

Создано: 09.01.2026 в 17:16

Обновлено: 09.01.2026 в 16:41

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,  
57К2

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 57К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

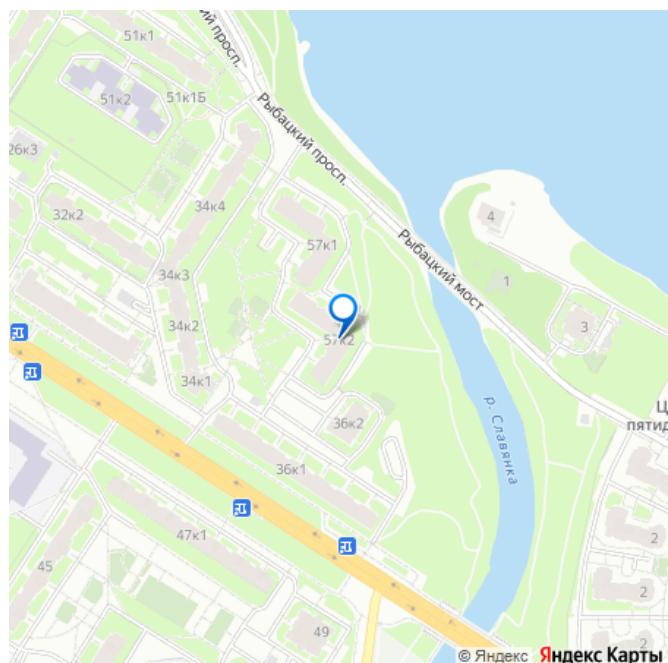
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287874780>

Илья Принц, 1-е Центральное  
Городское Агентство  
**79818998694**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Без комиссии. Сдается на длительный срок  
двуухкомнатная квартира с лоджией. ~О  
КВАРТИРЕ~ • Квартира полностью  
меблирована. Спальные места два дивана  
(один новый). • Санузел раздельный с  
современным ремонтом. • Из техники:  
стиральная машина, холодильник, 2  
телевизора, эл. чайник. • Квартира светлая, с  
видом во двор. • Застекленная лоджия. •  
Общая площадь 57, 1 кв. м. , комнаты  
изолированные 17, 8 +12, 4 кв. м. , кухня 8, 0  
кв. м. • Этаж 5/10 ~О ДОМЕ~ • Дом  
панельный, 10-и этажный. Под управлением  
ТСЖ. • В парадной и придомовой территории  
идеальной порядок. • Расположен в тихом  
спокойном квартале с хорошо развитой  
инфраструктурой. • Во дворе современная  
детская и спортивная площадка. • Через  
дорогу Нева. ~ИНФРАСТРУКТУРА~ • У дома  
школа и детские сады. • В шаговой  
доступности много магазинов, пекарен и  
торговый центр. • В соседних домах пункты  
выдачи Озон, Wildberries и Яндекс маркет.  
~ТРАНСПОРТ~ • До метро Рыбацкое 10  
минуты пешком. • У дома остановка  
общественного транспорта. • Удобный выезд  
на КАД. • Достаточно парковочных мест во  
дворе. ~О СДЕЛКЕ~ • Стоимость 40 000 руб.  
в месяц + к/у от 4000 руб. (летом) до 8000  
руб. (зимой) + счётчики, обеспечительный  
депозит (можно внести частями).  
Оформление договора найма. Без комиссии.  
Рассмотрим жильцов с маленькой собачкой.  
Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -

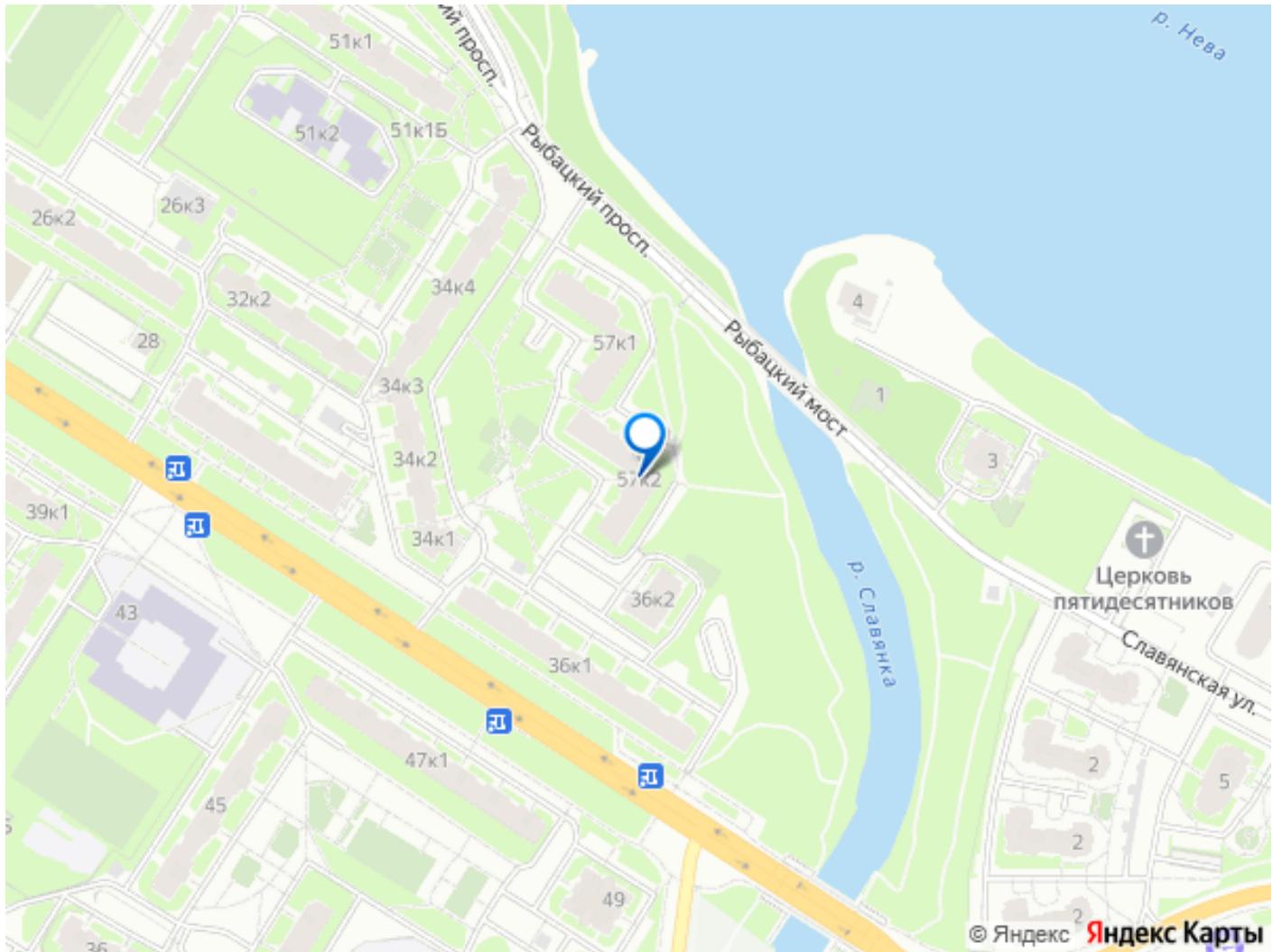
обсудите их в чате или по телефону.

Просмотры по договоренности.

Квартира свободна. Фотографии актуальные.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России