

Создано: 12.01.2026 в 12:38

Обновлено: 12.01.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9287921377>

Евгения Ляпустина, FisherGroup

79819801012

**Санкт-Петербург, Можайская улица,
24-26**

83 000 ₽

Санкт-Петербург, Можайская улица, 24-26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

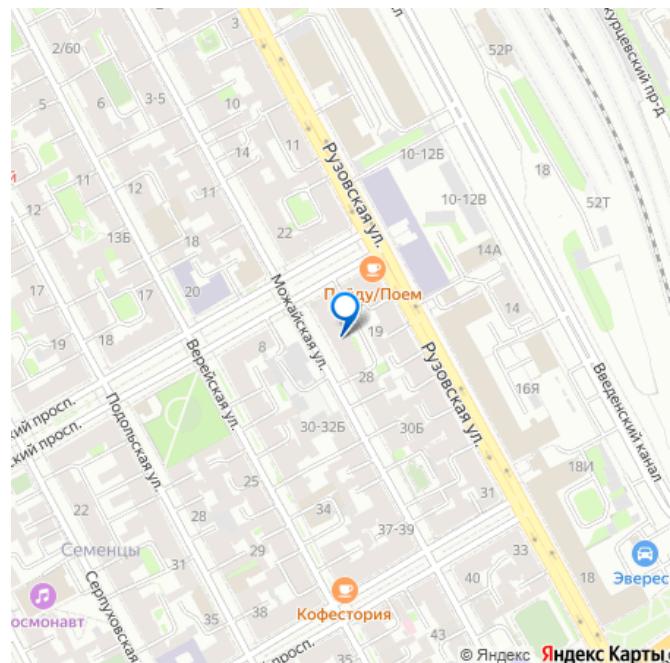
12.6 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В новом доме в центре города сдается уютная двухкомнатная квартира — редкое сочетание современного комфорта, тишины и безопасности. Метро Пушкинская — 5 минут пешком, Технологический институт — 6 минут пешком. Квартира находится на 5 этаже 8-этажного дома. Окна выходят на тихие улицы Можайская и Клинский проспект. Площадь — 58 кв.м. Продуманная планировка: просторная прихожая, две изолированные комнаты, большая кухня с эркером, наполняющим помещение светом. Оснащение: стиральная и посудомоечная машины Bosch, плита и духовка Zanussi, микроволновка, пылесос, утюг, чайник, посуда, постельное белье, гладильная доска, высокоскоростной интернет. Большой встроенный шкаф, индивидуально изготовленная двуспальная кровать из массива ореха, добротная мебель (частично на заказ). В ноябре 2025 года выполнен свежий косметический ремонт. Дом 2003 года постройки, что является большой редкостью для исторического центра.

Современные инженерные системы, качественные коммуникации и продуманная планировка выгодно выделяют его среди старого жилого фонда. Дом расположен в тихом месте, скрытом от городского шума. Закрытый двор, круглосуточное видеонаблюдение по внутреннему и внешнему периметру, служба консьержей — высокий уровень безопасности. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники, магазины, ТРЦ — всё рядом. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортную, тихую и современную квартиру в самом центре города.

