

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:37

Обновлено: 15.02.2026 в 17:36

**Собственник**

**79811302706**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 142/16**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

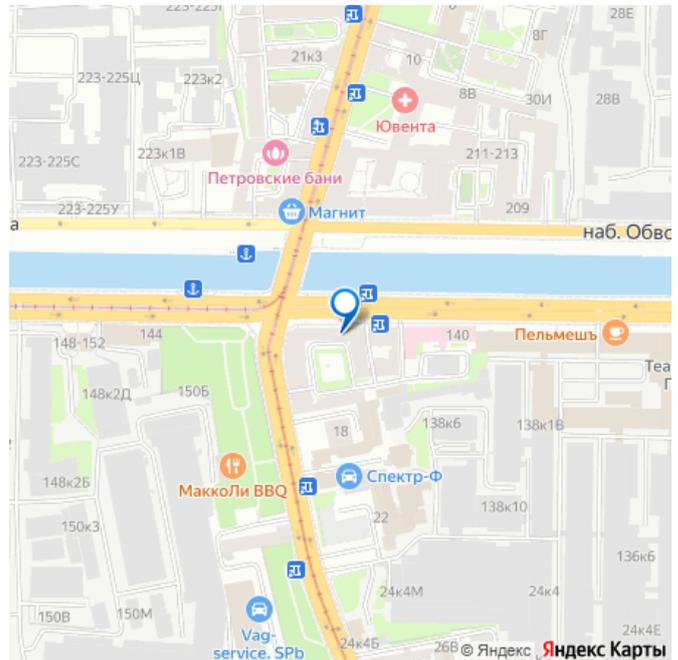
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

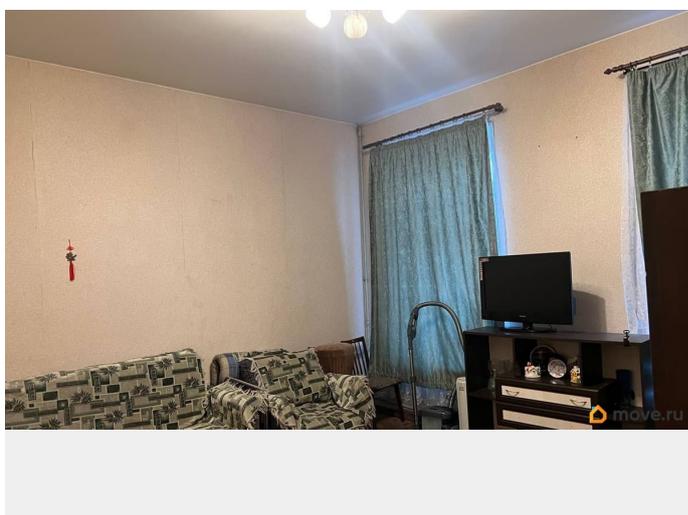
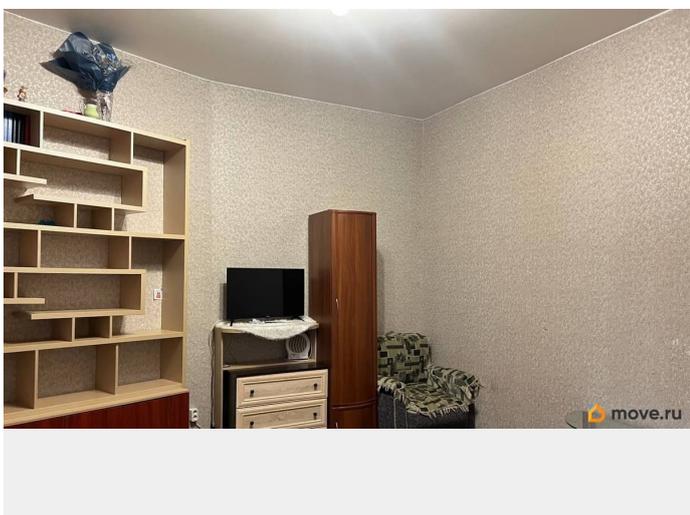
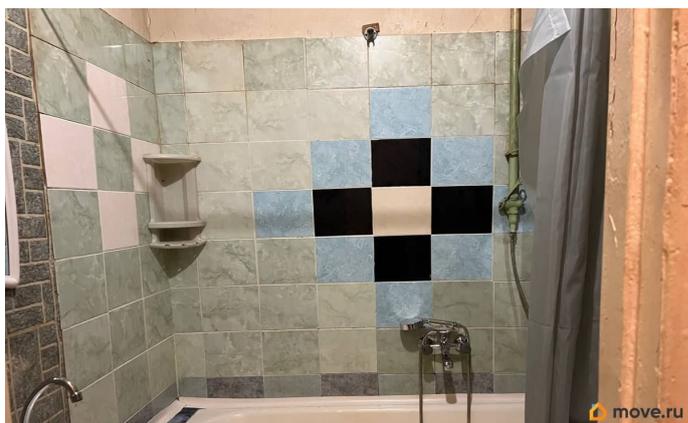
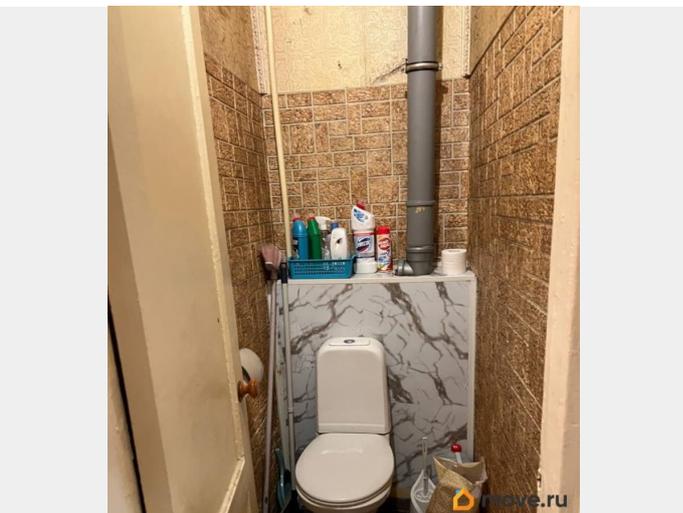
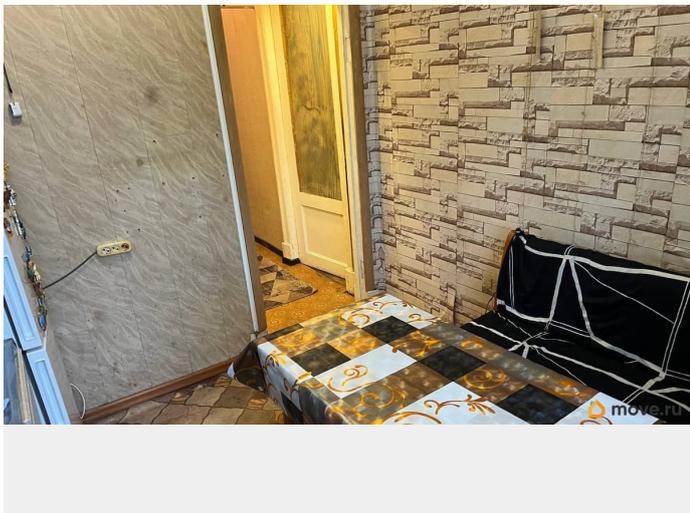
---

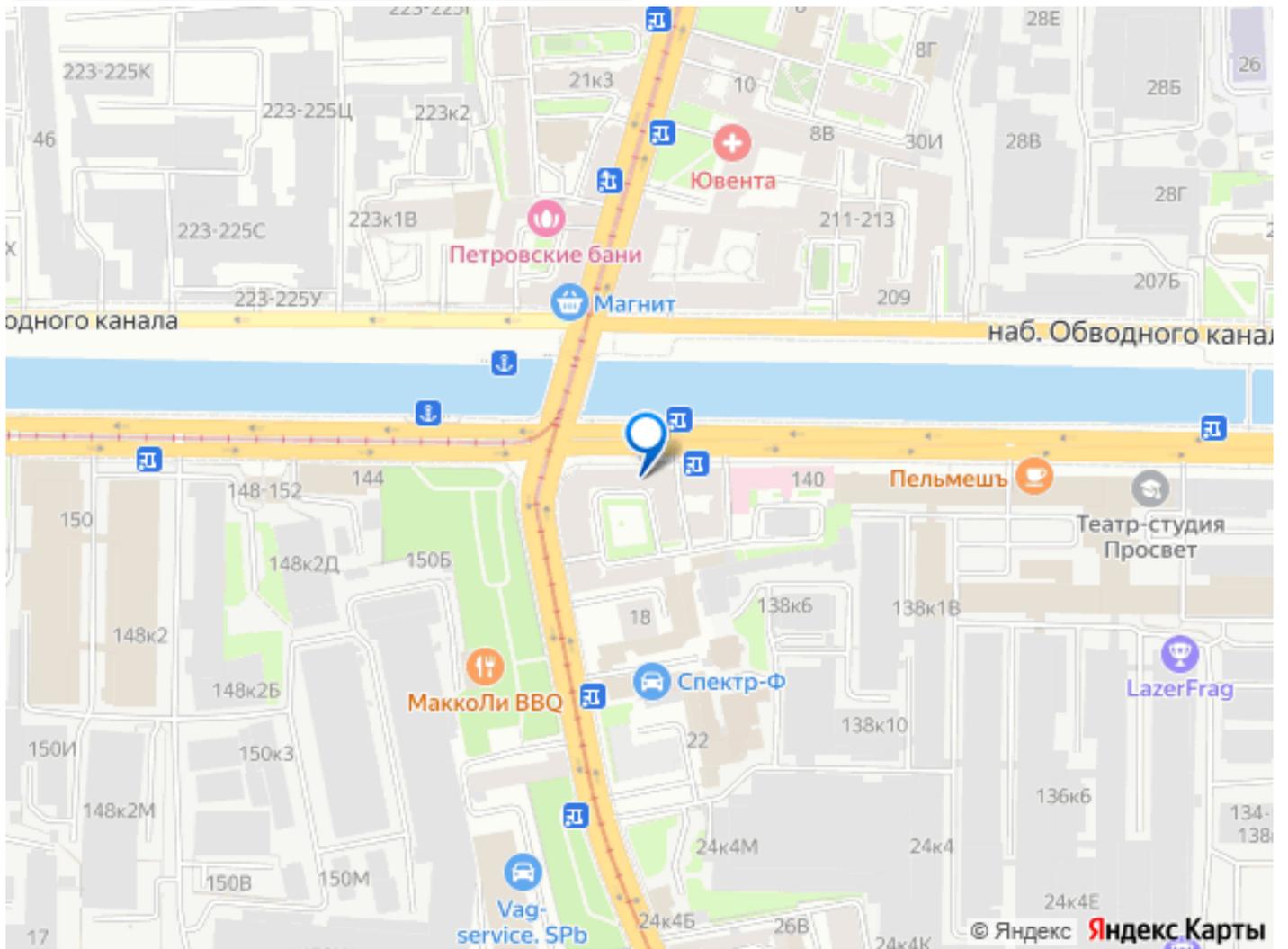
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира площадью 58.2 кв. м на 2-м этаже 5-этажного дома. Просторная кухня в 13.8 кв. м и жилая площадь 36.8 кв. м делают это предложение особенно привлекательным. Квартира находится в 8 минутах пешком от метро «Нарвская», 15 минутах от «балтийская» что обеспечивает удобную транспортную доступность. В квартире сделан косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для жизни. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что добавляет комфорт. Есть уют, гладильная доска, вешалки, постельное бельё, посуда, чайник. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор с детской площадкой. Парковочные места доступны у дома, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт в доступности всех необходимых сервисов. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Без комиссии. аренда до августа , предпочтение отдается

платежеспособным арендаторам.





Move.ru - вся недвижимость России