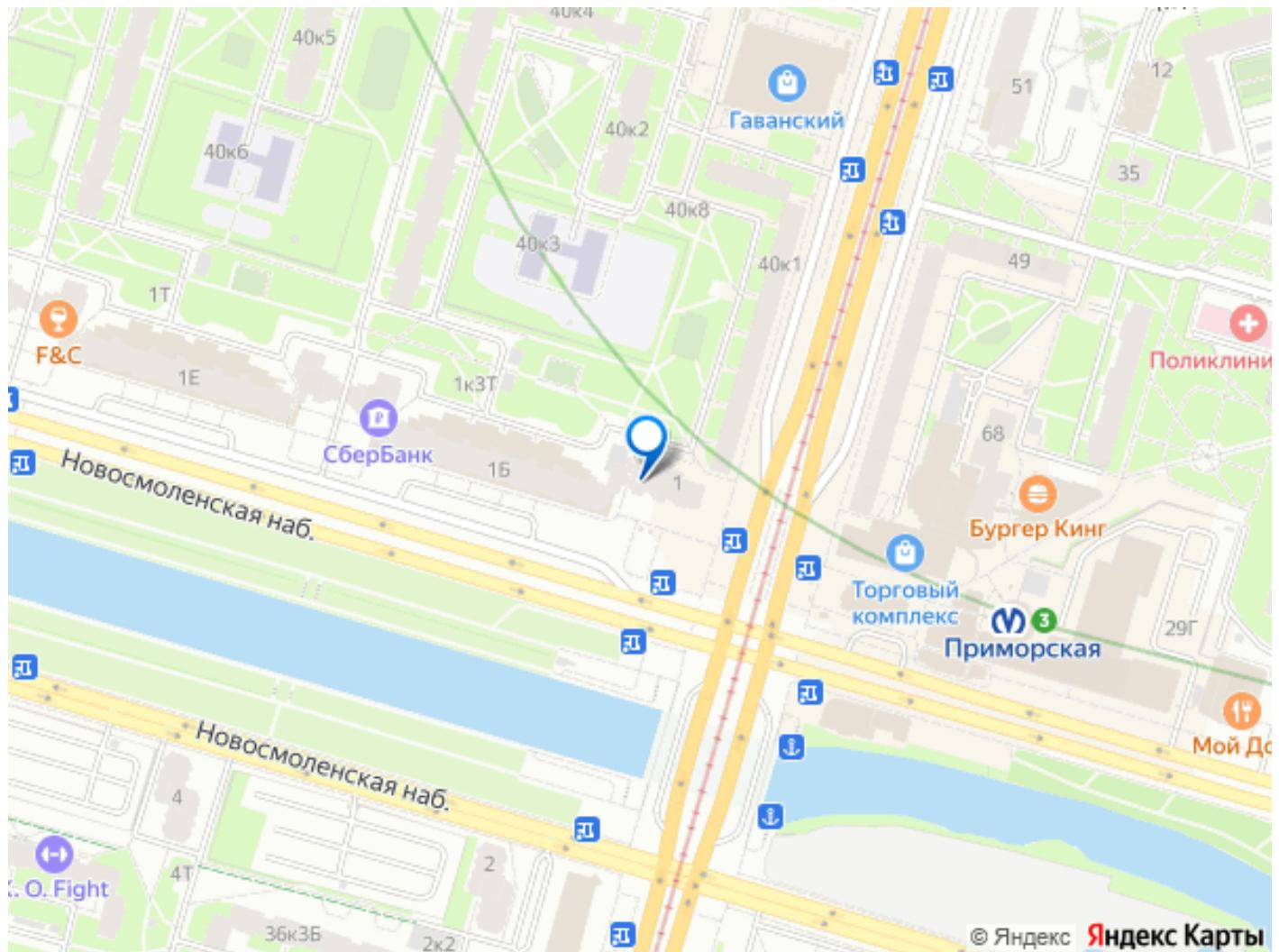
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем арендовать двухкомнатную квартиру по адресу: Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, дом 1 Обратите внимание! Квартира сдается от 1 до 5 месяцев УЮТ И НИЧЕГО ЛИШНЕГО  
Дизайнерский ремонт. Продуманное до мелочей наполнение квартиры: есть вся необходимая техника, мебель и необходимые мелочи вроде утюга, фена, посуды и столовых приборов. **ЛОКАЦИЯ МЕЧТЫ** Рядом: метро Приморская - 2 минуты пешком Для одного локация мечты — это жить вблизи водоема или парка, для другого это пешая доступность до самых разных развлечений, а кто-то ценит транспортную доступность и большой выбор магазинов В это сложно поверить, но эта локация включает в себя все вышеперечисленное и даже больше!

Квартира расположена, в пешей доступности от Невы, где вы можете посетить такие исторические объекты как: ледокол «Красин» и подводная лодка С-189 и вечером вернуться в квартиру прогулочными рекреациями и вечерним променадом Всего 5 минут на авто от дома, и вы, в культурном центре - Севкабель Порт, атмосферное место, где можно отлично провести время.

Разнообразие ресторанов и кафе, арт-пространство. Уникальное сочетание истории и модерна, никого не оставит равнодушным Историческая локация одного из самых необычных мест Петербурга - Кунсткамера. А так же множество других достопримечательностей в пешей доступности: Зоологический музей, Петропавловская крепость, Эрмитаж Разводные мосты - настоящий символ ночного Петербурга Максимально удобная логистика: - до Невского проспекта, самого сердца города всего 8 минут на автомобиле, ЗСД - 10 минут Бесплатная парковка во дворе А еще в пешей доступности у вас будут: - Университеты: СПбГУ им. Бонч-Бруевича, Умитц, СПбГУ, Кафедра картографии и геоинформатики, международный институт менеджмента, Санкт-Петербургский университет МВД России, университет имени А. И. Герцена, РАНХиГС, СПбГУ - Колледжи: Радиотехнический колледж, колледж телекоммуникаций -Гимназия 11 - Поликлиники: Детская больница им. Марии Магдалины , Клиника Пирогова, Роддом1 Успевайте записаться на просмотр



Move.ru - вся недвижимость России