

🕒 Создано: 20.02.2026 в 09:31

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:56

**Алексей Красавин, Адвекс**

**79811951814**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
4К1**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 4К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

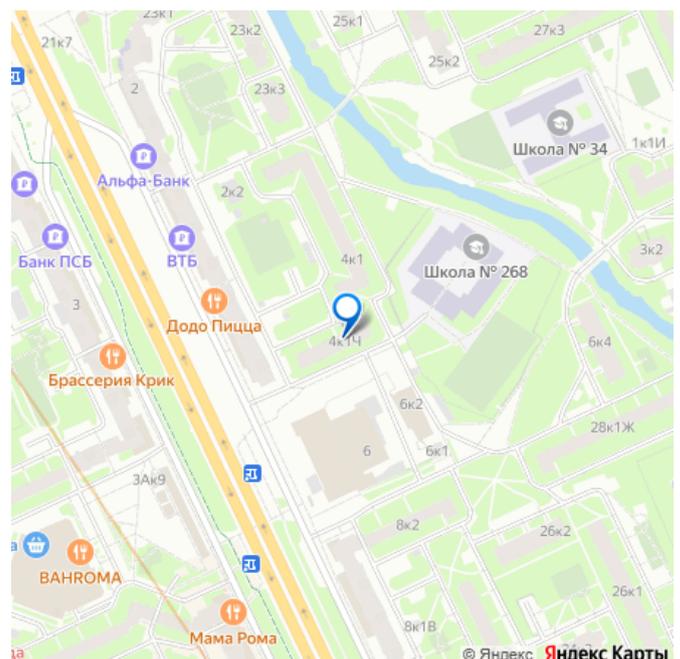
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

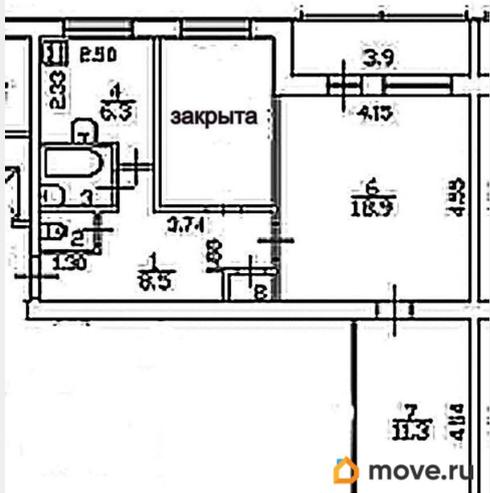
да

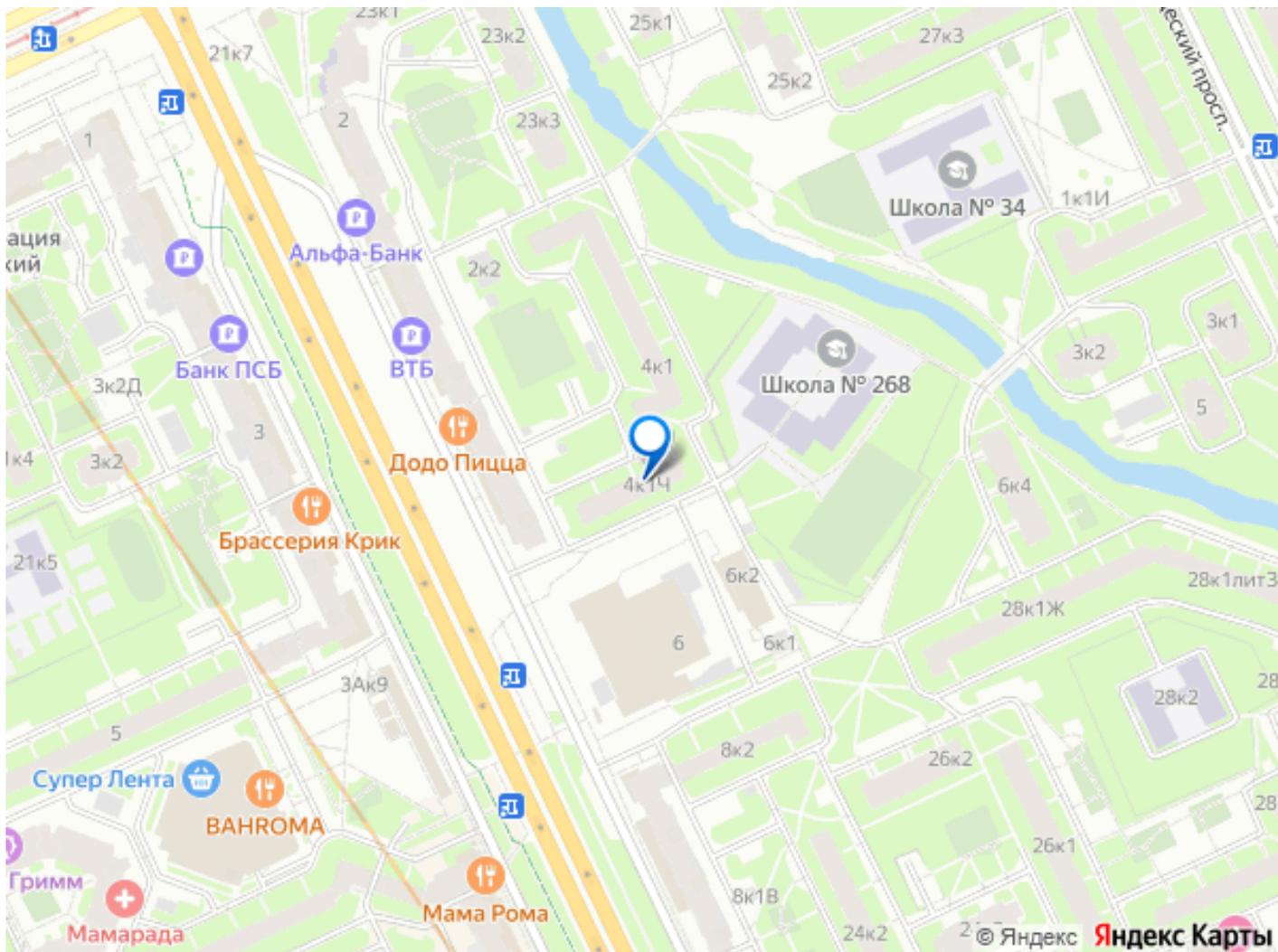
---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

ID: 394321 Сдаётся квартира в доме на берегу реки Оккервиль в шести минутах ходьбы от станции метро Проспект Большевиков. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: мебель (двуспальная кровать, раскладной диван, раскладные кресла, шкафы, столы и стулья, тумбочки, кухонная мебель, сушилка для белья, посуда и кухонная утварь); техника (телевизор, холодильник, стиральная машина, газовая плита, пылесос, посудомоечная машина, микроволновая печь, утюг). В непосредственной близости от дома находятся парки Есенина и Строителей, семейный парк аттракционов, школы и детские сады, гипермаркет и сетевые продуктовые супермаркеты, спортклуб, кафе и рестораны. Несомненные плюсы квартиры: удачная планировка, ориентация окон на разные стороны, две застеклённых лоджии и удобное расположение в зелёном обжитом микрорайоне. Комнаты смежные, фактически квартира трёхкомнатная - одна комната закрыта и не используется. Общая площадь квартиры 47.7 м2. Звоните прямо сейчас, для заинтересованных вышлю ссылку на видеоролик.





Move.ru - вся недвижимость России