

🕒 Создано: 03.02.2026 в 18:30

Обновлено: 01.03.2026 в 12:46

**Санкт-Петербург, проспект**

**Солидарности, ЗК1**

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, ЗК1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

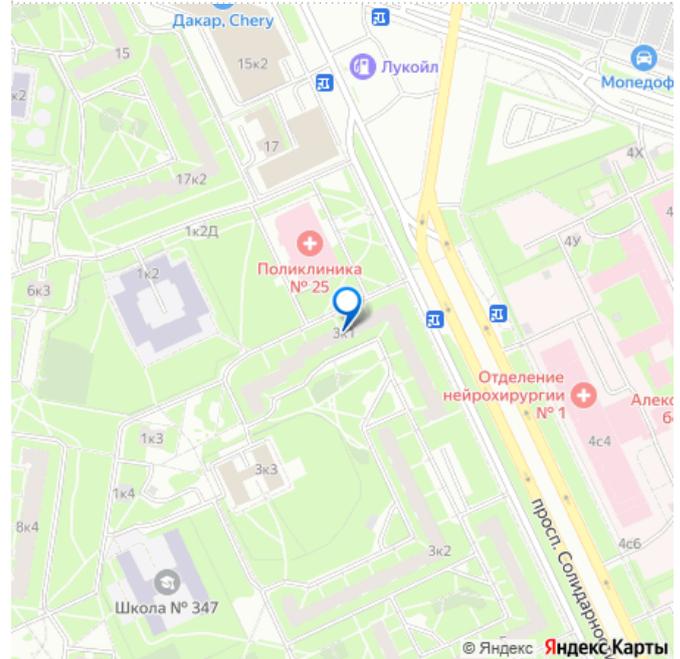
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Заселение с детьми

для заметок



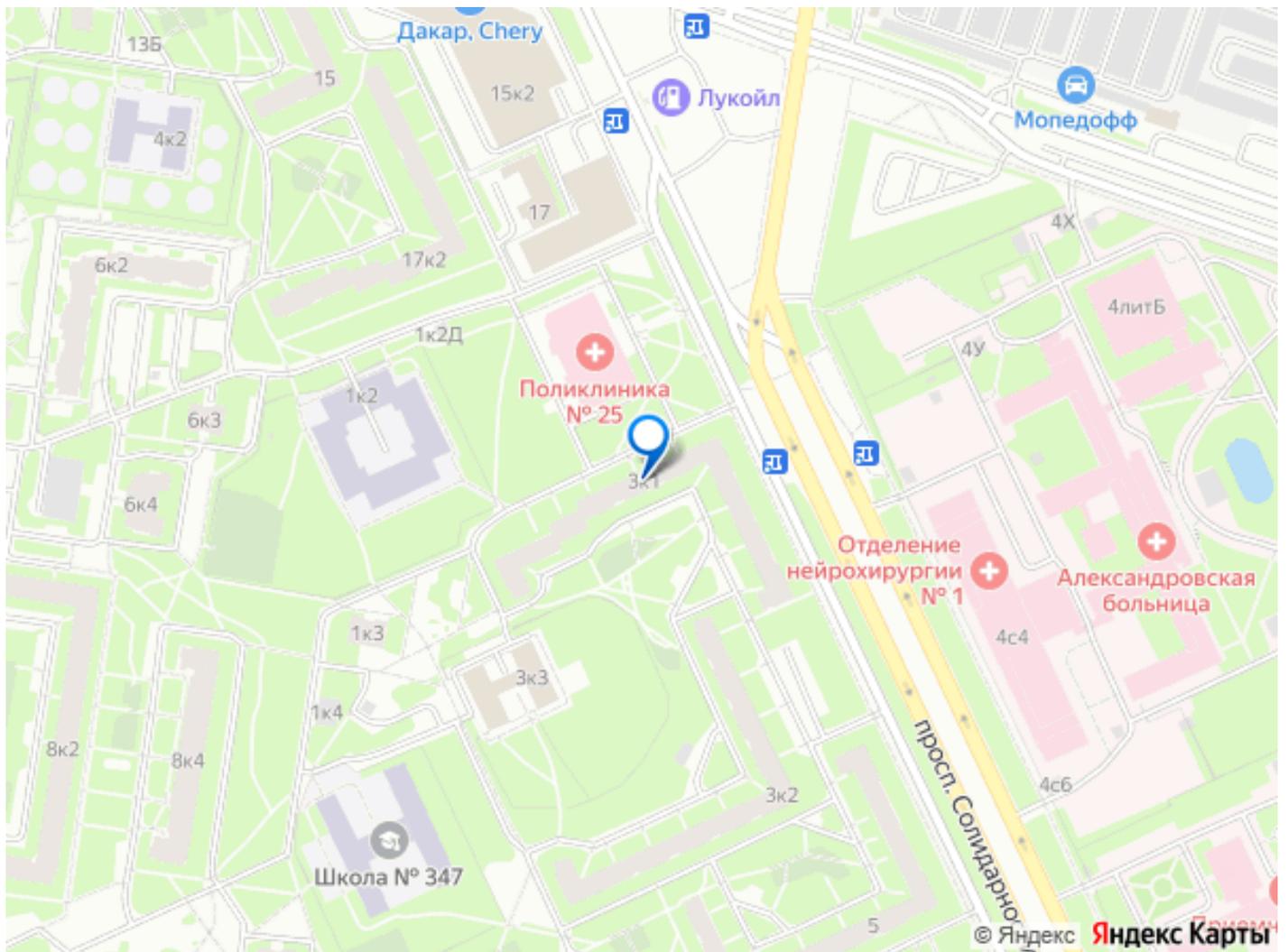
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается шикарная двухкомнатная квартира с евроремонтом, 57 м² (Санкт-Петербург, Невский район) Основная информация:  
Адрес: Район м. «Проспект Большевиков»  
Площадь: 57 кв.м. (просторная классическая «двушка») Этаж: 1 (удобно для семей с колясками или пожилых) Стоимость аренды: 40 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Залог: 40 000 рублей. Есть опция: залог можно разделить на 2 части. Для кого: Идеально для семьи с детьми. Без животных, курение запрещено. Ремонт и планировка (главные преимущества): Евроремонт: Качественная, стильная и современная отделка. Квартира в отличном состоянии. Просторные изолированные комнаты: Полное уединение и комфорт для всех жильцов. Раздельный санузел: Удобно для семьи. Полная комплектация для комфортной жизни: Всё необходимое уже на месте: Кухня: полноценная меблированная кухня с плитой, холодильником, микроволновкой. Бытовая техника: стиральная машина, телевизор. Связь: Проводной интернет уже подключен. Мебель: Присутствует вся необходимая мебель спальные места, шкафы для хранения одежды, кухонный гарнитур. Коммунальные платежи: ЖКУ: 6 000 рублей в месяц. Оплата по счетчикам: электричество, вода, газ — отдельно, по реальному расходу (экономно и справедливо). Локация и инфраструктура (идеально для семьи): Метро: Всего 11 минут неспешной прогулки пешком до ст.м. «Проспект Большевиков».

Полностью развитая инфраструктура для семьи: Вокруг всё, что нужно для жизни: Детские учреждения: школа, детский сад, игровые и спортивные площадки. Здравоохранение: поликлиника/больница, аптеки. Магазины: супермаркеты, торговые центры. Гибкие условия по залогу: Понимаем, что сумма залога значительна. Поэтому предлагаем возможность разделить выплату залога на 2 части (например, при заселении и через месяц), чтобы снизить финансовую нагрузку. Условия сдачи (чётко и важно): 1. Срок: Долгосрочная аренда (от 1 года). 2. Арендаторы: Можно с детьми. Идеально подходит для семьи. 3. Запрещено: Животные (любые) и курение в квартире. 4. Порядок: Бережное отношение к отличному ремонту и имуществу, своевременная оплата. Это предложение премиум-класса для семьи, которая ищет не просто жильё, а комфортный, полностью оборудованный дом с отличным ремонтом в тихом и инфраструктурно насыщенном районе. Для просмотра этой красивой квартиры звоните, обсудим все детали. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198147 Номер в базе: 11679573



Move.ru - вся недвижимость России