

Создано: 08.12.2025 в 15:37

Обновлено: 07.01.2026 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9287222853>

Собственник

**79811302706**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

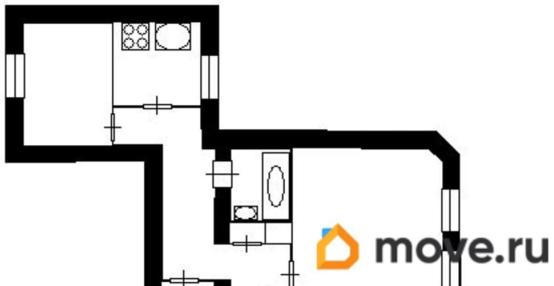
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

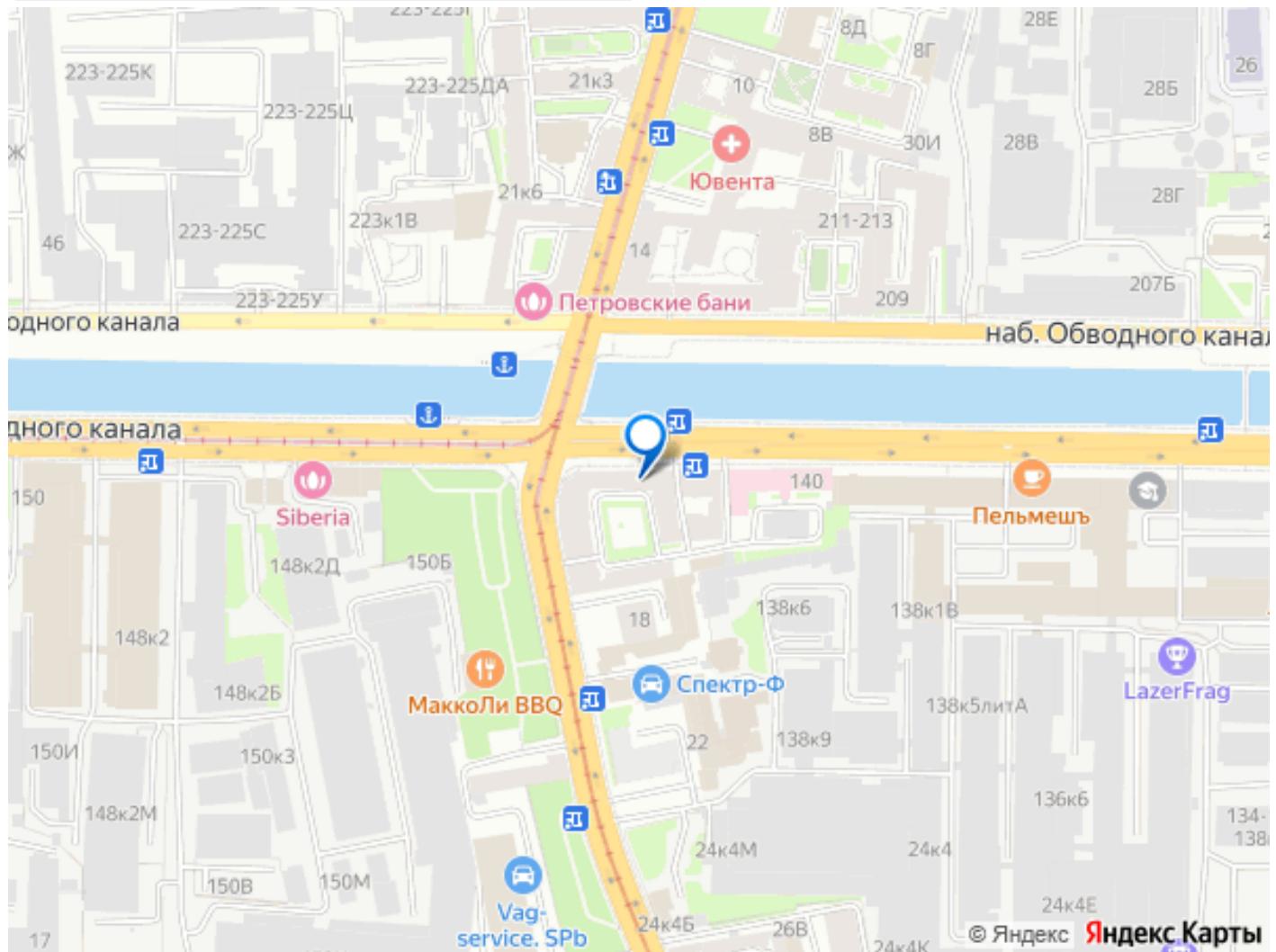
Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 58.2 кв. м на 2-м этаже 5-этажного дома. Просторная кухня в 13.8 кв. м и жилая площадь 36.8 кв. м делают это предложение особенно привлекательным. Квартира находится в 8 минутах пешком от метро «Нарвская», 15 минутах от «балтийская» что обеспечивает удобную транспортную доступность. В квартире сделан косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для жизни. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что добавляет комфорта. Есть утюг, гладильная доска, вешалки, постельное бельё, посуда, чайник. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор с детской площадкой. Парковочные места доступны у дома, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт в доступности всех необходимых сервисов. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Без комиссии. Возможна аренда на длительный срок,

предпочтение отдается платежеспособным арендаторам.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России