

Создано: 03.02.2026 в 18:30

Обновлено: 03.02.2026 в 18:33

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К1

46 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

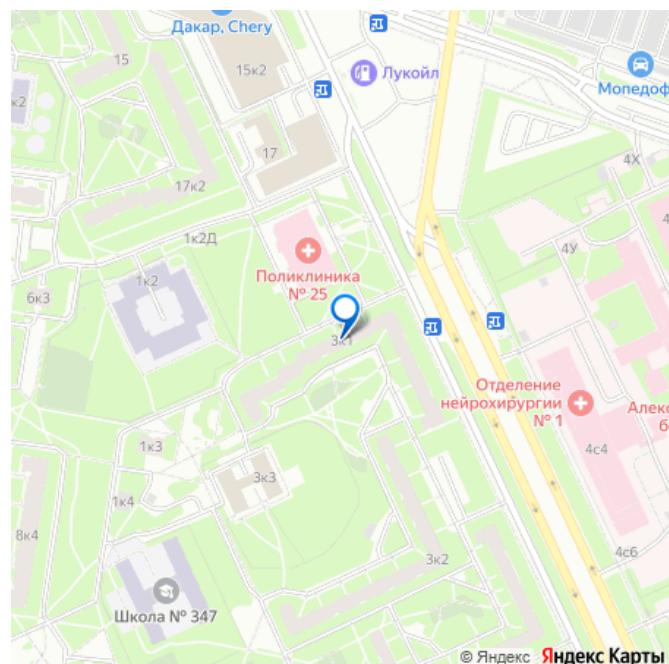
Сдается шикарная двухкомнатная квартира с евроремонтом, 57 м? (Санкт-Петербург, Невский район) Основная информация:

<https://spb.move.ru/objects/9288812538>

**Кристина Сергеевна Красова, Этажи
Санкт-Петербург**

79117988734

для заметок



Адрес: Район м. «Проспект Большевиков»

Площадь: 57 кв.м. (просторная классическая «двушка») Этаж: 1 (удобно для семей с колясками или пожилых) Стоимость аренды: 40 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Залог: 40 000 рублей. Есть опция: залог можно разделить на 2 части. Для кого: Идеально для семьи с детьми. Без животных, курение запрещено. Ремонт и планировка (главные преимущества): Евроремонт: Качественная, стильная и современная отделка. Квартира в отличном состоянии.

Просторные изолированные комнаты: Полное единение и комфорт для всех жильцов.

Раздельный санузел: Удобно для семьи.

Полная комплектация для комфортной жизни: Всё необходимое уже на месте:

Кухня: полноценная меблированная кухня с плитой, холодильником, микроволновкой.

Бытовая техника: стиральная машина, телевизор. Связь: Проводной интернет уже подключен. Мебель: Присутствует вся необходимая мебель спальные места, шкафы для хранения одежды, кухонный гарнитур.

Коммунальные платежи: ЖКУ: 6 000 рублей в месяц. Оплата по счетчикам: электричество, вода, газ — отдельно, по реальному расходу (экономно и справедливо). Локация и инфраструктура (идеально для семьи):

Метро: Всего 11 минут неспешной прогулки пешком до ст.м. «Проспект Большевиков».

Полностью развитая инфраструктура для семьи: Вокруг всё, что нужно для жизни:

Детские учреждения: школа, детский сад, игровые и спортивные площадки.

Здравоохранение: поликлиника/больница, аптеки. Магазины: супермаркеты, торговые центры. Гибкие условия по залогу: Понимаем, что сумма залога значительна. Поэтому предлагаем возможность разделить выплату залога на 2 части (например, при заселении и

через месяц), чтобы снизить финансовую нагрузку. Условия сдачи (чётко и важно): 1. Срок: Долгосрочная аренда (от 1 года). 2. Арендаторы: Можно с детьми. Идеально подходит для семьи. 3. Запрещено: Животные (любые) и курение в квартире. 4. Порядок: Бережное отношение к отличному ремонту и имуществу, своевременная оплата. Это предложение премиум-класса для семьи, которая ищет не просто жильё, а комфортный, полностью оборудованный дом с отличным ремонтом в тихом и инфраструктурно насыщенном районе. Для просмотра этой красивой квартиры звоните, обсудим все детали. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198447 Номер в базе: 11679573



