 Создано: 10.06.2023 в 01:17  
Обновлено: 14.10.2025 в 06:23

**Санкт-Петербург, Планерная улица, 95к1**  
**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 95к1

Округ  
[СПБ, Приморский район](#)

Улица  
[улица Планерная](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.75 м

Жилая площадь  
30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
57.6 м<sup>2</sup>

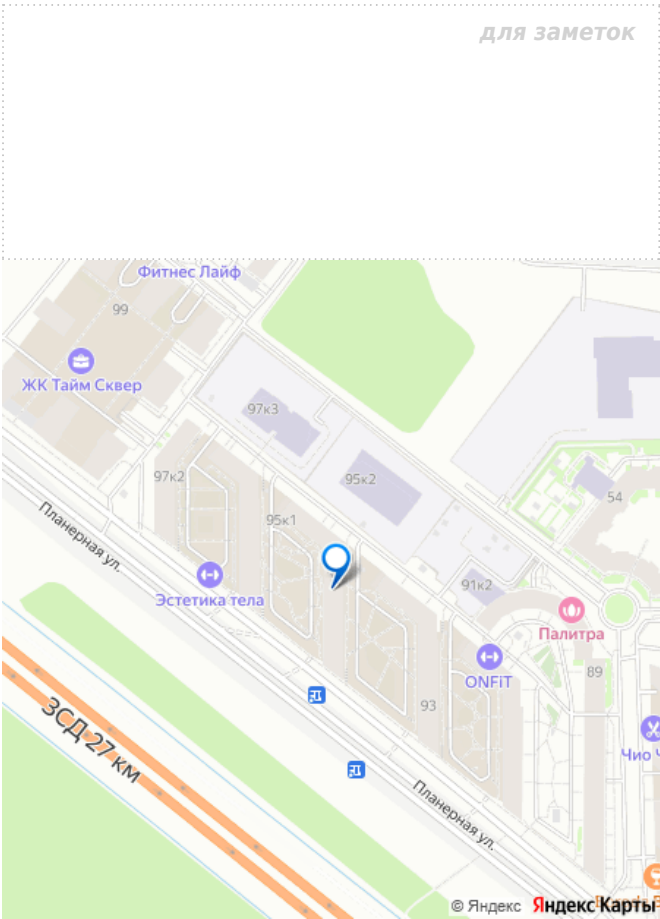
Этаж  
6/13

**Детали объекта**

Тип сделки  
Сдаю

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

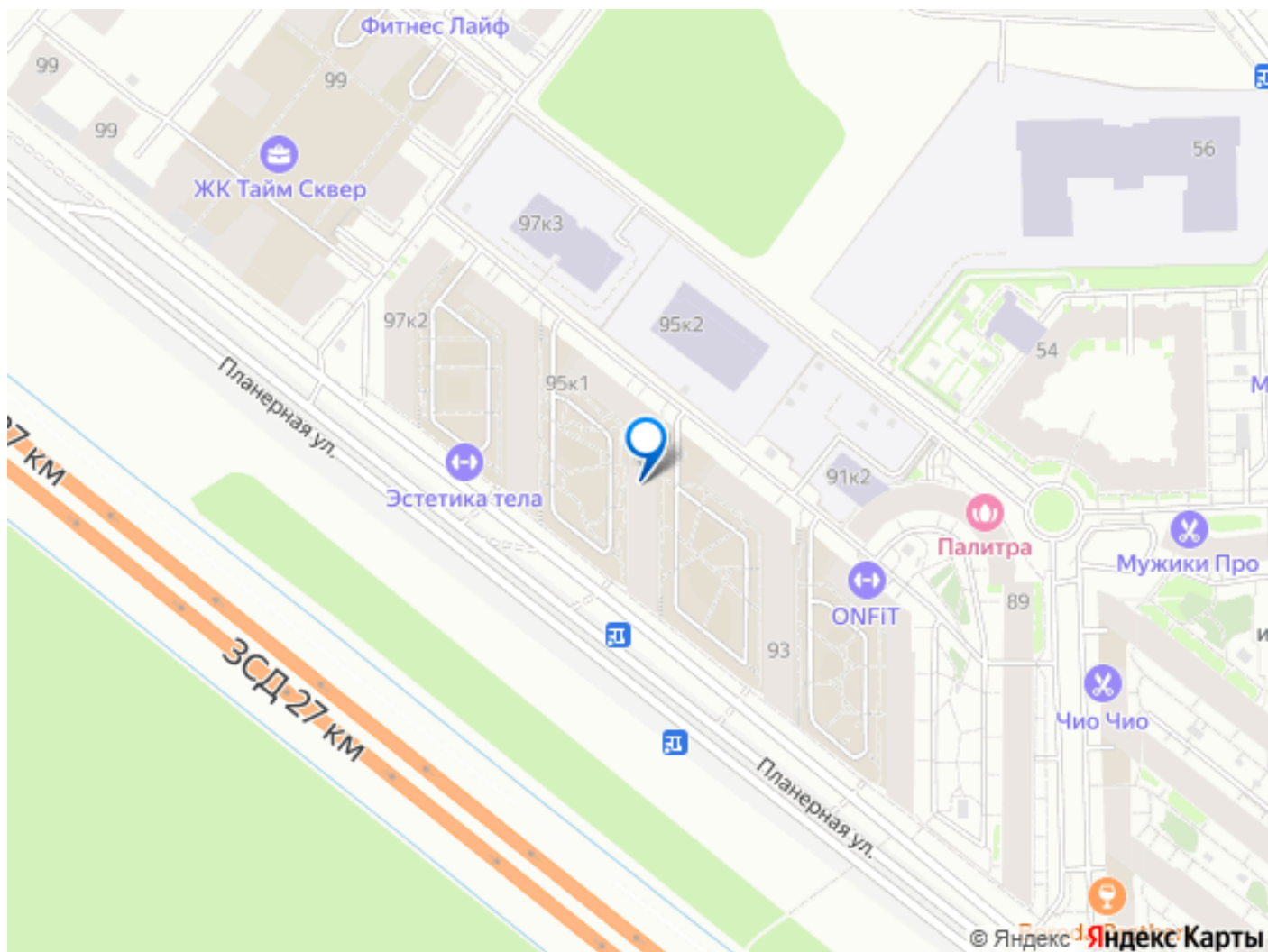
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся квартира от собственника на длительный срок. Квартира предназначалась не под сдачу, делала под себя, на совесть. Красивая и уютная 2 комнатная для семьи с детьми в ЖК НЬЮ ТАЙМ у Юнтоловского заказника. Готова рассмотреть животных, но обговариваем индивидуально (у нас собака, за 8 лет ничего не испортила). Дом комфорт класса с закрытой территорией, 13 этажей, 6 квартир на этаже. В ЖК есть паркинг, можно арендовать место (цена ~10 000р/мес). 3 садика во дворе, 2 школы в ближайшем ЖК, одна из них сильная айти школа. Квартира-распашонка (на 2 стороны), летом не жарко. 6 комфортных спальных места (1 двуспальная кровать 180\*200, 2 раздвижные кровати ИКЕА 160\*80) Просторные и хорошо обустроенные дворы, 5 разнообразных площадок, доступ есть в каждый двор. Современный ремонт. Система

переключателей света, лёжа на кровати можно выключить свет в комнате, находясь в коридоре можно выключить свет, не заходя в грязную зону. Техника: - моющий робот-пылесос Xiaomi - электрогриль Delonghi - духовка Bosch - индукционная плита Weissgauff - вытяжка Weissgauff - чайник Xiaomi - мощная мойка воздуха (увлажнитель) Xiaomi - микроволновка Candy - стиральная машина LG с отличной сушкой

Есть все бытовые условия: посуда, приборы, дорогой и удобный матрас Consul, тазы, ведро, швабра, немецкий веник с совком, удобный шкаф для полотенец и бытовой химии в ванной. НЕТ ПОСУДОМОЙКИ (не успели купить), но можем обсудить рассрочку за мой счет. Инфраструктура: пятёрочка, магнит, улыбка радуги, озон, вайлдберис, аптеки, Баггинс кофе, кафе Urpetit, вкусные рестораны (грузинская, сербская, европейская кухни)минимаркет 24 часа и много небольших магазинов. Залог 100%, возвратный, можно разбить на 2 платежа.



Move.ru - вся недвижимость России