

Создано: 14.12.2025 в 11:58

Обновлено: 14.12.2025 в 23:22

<https://spb.move.ru/objects/9287392983>

Собственник

79111812044

**Санкт-Петербург, 3-я Советская улица,
44-46**

63 500 ₽

Санкт-Петербург, 3-я Советская улица, 44-46

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 3-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

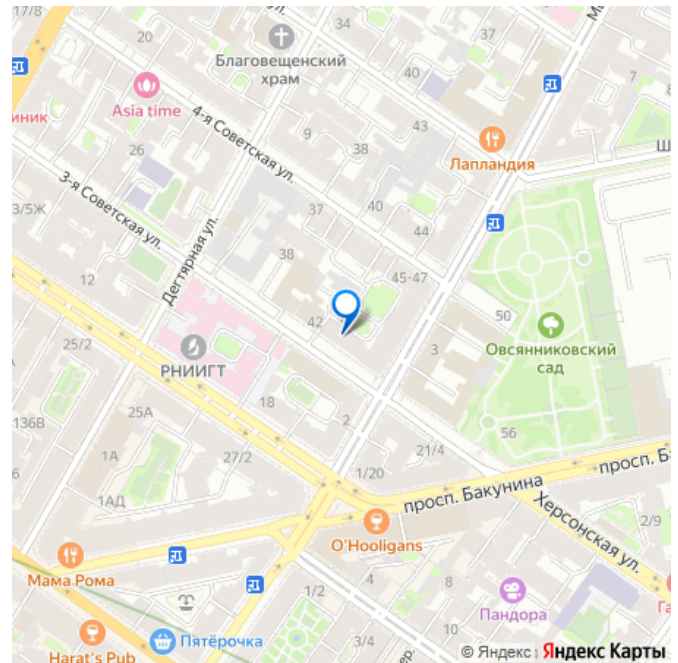
9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

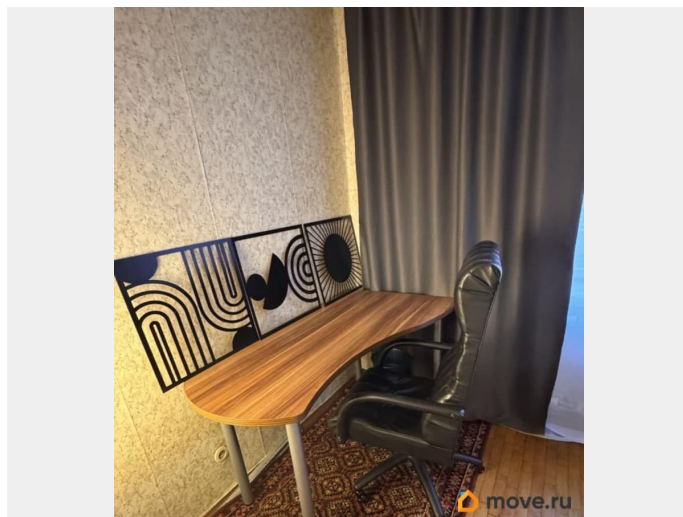
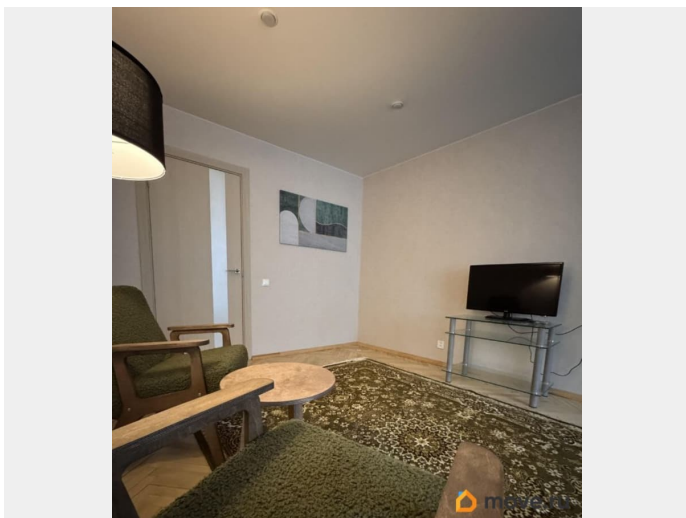
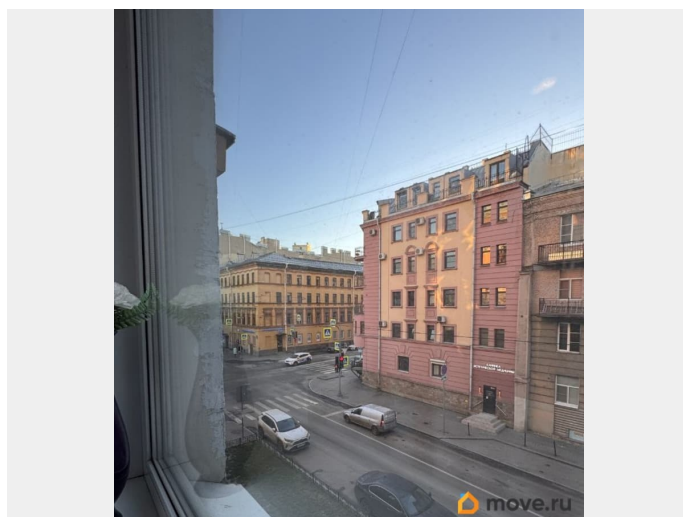
да

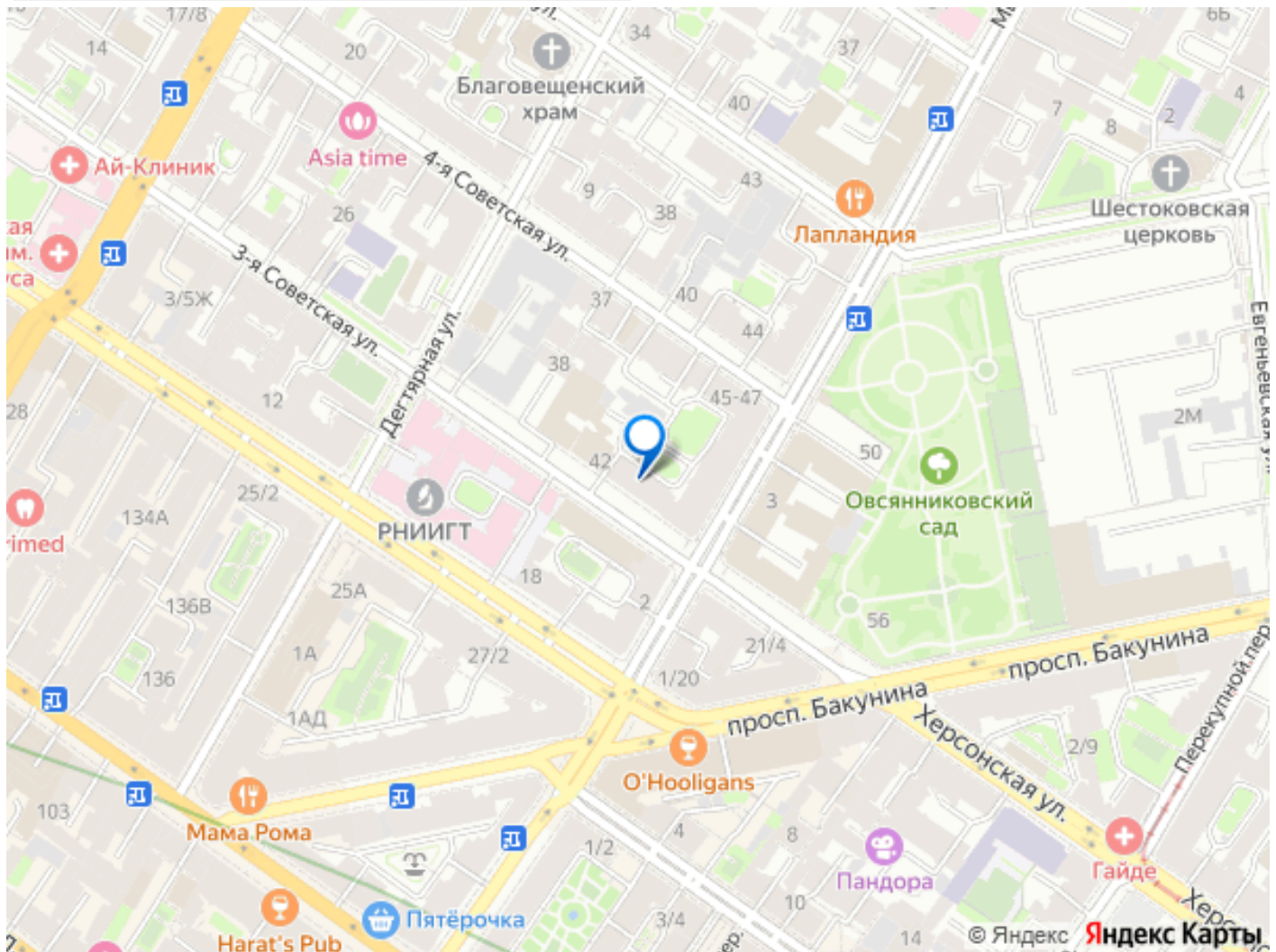
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Я СОБСТВЕННИК(квартира сдается без оплаты комиссионных) Впервые сдаю свою квартиру. Дом находится в одном из самых удобных , по расположению мест, в центральной части Петербурга. До Невского проспекта 500 метров, до метро и до московского вокзала, пешком 10 минут по прямой. Рядом Овсянниковский сад, много магазинов, через дорогу отдел полиции(в районе тихо). Удобный выезд как на набережную, так и на Лиговку, и на Невский. Сам дом достаточно свежий по меркам центра. Кирпич, в доме тепло и уютно, в подъездах чисто и ничем не пахнет. Имеется зеленый, закрытый двор(окна комнат выходят как во двор так и на Зя Советскую) Сама квартира просторная, с правильной планировкой и собственной гардеробной комнатой. Много воздуха за счет квадратных помещений и большого коридора. Везде, кроме одной комнаты, сделан косметический ремонт, натяжные потолки с обилием света, поменяны окна. В квартире присутствует вся необходимая техника(чайник, микроволновка, духовой шкаф, посудомойка, утюг, пылесос, интернет). Из мебели постарался добавить уюта для будущих

жильцов, в большой комнате есть спальная зона(удобный диван кровать) и зона вечернего отдыха. Во второй комнате есть кровать с матрасом и рабочее место. Спокойные и адекватные пожилые соседи. Квартира сдается на долгий срок адекватным жильцам. Прошу риэлторов не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России