

Создано: 29.11.2023 в 16:25

Обновлено: 10.02.2026 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9289604542>

Собственник

**79118295174**

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,  
31К3**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 31К3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

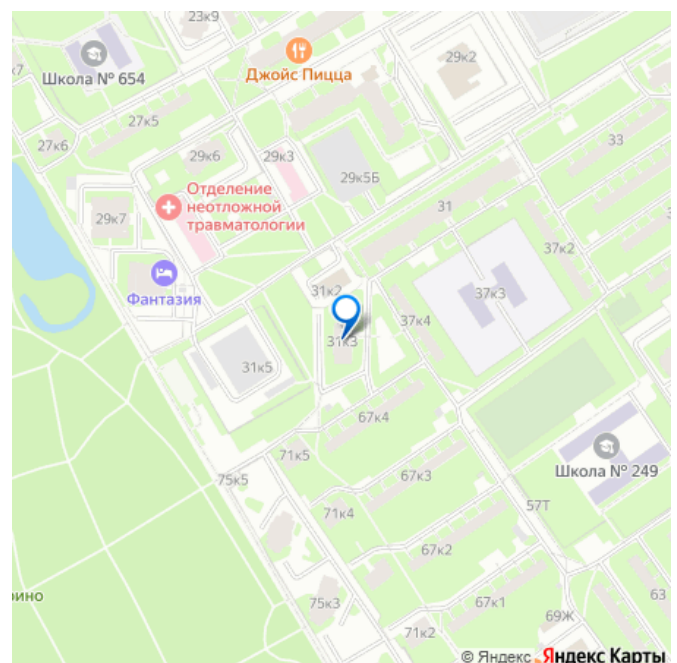
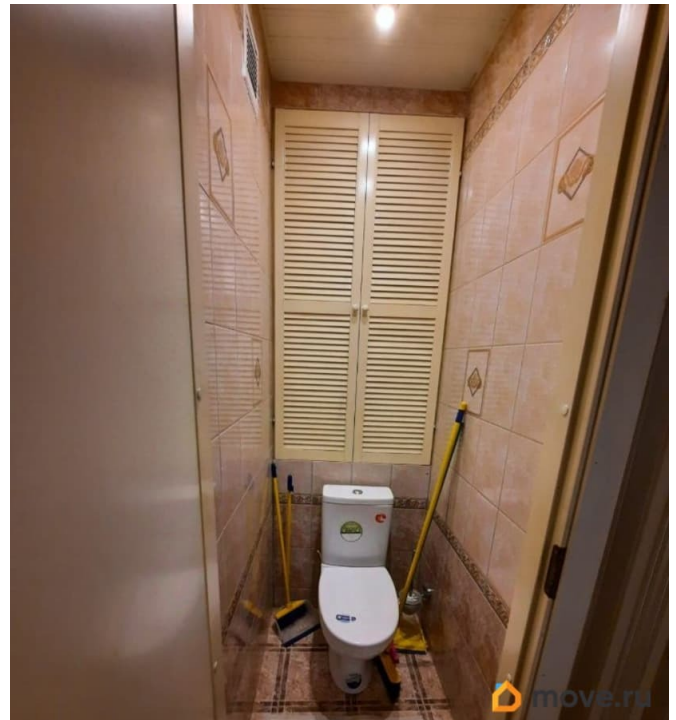
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

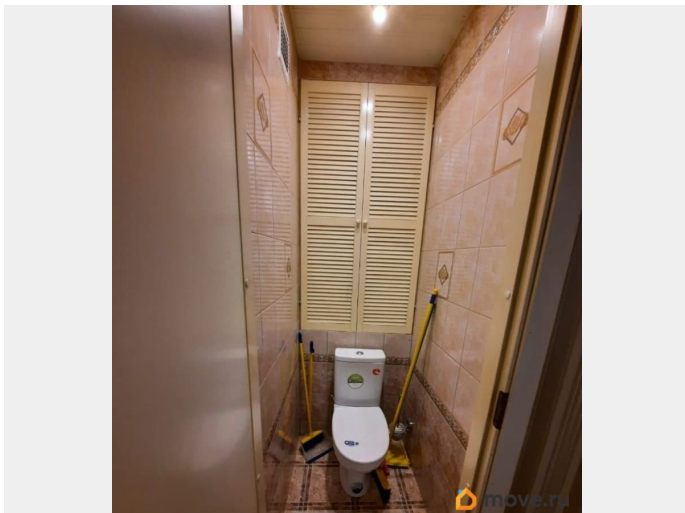
лифт, парковка

для заметок



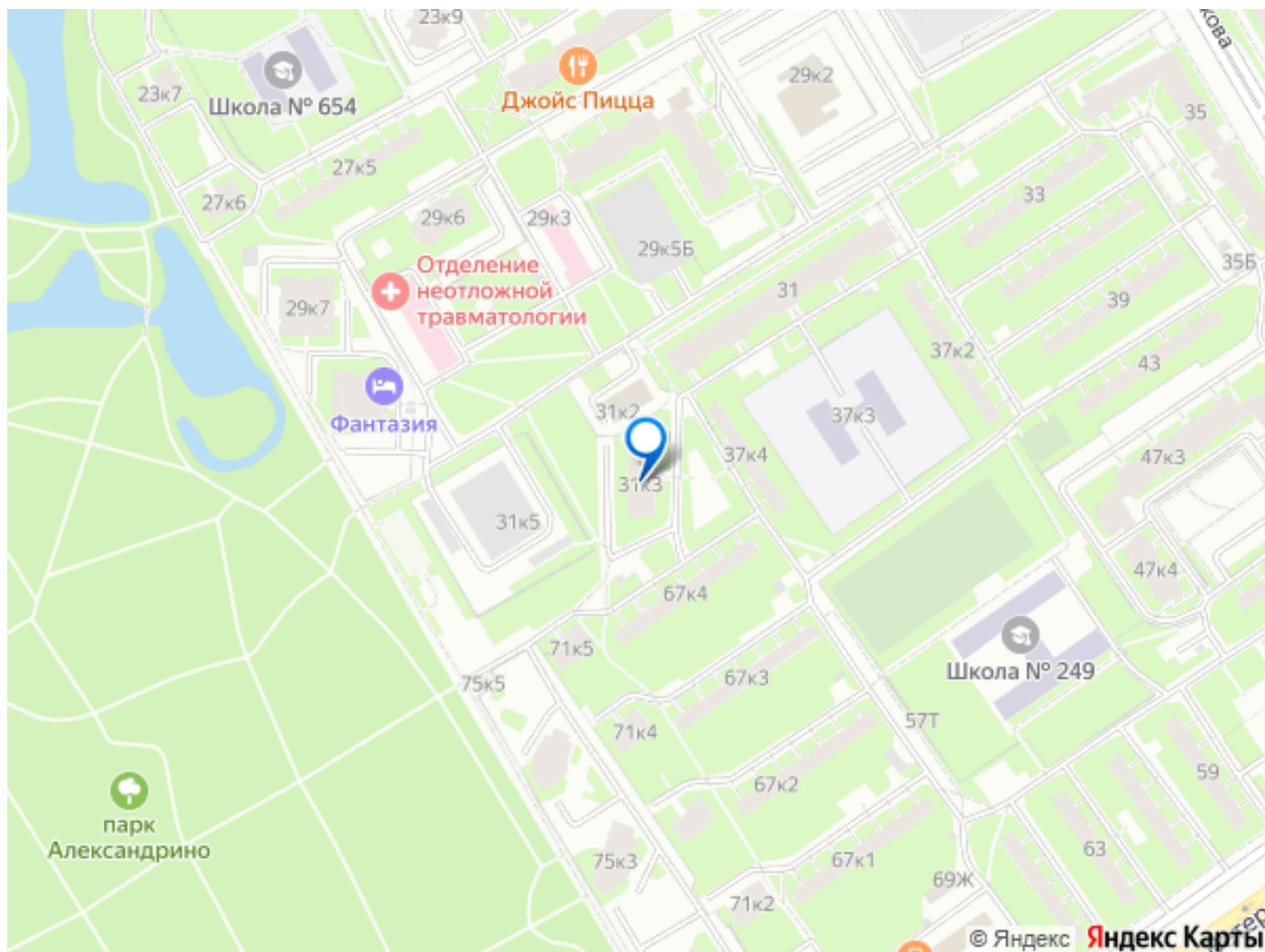
## Описание

Сдается (напрямую от собственника, без комиссии!) светлая просторная двухкомнатная квартира с видом на парк Александрино, в пешей доступности от станции метро Проспект Ветеранов (15-20 минут). Общая площадь 56м, комнаты 22+12м, кухня - 8м, отдельный санузел, лоджия. Хороший ремонт, есть стеклопакеты. Есть необходимая мебель, встроенные шкафы, стиральная машина, холодильник, телевизоры. 10й этаж 14-ти этажного кирпичного дома, вход с улицы, чистая парадная, домофон, 2 лифта, мусоропровод. Окна в тихий зеленый двор и на парк. Сдаю только гражданам РФ, семейной паре, без детей или с ребенком от 7-и лет, на длительный срок (от года). Ждем людей аккуратных, спокойных, без вредных привычек, НЕ курящих, без животных. В квартире не регистрирую. В месяцы с отоплением оплата за коммунальные услуги в прошлом году составляла около 7000. Просьба агентам не беспокоить. 42000 в месяц + коммунальные услуги. Залог 100%. Залог можно разбить на части. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону









Move.ru - вся недвижимость России