

Создано: 28.01.2026 в 14:36

Обновлено: 10.02.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9288449833>

Евгения Брудар, МИДОМ

79118215380

Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К1

42 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

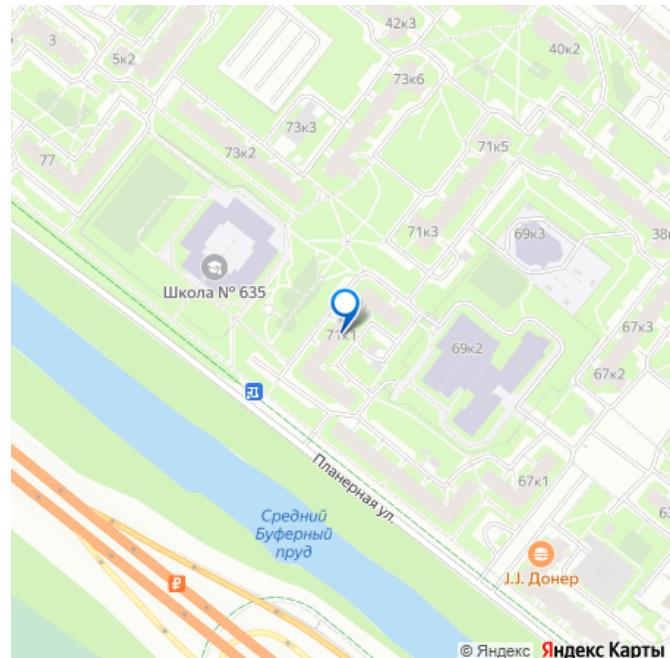
11.4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

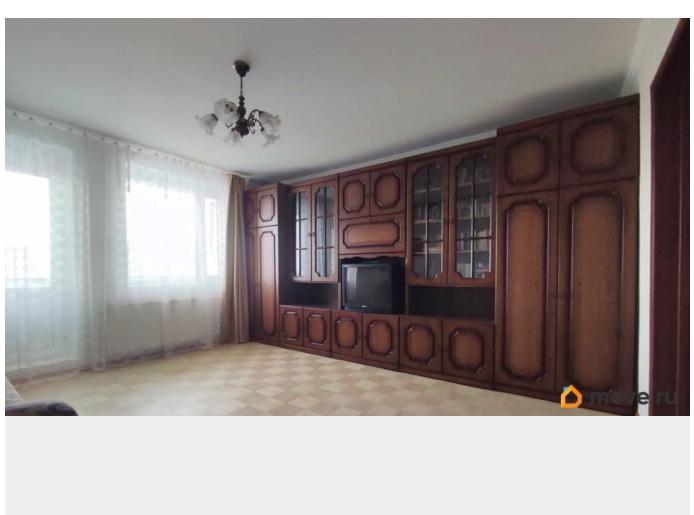
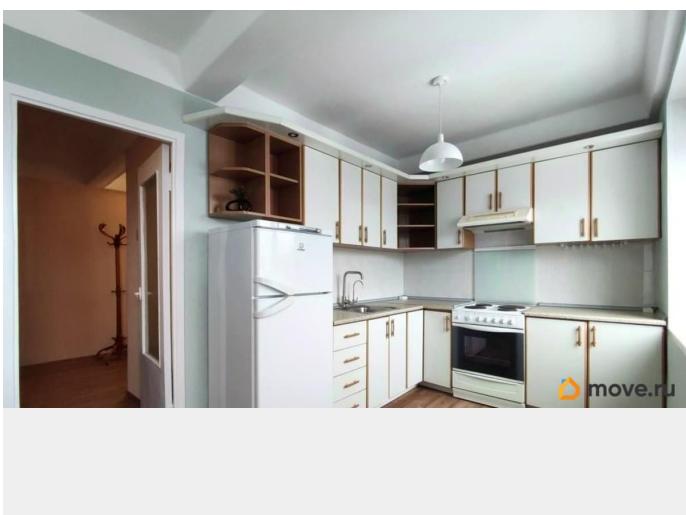
Арт. 46498863. Мидом. Эксперт.

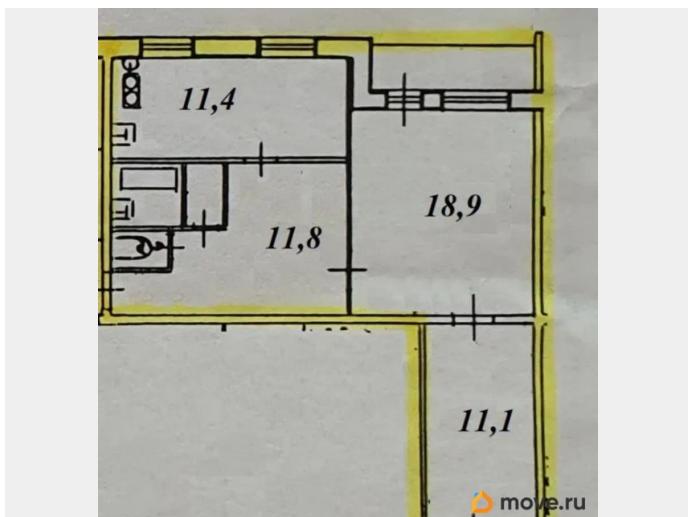
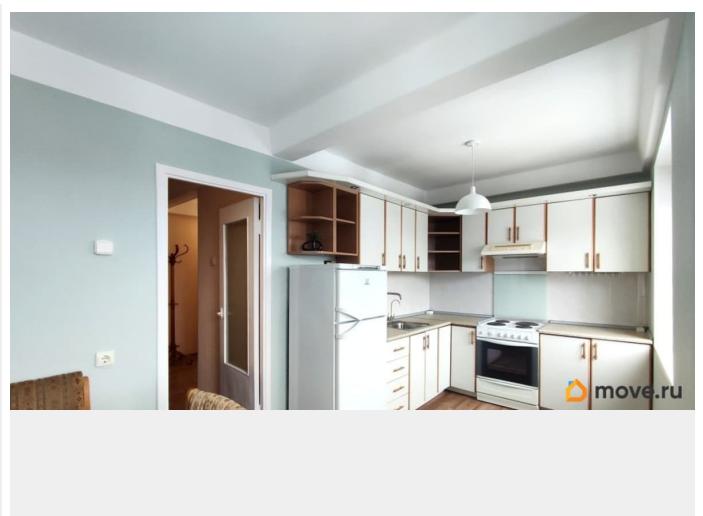
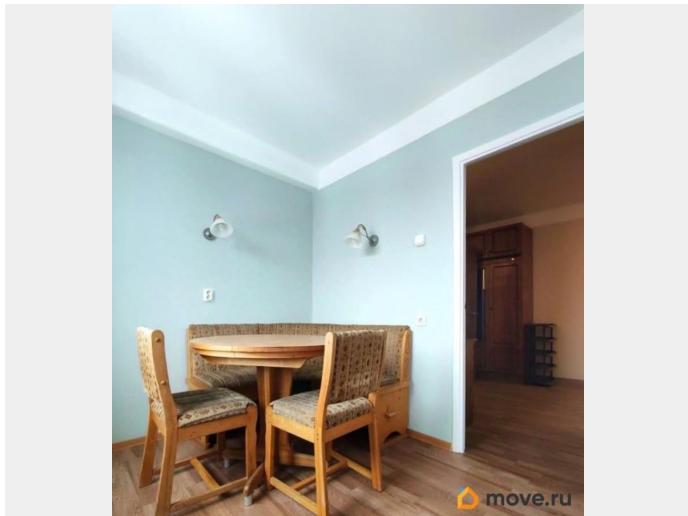
Недвижимость предлагает вашему вниманию 2х комнатную квартиру с большой кухней, где не будет тесно даже большой семье!

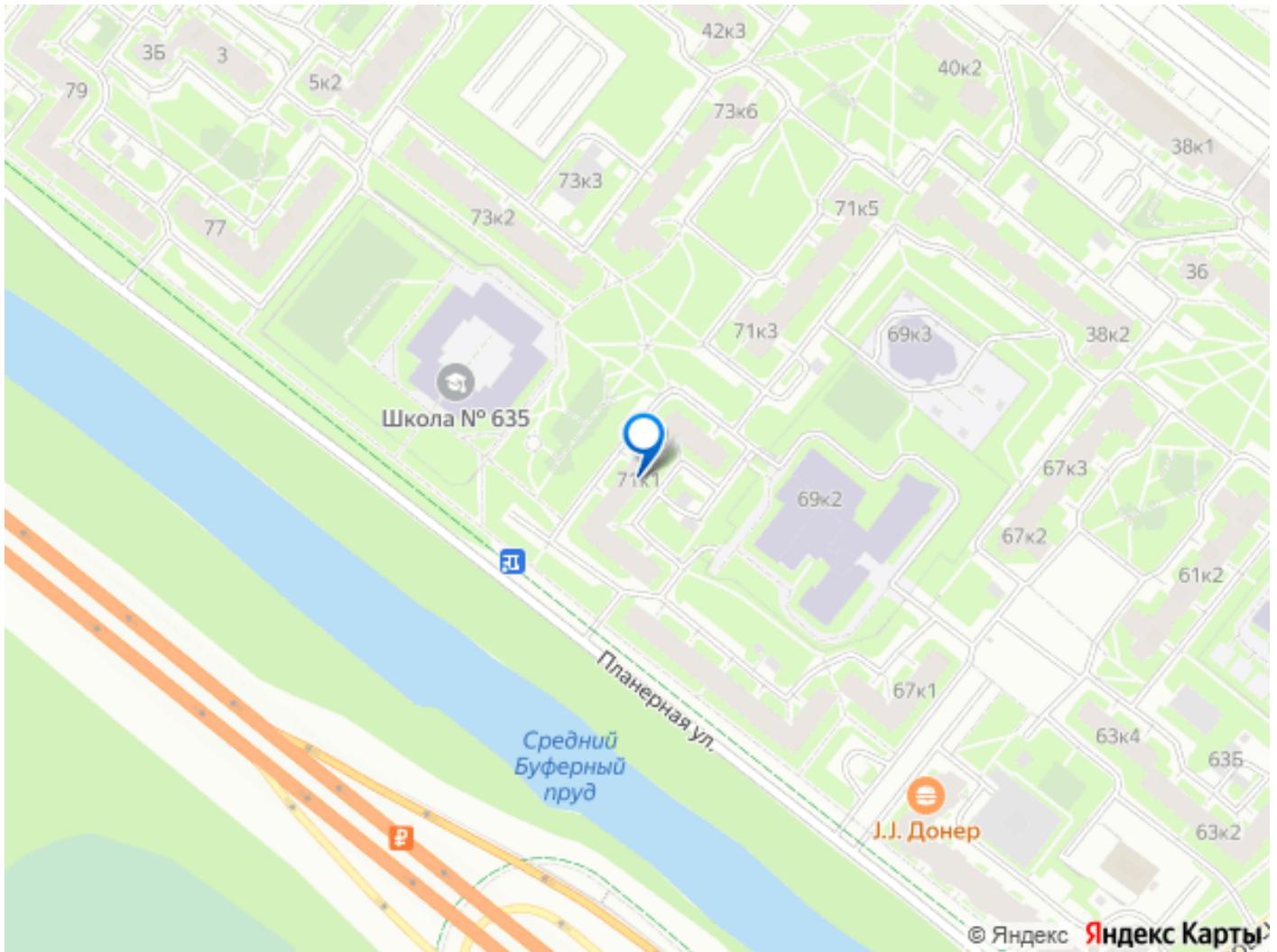
Приложен видеообзор квартиры. О КВАРТИРЕ

: - Кухня 11 метров с двумя окнами, оборудованая всей необходимой мебелью и техникой. - Вид на две стороны дома, два балкона из каждой комнаты. - Сделан косметический ремонт - Раздельный санузел и ванная в кафеле. О ДОМЕ И РАЙОНЕ : - Дом 1996 года 504Д серии. - ТСЖ действительно следит за чистотой подъездов и придомовой территорией. - Отличное расположение в престижном Приморском районе рядом с Юнтовским лесопарком с маршрутами для любителей пеших и вело прогулок. - От дома за 5 минут можно доехать до Новоорловского заказника и водоемов, которые его окружают — Шуваловский, Орловский карьеры и Нижнее Большое Сузdalское озеро. - Рядом школа 246, детский сад 67 и торговый центр «Юнтово». За Шуваловским проспектом работает торгово-развлекательный комплекс «LeoMall» и «Монпансье». В радиусе 1,5 км

пять школ и несколько детских садов.
Ближайшая поликлиника находится в 5
минутах на улице Шаврова. Торговые центры
«Крокус», «Атмосфера» и «Лидер»
расположены в 3,5 км, возле станции метро
«Комендантский проспект». ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: Метро в пешей доступности
нет. К 2027 году ожидается открытие
станции «Шуваловский проспект» в 1,5 км на
пересечении Шуваловского и
Комендантского проспектов. - В 4 км есть
заезд и выезд на ЗСД. До аэропорта можно
добраться за 28 минут. - Есть автобусы,
которые идут до станции Комендантский
проспект, Беговая, Старая Деревня,
Пионерская, Озерки. Метро Комендантский
проспект 15 мин на автобусе. Из
инфраструктуры уже есть магазины, аптеки,
кафе, пункты выдачи. УСЛОВИЯ: Оплата за
месяц 36 000р + КУ по счётчикам. Залог 36
000р. Возвращается при выезде, можно
разбить на две части Комиссия 50% -18 000р.
Звоните, пока кто-то другой не успел снять
раньше вас! У собственника могут быть
предпочтения к арендатору, уточняйте
информацию по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России