

Создано: 04.01.2026 в 19:16

Обновлено: 29.01.2026 в 15:31

<https://spb.move.ru/objects/9287808481>

**Анна Киричёк, Flex**

**79817203280**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
48к1**

**71 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 48к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

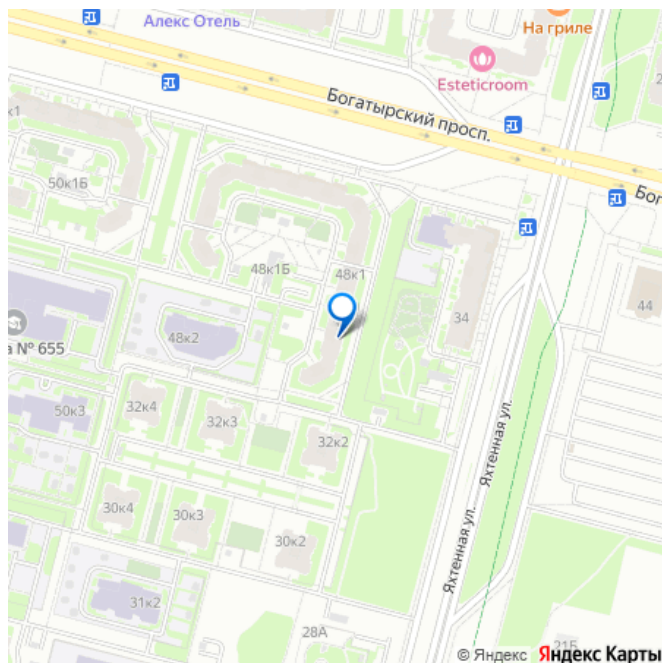
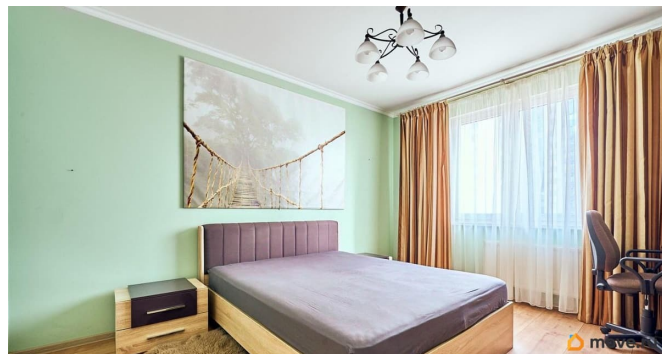
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается Без Комиссии на длительный срок теплая, уютная 2х-комнатная квартира 58.6 м2! В Этой квартире есть абсолютно всё необходимое для комфортного проживания! Спальня: двуспальная кровать с матрасом (160\*200), телевизор Sony, компьютерный стол, стул и прикроватные тумбочки. 2 комната: большой двуспальный диван с местом для хранения, стенка. В коридоре во всю стену стоит большой вместительный шкаф-купе с зеркалами. Кухня: кухонный гарнитур, фильтры на воду, плита и духовка Bosch, холодильник Liebherr, посудомоечная машина Hyundai, микроволновая печь Samsung, чайник Bork, телевизор Toshiba, тостер, вытяжка, грильница, блендеры, мясорубка, кухонный стол, 2 стула. Ванна: стиральная машина Bosch, качественная сантехника. 2 балкона. В квартире есть wi-if маршрутизатор, обеспечивающий высокоскоростной доступ в интернет. Всего 6 квартир на этаже. В квартире установлен видео домофон. В парадной 2 лифта (грузовой и пассажирский). Хорошие соседи. Дверь на этаж закрывается на ключ. Окна выходят в тихий двор. Инфраструктура: рядом магазин Окей, детский сад, школа,

детская площадка во дворе. Юнтоловский парк с новыми площадками для отдыха и спорта. Рядом есть фитнес клуб Скульпторс. До метро Старая деревня и Комендантский проспект 10 минут транспортом. Выезд на ЗСД в 5 минутах от дома. 65 000 рублей + К/У. Залог (65 000) можно разбить на 2 платежа. Для одного человека, либо пары. Некурящие. Можно с ребёнком. Без животных. Аренда по договору с собственником. Пишите- звоните, записывайтесь на просмотр!

