

Создано: 09.01.2026 в 17:16

Обновлено: 09.01.2026 в 16:41

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
57K2**

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 57K2

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

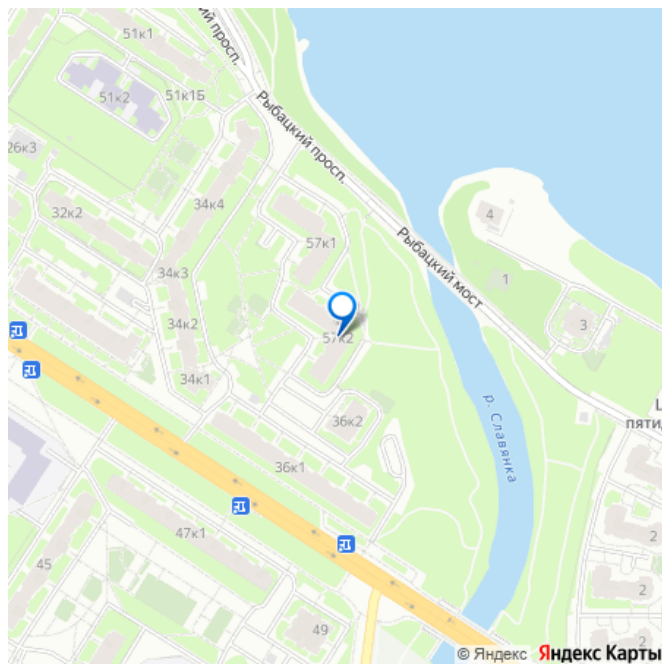
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287874780>

**Илья Принц, 1-е Центральное
Городское Агентство
79818998694**

для заметок



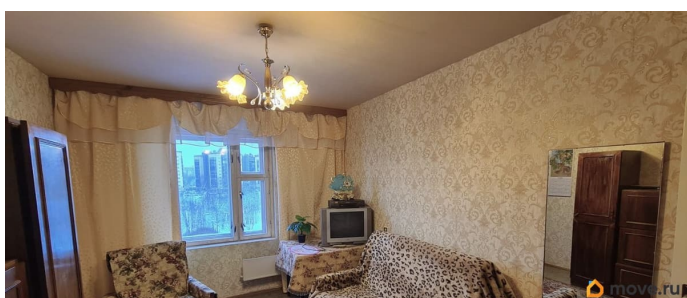
лифт, парковка

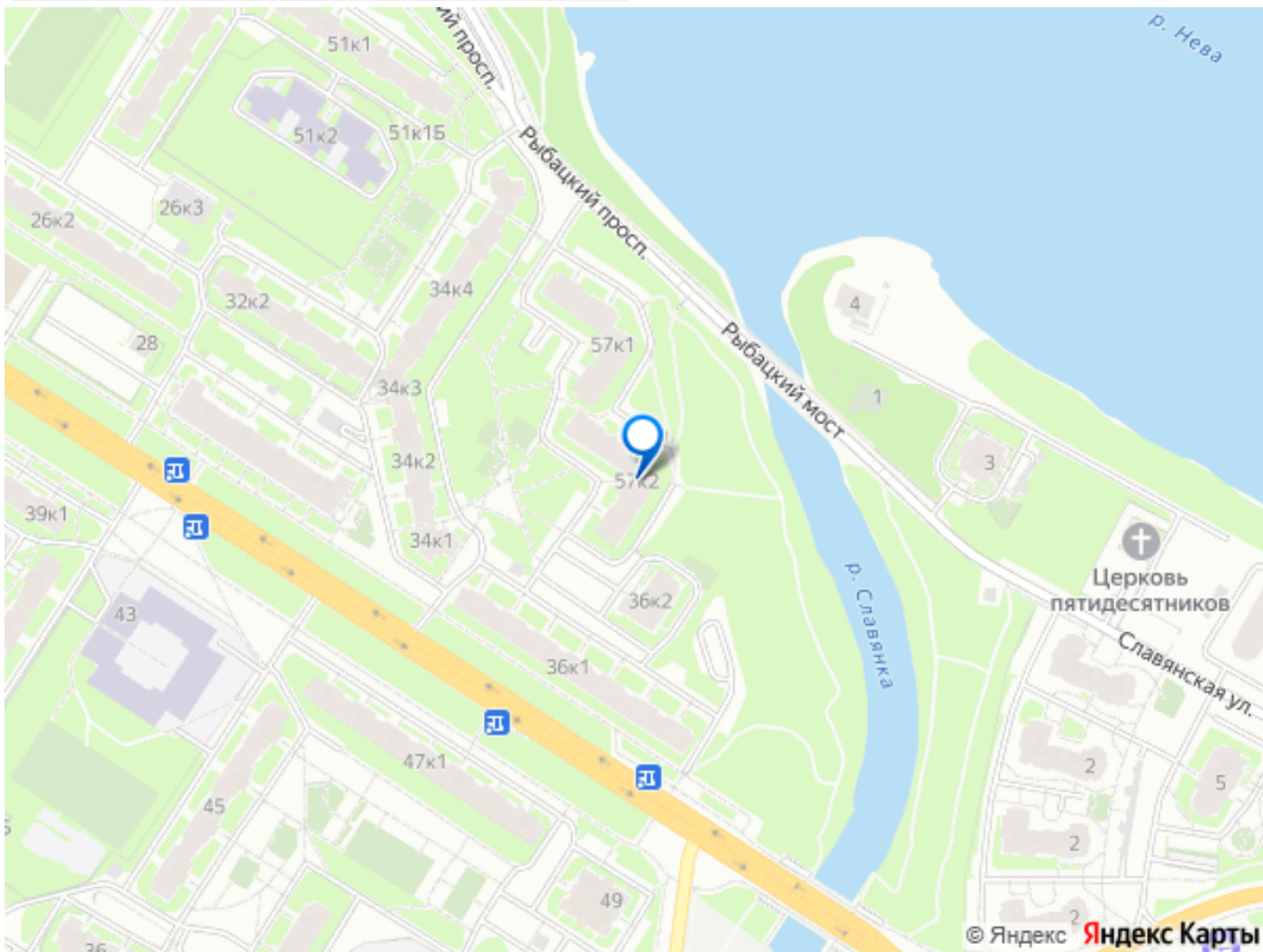
Описание

Без комиссии. Сдается на длительный срок двухкомнатная квартира с лоджией. ~О КВАРТИРЕ~ • Квартира полностью меблирована. Спальные места два дивана (один новый). • Санузел раздельный с современным ремонтом. • Из техники: стиральная машина, холодильник, 2 телевизора, эл. чайник. • Квартира светлая, с видом во двор. • Застекленная лоджия. • Общая площадь 57, 1 кв. м. , комнаты изолированные 17, 8 + 12, 4 кв. м. , кухня 8, 0 кв. м. • Этаж 5/10 ~О ДОМЕ~ • Дом панельный, 10-и этажный. Под управлением ТСЖ. • В парадной и придомовой территории идеальной порядок. • Расположен в тихом спокойном квартале с хорошо развитой инфраструктурой. • Во дворе современная детская и спортивная площадка. • Через дорогу Нева. ~ИНФРАСТРУКТУРА~ • У дома школа и детские сады. • В шаговой доступности много магазинов, пекарен и торговый центр. • В соседних домах пункты выдачи Озон, Wildberries и Яндекс маркет. ~ТРАНСПОРТ~ • До метро Рыбацкое 10 минуты пешком. • У дома остановка общественного транспорта. • Удобный выезд на КАД. • Достаточно парковочных мест во дворе. ~О СДЕЛКЕ~ • Стоимость 40 000 руб. в месяц + к/у от 4000 руб. (летом) до 8000 руб. (зимой) + счётчики, обеспечительный депозит (можно внести частями). Оформление договора найма. Без комиссии. Рассмотрим жильцов с маленькой собачкой. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам -

обсудите их в чате или по телефону.

_____ Просмотры по договоренности.
Квартира свободна. Фотографии актуальные.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России