

Создано: 20.11.2025 в 21:24

Обновлено: 25.12.2025 в 20:14

<https://spb.move.ru/objects/9287661505>

Собственник

79893575861

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

65 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

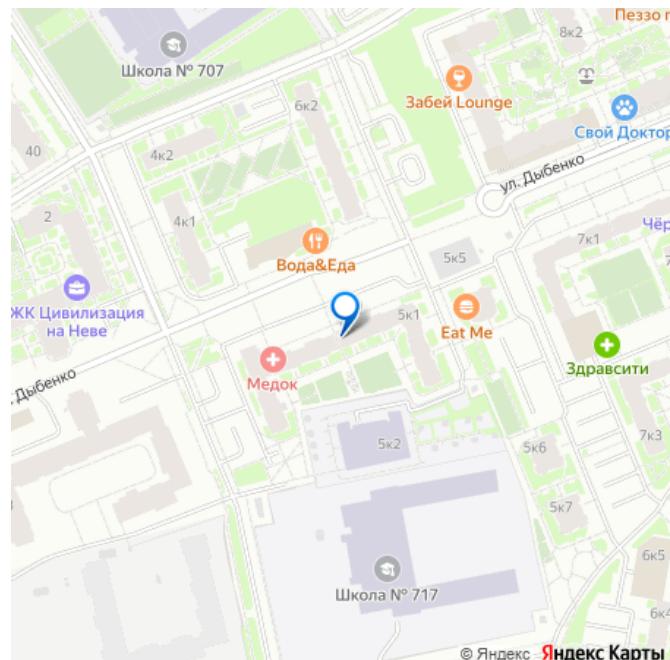
18 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь — 56 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 18 кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2,7 метра.

Окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнатах, техника — холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Просторная ванная комната с ванной позволяет расслабиться после долгого дня. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Рядом с домом предусмотрена парковка. В шаговой доступности располагаются школы, детские

сады и магазины, поэтому можно легко решить все бытовые вопросы. До метро «Улица Дыбенко» можно дойти пешком за 25 минут. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможна аренда по договору на длительный срок. Без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



