

🕒 Создано: 19.12.2025 в 13:50

Обновлено: 09.01.2026 в 08:15

Санкт-Петербург, Нежинская улица, 4

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Нежинская улица, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

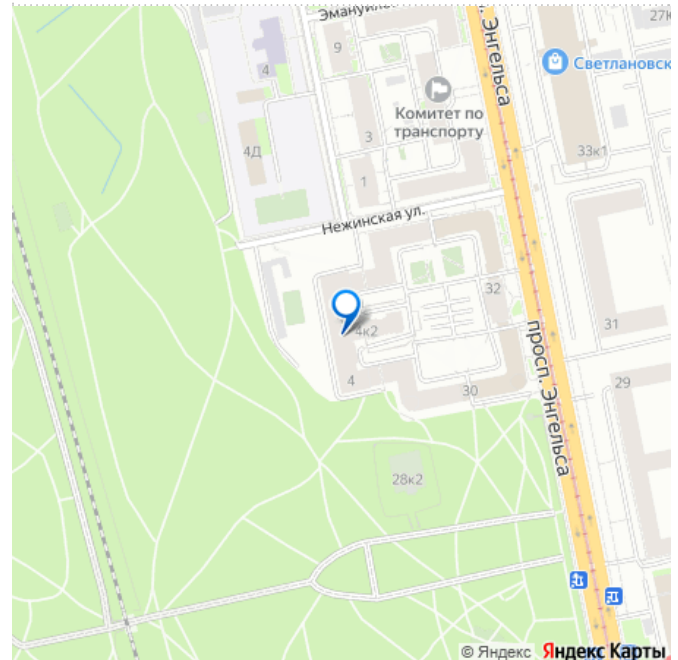
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

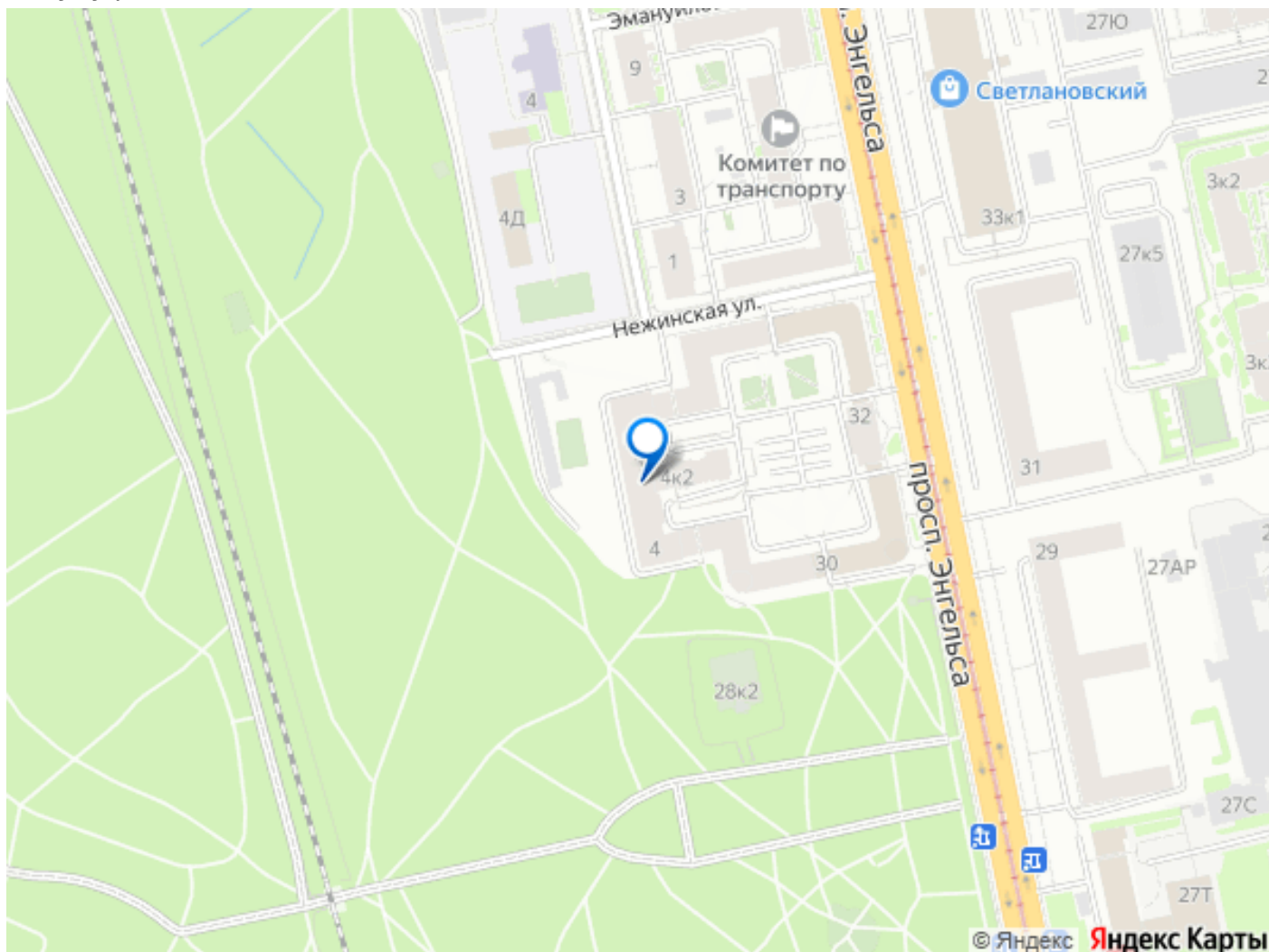
Сдается в аренду на длительный срок двухкомнатная квартира в Сталинском доме. Квартира в хорошем состоянии. Две изолированные комнаты. Есть все необходимое для проживания: мебель, бытовая техника, посуда. Закрытый двор, питерская публика (соседи), высокий бельэтаж, высокие потолки, центральное отопление. Дом расположен на территории парка. В пешей доступности две станции метро: Удельная и Пионерская (пешком 11-15 мин) Это жизнь в идеальном балансе: когда не нужно выбирать между природой и городским уровнем комфорта. Идеально для пары или семьи.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Инфраструктура развита, имеются пекарни, рестораны, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты и кофейни, фитнес студии и многое другое. Закрытая охраняемая территория с современными детскими площадками и зелёными зонами, для владельцев авто во дворе имеется большая (бесплатная) парковка.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — Срок аренды: долгосрочный — Оплата КУ производится отдельно — Страховой депозит: 42000 р (можно разбить на два месяца)

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: — Проживание с питомцами возможно по согласованию (только собаки небольших пород) —При

необходимости возможна дополнительная аренда гаража рядом с домом. Мебель которая будет не нужна, готовы вывести. Остались вопросы? Напишите или позвоните — буду рада помочь!



Move.ru - вся недвижимость России