

🕒 Создано: 15.01.2026 в 21:53

Обновлено: 18.01.2026 в 22:38

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
108К1**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 108К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

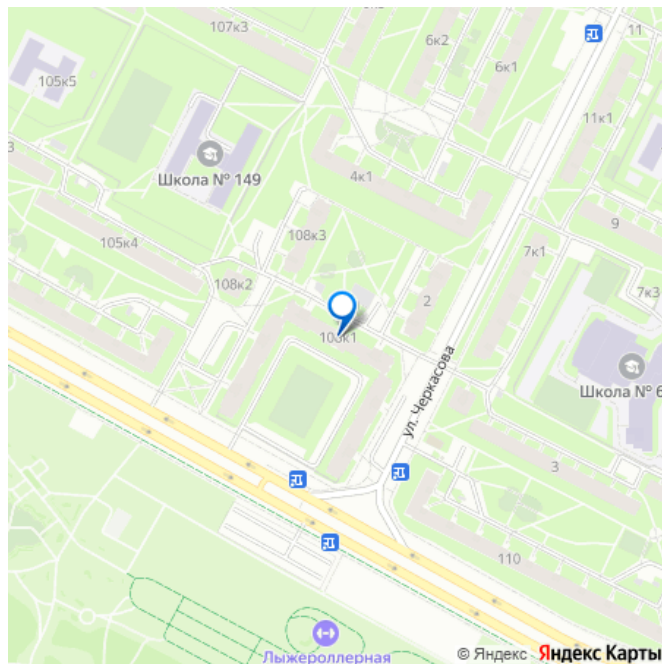
<https://spb.move.ru/objects/9288026996>

**Светлана Церковская, Александр**

**Недвижимость**

**79816906931**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

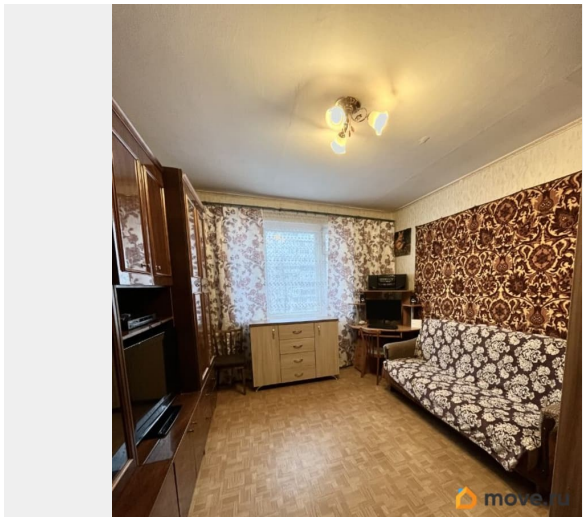
Заселение с животными

да

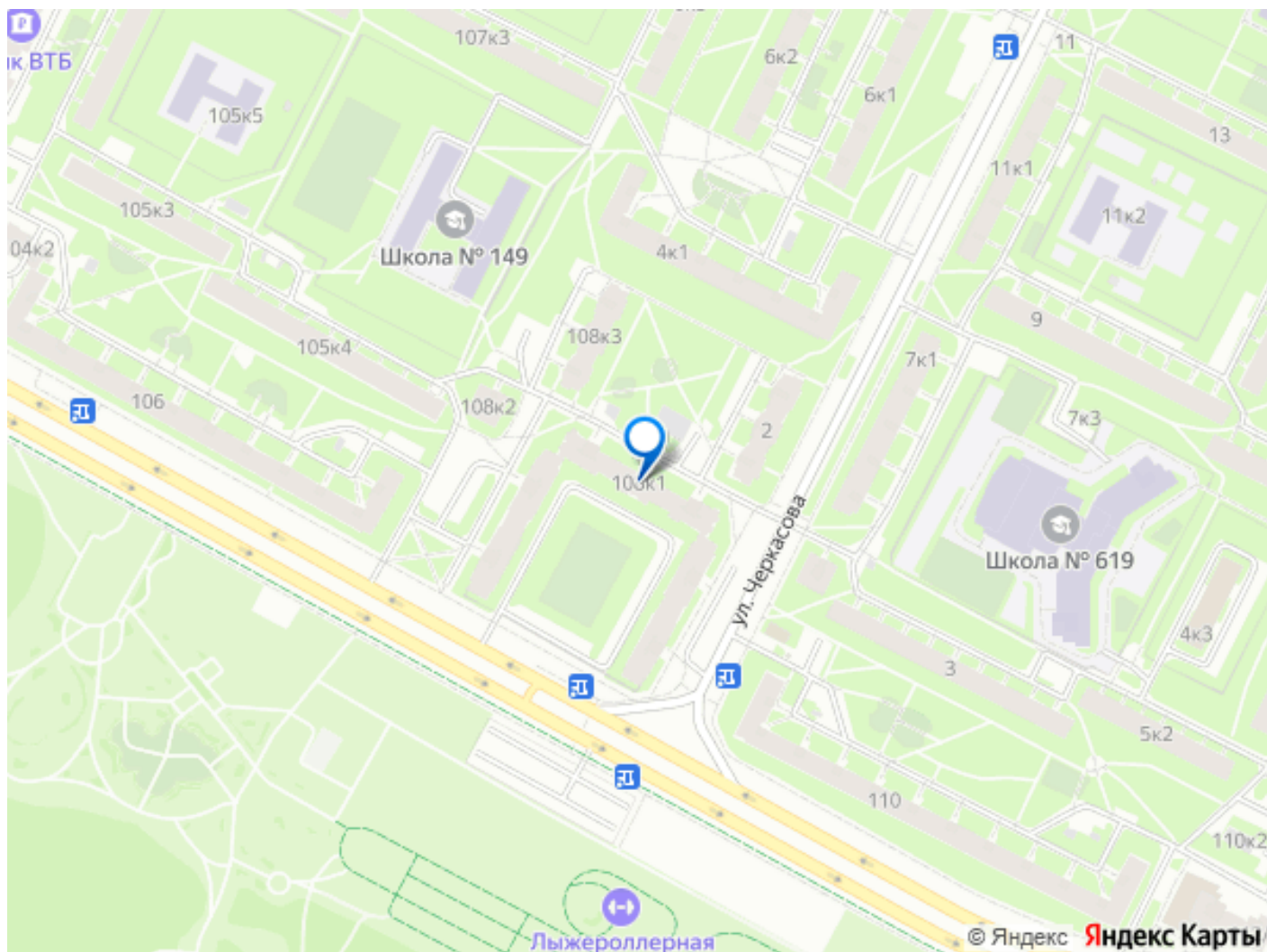
мебель, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира всего в 15 минутах пешком от метро Гражданский проспект. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, из них 30 кв. м - жилая площадь, а 9.5 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 4 этаже. Квартира в хорошем состоянии. Есть незастекленный балкон. Комнаты изолированные, со всей необходимой мебелью. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для семей с детьми, которые ценят удобство и развитую инфраструктуру. рассмотрим с животными! Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично.







Move.ru - вся недвижимость России