

Елена Ярош, Панорама

**79110957632**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 27

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 27

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

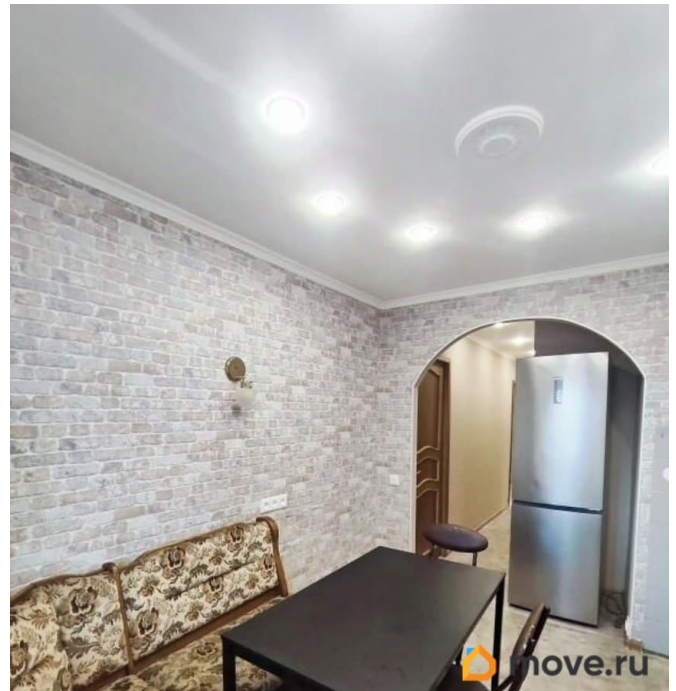
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдается уютная квартира в кирпичном доме!  
Две изолированные комнаты обеспечат приватность всем членам семьи. \*Спальня (13 кв.м) — с большой двуспальной кроватью и качественным матрасом для вашего идеального сна. Из нее есть выход на большую застекленную лоджию (6 метров). \*Гостиная (18 кв.м) — с большим удобным раскладным диваном, с выходом на второй балкон (4 метра). \*В квартире широкие подоконники. Это мечта для любителей комнатных растений или тех, кто любит украшать дом сезонным декором. На окнах уже есть практичные жалюзи, но мы будем не против, если вы повесите свои любимые шторы, чтобы добавить интерьеру частичку своего стиля и уюта. \* В большой прихожей установлен глубокий зеркальный шкаф-купе. \* Техника и мебель соответствует фотографиям. \*Дом расположен в одном из самых развитых районов и находится между двумя ветками ст. метро Гражданский проспект и ст. метро Проспект Просвещения. Все под рукой: В двух шагах —продуктовые магазины, школы и детские сады прямо во

дворе (вам не придется переходить дорогу с ребенком). Для прогулок - рядом есть отличное место - Муринский парк, где есть современные велосипедные дорожки и лыжероллерная трасса. Для поездок — удобный выезд на КАД. \*Мы ждем порядочную семью, можно с детьми, которые ценят чистоту и уют. Мы очень любим животных, но данная квартира предназначена для проживания без питомцев! \*Квартира сдается на длительный срок по договору. Оплата: 40000 + КУ. Предусмотрен залог за сохранность имущества и комиссия агента за сопровождение сделки. Мы ценим ваше время и гарантируем оперативный показ и быстрый выход на подписание договора!!!

