

Создано: 09.07.2025 в 14:00

Обновлено: 23.01.2026 в 17:19

<https://spb.move.ru/objects/9282580589>

Павел Рыжков, Частный маклер

79112806413

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

72 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

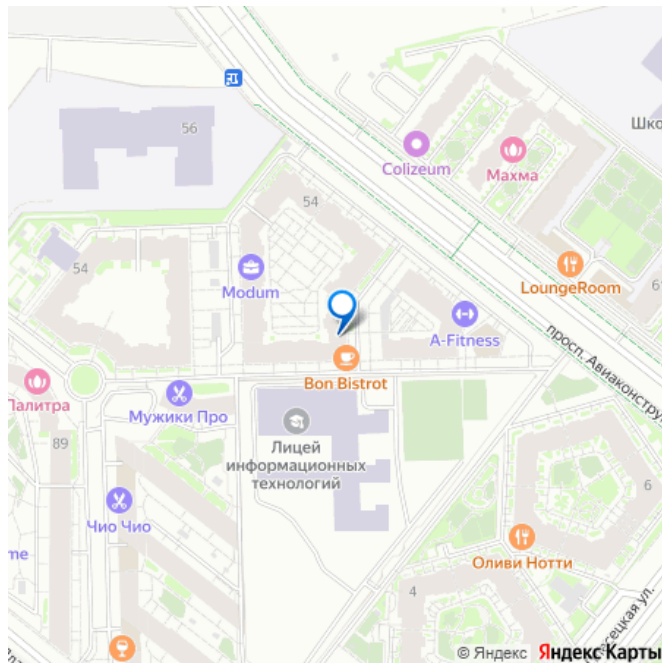
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

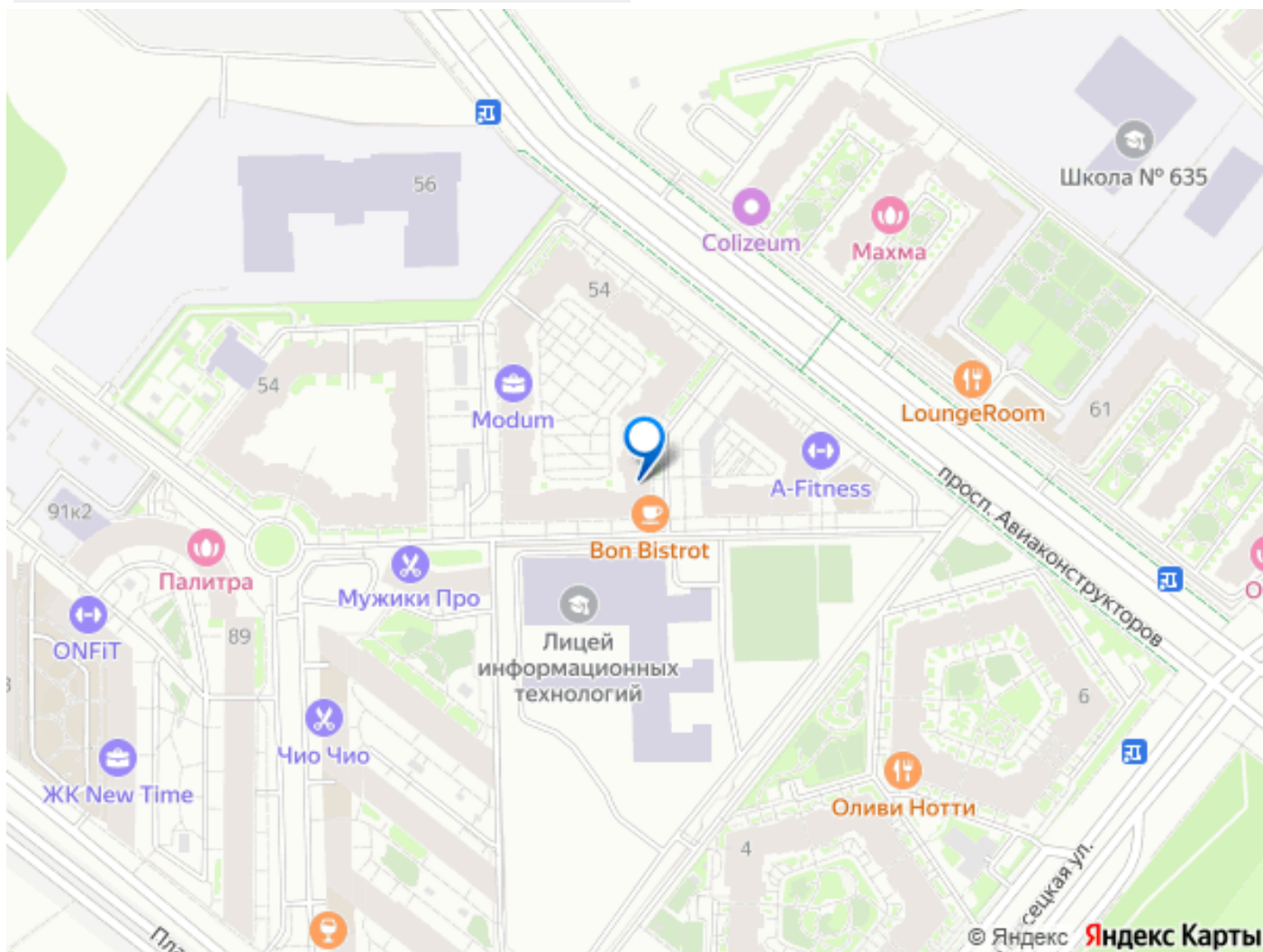
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок светлая, уютная 2-комнатная квартира в ЖК БИЗНЕС-КЛАССА MODUM. Квартира находится на 9 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, 2022 г.п. На этаже ВСЕГО 3 квартиры. Закрытая территория с круглосуточной охраной, во дворе расположена зелёная зона отдыха. ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ квартиры, ЕВРОРЕМОНТ. Квартира полностью оборудована встроенной мебелью, техникой (стиральная машина, микроволновка, холодильник, посудомоечная машина, ТВ), вся техника и мебель новая «ВЪЕЗЖАЙ И ЖИВИ». Все фотографии соответствуют данной квартире. Рядом с домом находятся школы, клиники, магазины, рестораны. До метро «КОМЕНДАНТСКИЙ пр.» 5 мин. на авто. Рядом выезд на ЗСД и КАД. Квартира СВОБОДНА, ГОТОВА к ЗАСЕЛЕНИЮ. Стоимость долгосрочной аренды: 72 т.р. + залог + к/у + комиссия. ПРОСМОТР возможен в ЛЮБОЙ

ДЕНЬ по предварительной договоренности.
Аренда квартиры от 11 месяцев. Только для одной семьи не более 2-х человек.
Рассматриваются арендаторы без животных и без детей, платежеспособных, без вредных привычек (курить запрещено). Пока ВЫ ВИДИТЕ это объявление, квартира еще НЕ СДАНА!!!





Move.ru - вся недвижимость России