

Создано: 19.01.2026 в 16:44

Обновлено: 19.01.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9288120608>

Собственник

**79819516547**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский,

6

**59 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2017 г.**

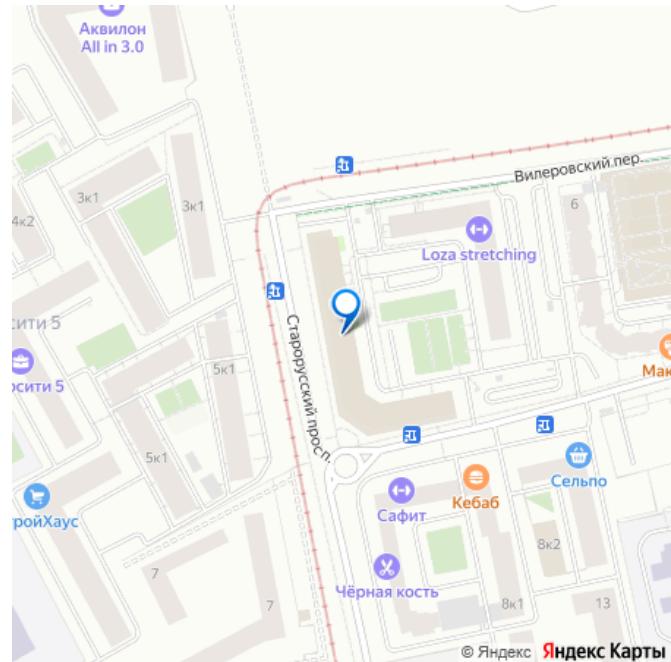
Заселение с детьми

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

сдаётся просторная двухкомнатная (окна на две стороны с балконом на кухне и лоджией в детской) квартира с дизайнерским ремонтом в монолитном доме 2017 года постройки. Просторные изолированные комнаты. (16 и 13м) Кухня площадью 16 м<sup>2</sup> оборудована современной техникой Bosh, включая посудомоечную машину и холодильник (стеклянный Bosh). Фасады кухонного гарнитура выполнены из закалённого стекла (подбирались к холодильнику), вся фурнитура австрийская-Blum, мойка каменная, кран и выдвижная мусорная система итальянские-Blanco. Вытяжка очень мощная. На кухне имеется балкон, сделано тёплое остекление, тёплый пол и полная отделка, идеальный вид на аэропорт Пулково. В квартире установлены теплые полы, что обеспечивает

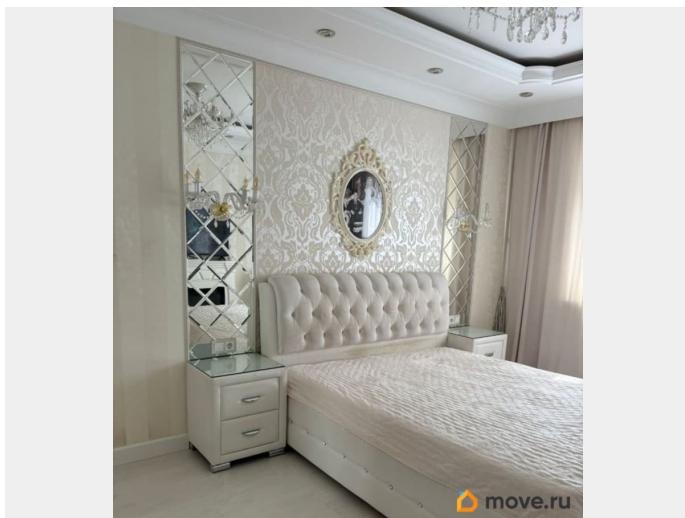
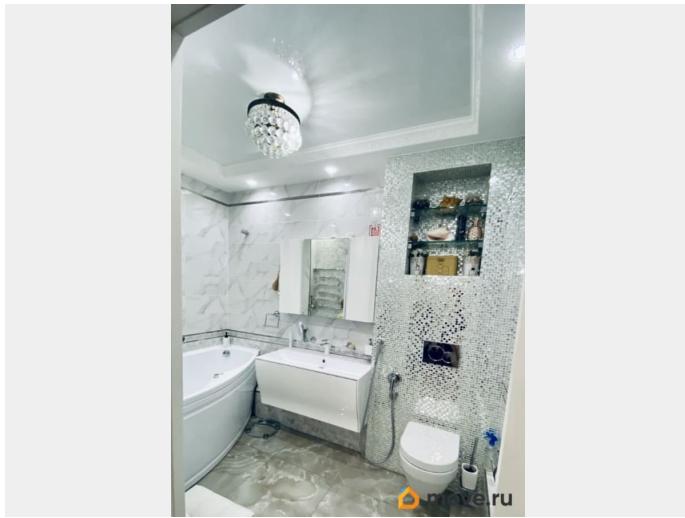


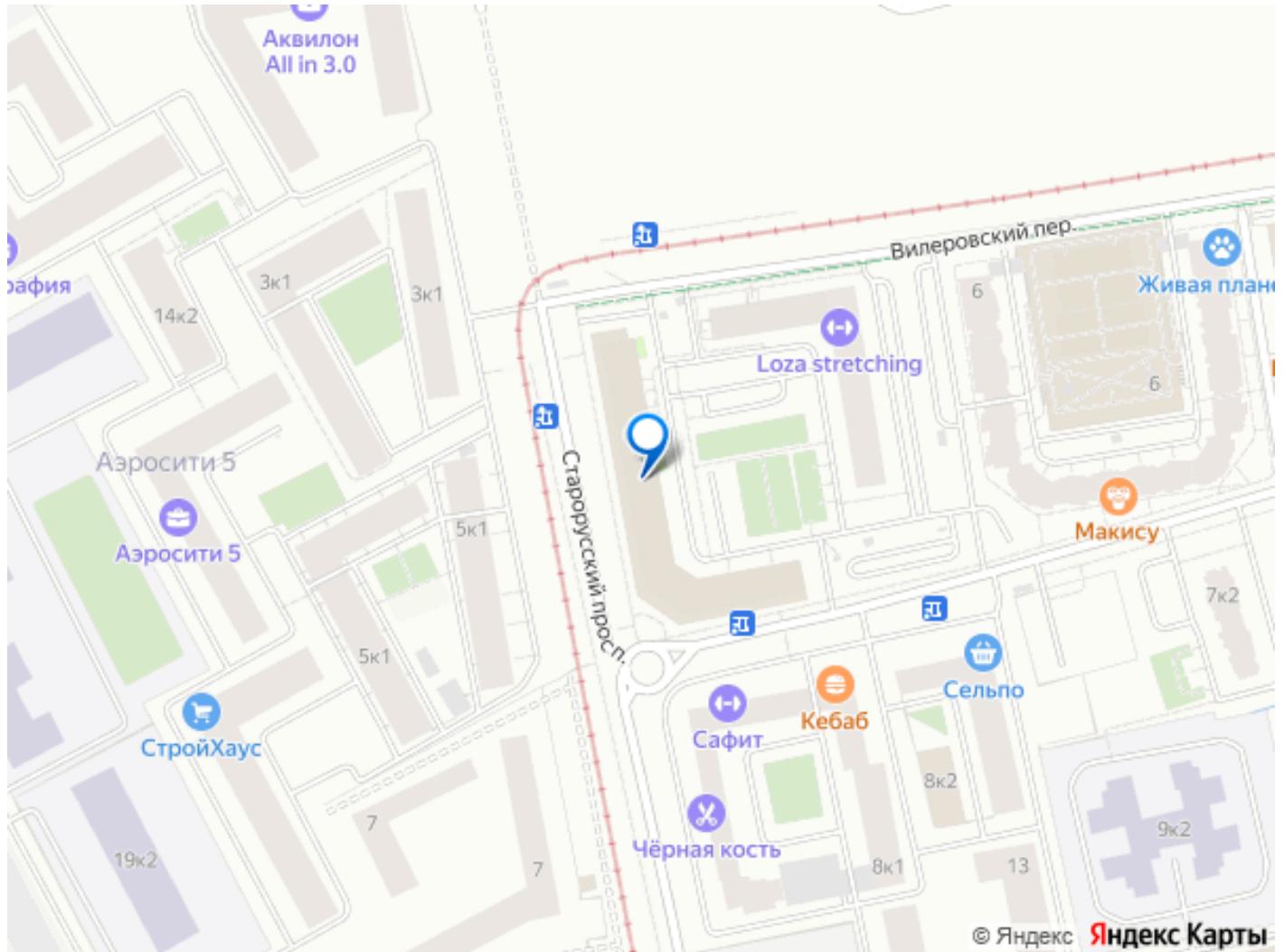
дополнительный комфорт. Санузел совмещенный. Стиральная машина Bosch Serie Вся мебель выполнена на заказ- МДФ в эмали. Межкомнатные двери Волховец (эмаль). Входная дверь с паспортом взломостокая ( на данный момент такие двери от 300тр) Имеется сигнализация- Вневедомственная охрана с датчиками в каждой комнате, кухне, коридоре и входной двери. На полу итальянский керамогранит, в детской натуральная паркетная доска, в спальне ламинат. В квартире нет натяжных потолков, только штукатурка и гипрок. Окна от застройщика и батареи поменяны. Стоят фильтра на воду на каждый стояк.

Установлен боллер. Из окон детской открывается вид на тихий двор, где расположена спортивная площадка. Для удобства жильцов предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт. Дверь в лифтовой тамбур закрывается на ключ. Очень приятные соседи. Дом очень тёплый, зимой всегда с открытым окном жили.

Видеодомофон лифт холла на этаже и входной двери на 1 этаже. Wf и кабельное телевидение. Инфраструктура :. —На 1м этаже государственный детский сад, в соседней частный, Детская поликлиника, «Пятерочка», «Магнит», Озон, WB, КБ, аптека, спортивные секции, вокал и др. В пешей доступности три большие современные ШКОЛЫ с бассейнами. В пешей доступности (5 мин) ТЦ- Теремок, Бургер Кинг, ДНС, Мини Лента, Детский Мир и другие. Фитнес Хаус с бассейном. В доме напротив открыли современное молодёжное пространство. каток, футбольное поле, роллердром с секциями. -за домом автобусное кольцо - остановка на скоростной трамвай прямо у парадной(одна остановка до метро Купчино) - ж/д станция Шушары Имеется в

собственности место в паркинге (которое при желании возможно арендовать вместе с квартирой) Квартира сдаётся от собственника!!!





Move.ru - вся недвижимость России